

Informationsvorlage		Vorlage-Nr: 2023/MC/074
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 10.08.2023
		Verfasser: Frau J. Schiedt
		FBL: Herr A. Müller
Grundsätzliches Votum zum Errichtung eines Holzhauses in der Gemarkung Malchin, Flur 11, Flurstück 428		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Nichtöffentlich	28.08.2023	Bauausschuss der Stadt Malchin

Information:

Der Antragsteller bittet um ein grundsätzliches Votum zur Errichtung eines Holzhauses in der Gemarkung Malchin, Flur 11, Flurstück 428 (B-Plan Nr. 26 „Blumenstraße“).

Sach- und Rechtslage:

§22 KV Entscheidung der Gemeinde
 §36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde
 B-Plangebiet Nr. 26 „Blumenstraße“

Die Zeichnungen dienen lediglich zur Veranschaulichung des Grundrisses und der Ansichten. Es ist entgegen der Beschriftungen ein Wohnhaus und kein Bürogebäude geplant.

Finanzielle Auswirkungen:

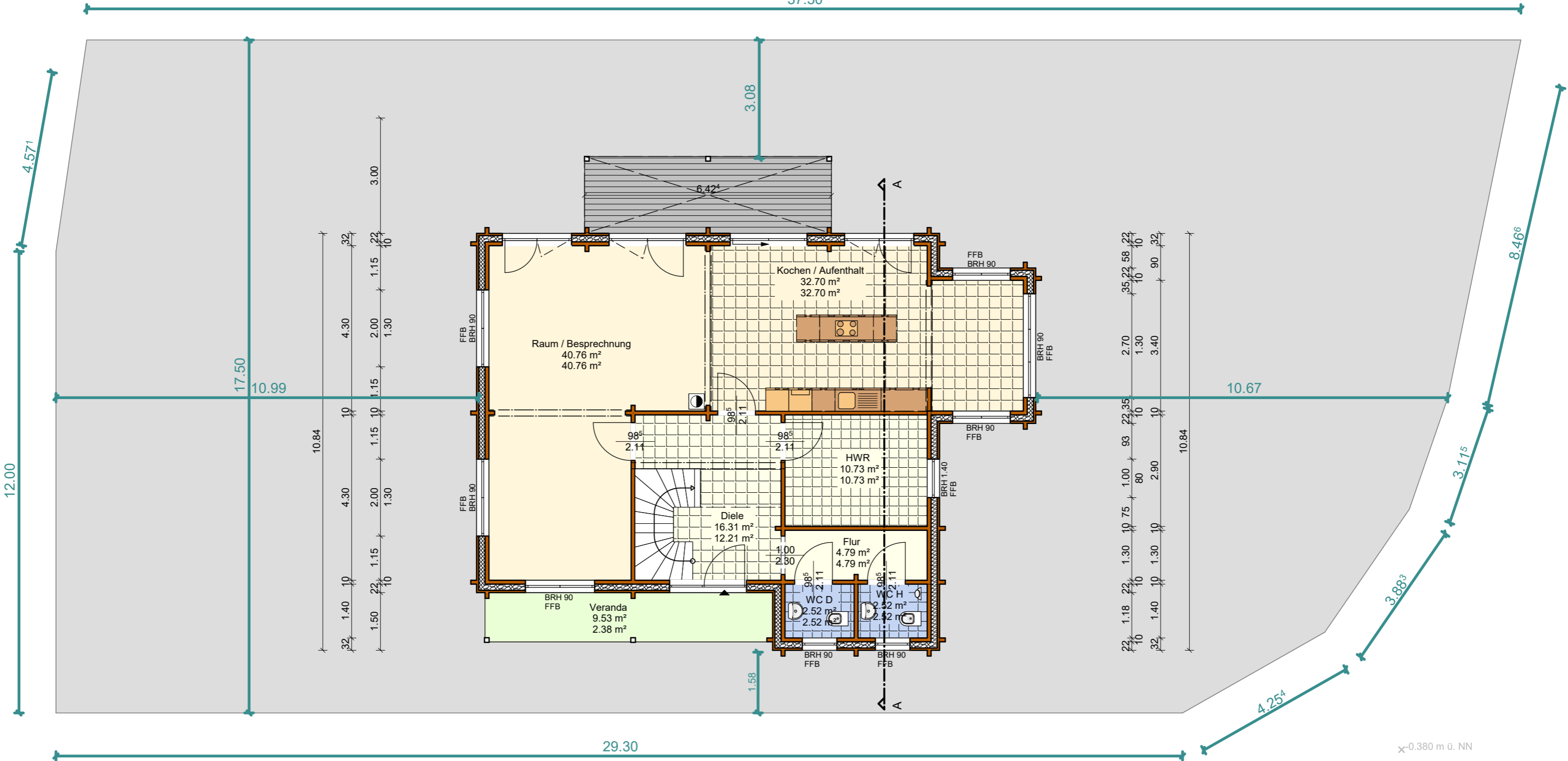
keine, da es sich um ein privates Bauvorhaben handelt

