

Protokollauszug

Sitzung des Bauausschusses der Stadt Malchin vom 22.05.2023

TOP 8. Aufstellungsbeschluss zur Satzung über den Bebauungsplan Nr. 35 "Freiflächen - Photovoltaikanlage an der Bahnfläche Richtung Remplin" der Stadt Malchin ungeändert beschlossen 2023/MC/053

Herr Meissner merkt an, dass der Tagesordnungspunkt in den Bürgerrat „Energiekonzept“ gehöre.

Der Bürgermeister erklärt kurz das Anliegen der Stadt und erhofft sich künftig die Energieversorgung mittels PV-Anlagen zu sichern.

Frau Bremer erfragt, ob der Investor von der Wiedervernässung und dem Moorprojekt Kenntnis hat? Herr Müller bejaht dieses.

Herr Soldwisch merkt an, dass die Einnahmen für die Stadt wichtig sind und dieses auch vertraglich mit dem Investor festgehalten wird.

Herr Müller berichtet, dass bei der kommunalen Wärmeplanung auch ein Dachkataster erstellt werden soll.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Malchin beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 35 „Freiflächen - Photovoltaikanlage an der Bahnfläche Richtung Remplin“ der Stadt Malchin.

Plangebiet:

Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 18, 20, 22, 23 in der Flur 10 der Gemarkung Remplin sowie eine Teilfläche des Flurstücks 21/75 in der Flur 3 der Gemarkung Malchin und ist ca. 25 ha groß. Das zukünftige Plangebiet liegt zwischen der Bahnfläche Richtung Remplin und der Bundesstraße 104. Der Geltungsbereich ist im anliegenden Lageplan dargestellt.

Planungsziel:

Mit der Planung sind folgende Ziele verbunden:

- Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage
- Erzeugung CO₂-neutraler Energie (Grünstrom)

Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich, öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 3

Nein-Stim- 1

men:
Enthaltun- 0
gen: