

Informationsvorlage		Vorlage-Nr: 2023/MC/051
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 11.05.2023 Verfasser: Frau S.-C. Hirsch FBL:
Geplante Nutzungsänderung für einen Geschäftsraum in Malchin		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	22.05.2023	Bauausschuss der Stadt Malchin

Informationsvorlage:

Der Eigentümer der Immobilie Karl-Dressel-Straße 35 in 17139 Malchin plant die Nutzungsänderung der Verkaufs- und Produktionsfläche in eine (Tages-) Unterkunft für Radfahrer und Wanderer.

Es sollen Abstellmöglichkeiten für Fahrräder, Aufenthaltsräume und Übernachtungsmöglichkeiten entstehen.

Folgende Raumaufteilung (vgl. Anlage) sollen umgesetzt werden:

- 1 Gemeinschaftsraum/Aufenthaltsraum mit Sitzgelegenheiten, Selbstbedienungsautomaten für Kaffee sowie Snacks/Getränke und Unterhaltungsmöglichkeiten/T
- 2 Schlafräume
- 2 Gemeinschaft-WCs und 2 Gemeinschafts-Duschen
- Alternativ bzw. Ausbaustufe: 2 getrennte Wohnbereiche mit jeweils eigenem WC und Duscmöglichkeiten.

Anlagen:

Ist-Zustand

Variante 1

Variante 2