Anlagen:

Grundrisse
 Ansichten

14.54											
32	2.50	10	3.05	10	3.05	10	2.50	10	2.40	32	
22,35	1.80	35	52 ^s	2.00	52 ^s	52 ^s	2.00	52 ^s	35	1.80	35,22,34
10	2.20	10	2.20	10	2.20	10	2.10	10	1.30	34,22	10

37.30

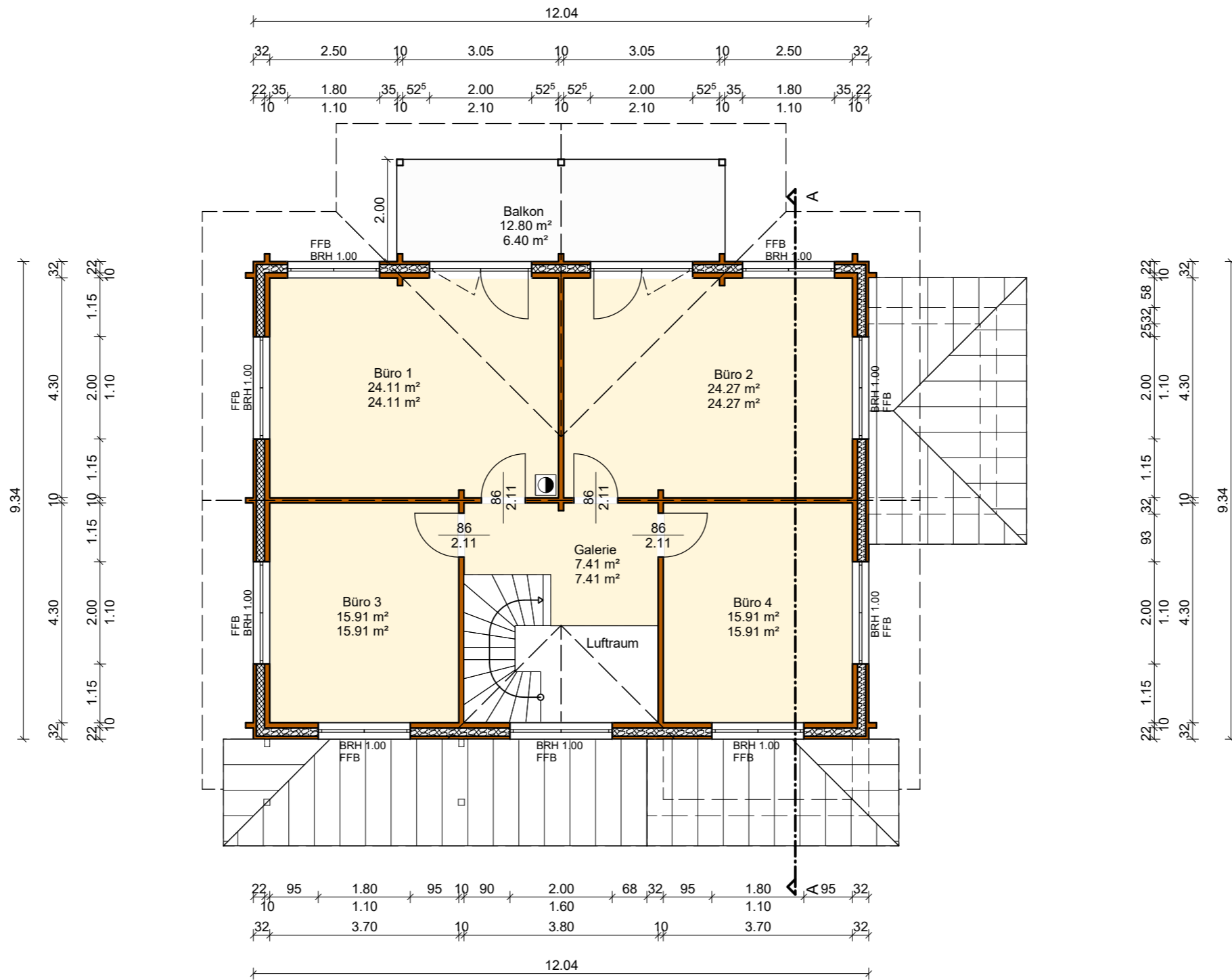


22	95	1.80	95	10	90	2.00	68	22	45	90	45	45	90	45	22,34	1.50	66
10		1.30				2.20	10	1.00	10	1.00	10	1.00	10	1.30			
32		3.70	10		3.80	10	1.80	10	1.80				2.50	32			
14.54																	

Stratmann
 Tel.:
 Erdgeschoss

Nordic-Haus
 Markenblockhäuser
 Made in Germany

Erstellungsdatum 03.08.2023	Projekt-Nr. 001 PH	Maßstab 1:100
--------------------------------	-----------------------	------------------



Stratmann
 Tel.:
 Dachgeschoss



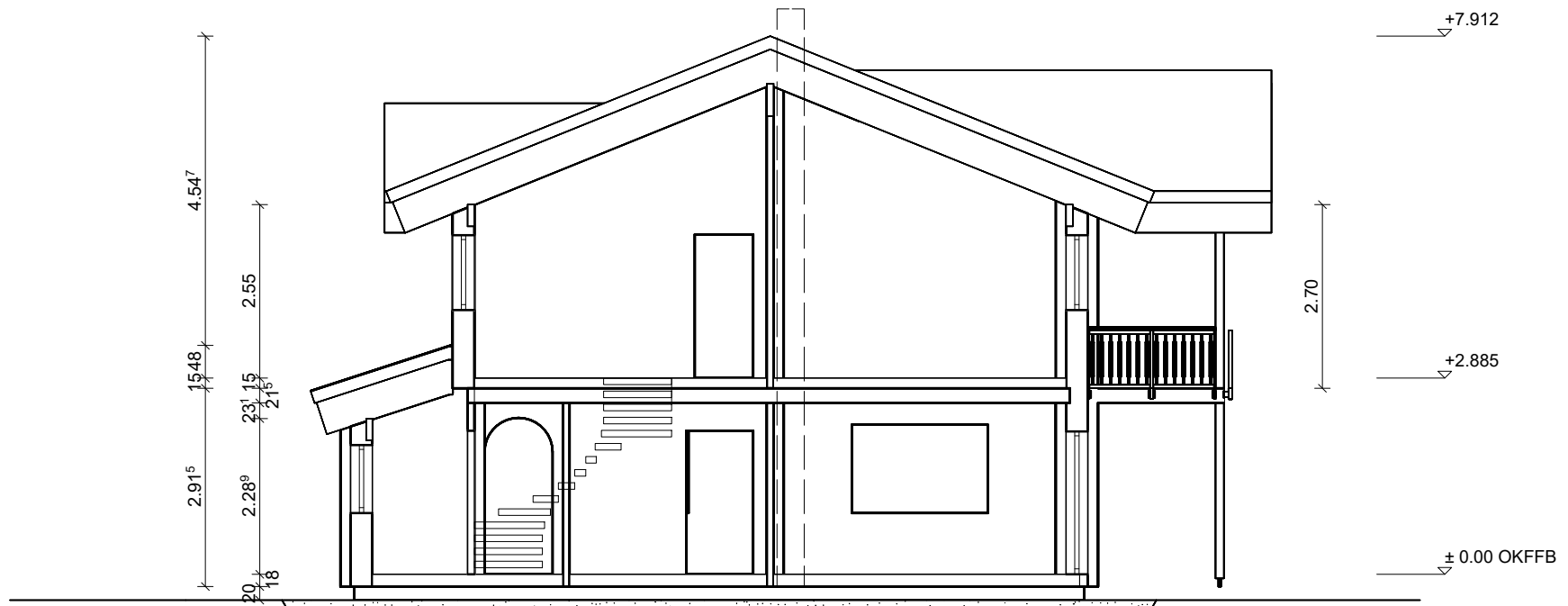
Erstellungsdatum
 03.08.2023

Projekt-Nr.
 001 PH

Maßstab
 1:100

Dachkonstruktion lt. Statik

Dachneigung: 22.0°



Stratmann

Tel.:

Schnitt A



Erstellungsdatum
03.08.2023

Projekt-Nr.
001 PH

Maßstab
1:100



Stratmann

Tel.:

Nordansicht



Erstellungsdatum

03.08.2023

Projekt-Nr.

001 PH

Maßstab

1:100



Stratmann
Tel.:
Ostansicht



Erstellungsdatum
03.08.2023

Projekt-Nr.
001 PH

Maßstab
1:100



Stratmann

Tel.:

Südansicht



Erstellungsdatum

03.08.2023

Projekt-Nr.

001 PH

Maßstab

1:100



Stratmann
Tel.:
Westansicht



Erstellungsdatum
03.08.2023

Projekt-Nr.
001 PH

Maßstab
1:100





