

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2023/GIE/009
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 24.04.2023
		Verfasser: Herr N. Pecat
		FBL: Frau S.-C. Hirsch
<b>Beschluss zum vorgelegten Farbkonzept August-Bebel-Straße Nr. 15-19</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	27.04.2023	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Gemeinde Gielow

### **Beschlussvorschlag:**

Die Bauausschussmitglieder beschließen das vorgelegte Farbkonzept in Variante 1/ Variante 2 zur Fassadengestaltung in der August-Bebel-Straße 15-19.

### **Sach- und Rechtslage:**

Das Bauvorhaben war bereits zweimal unter den Aktenzeichen 2022/GIE/028 und 2022/GIE/001 Bestandteil der vergangenen Sitzungen.

Im den Anträgen war nicht ersichtlich, dass die Fassade gedämmt und dann verputzt und gestrichen werden soll. Die Bautätigkeit ist im allgemeinen baugenehmigungsfrei, jedoch befindet sich die Gebäudehülle nach dem aufbringen der Dämmung auf dem angrenzenden Gehweg im öffentlichen Bereich.

Um den Antragssteller vor finanziellen Schaden zu bewahren, wurde sich darauf verständigt, dass die Fassadengestaltung mit dem Bauausschuss abzustimmen ist. Beigefügte Farbkonzepte wurden von der Planerin ausgearbeitet.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine

### **Anlagen:**

Farbkonzept  
Abschreiben  
Altbestand

## **L e b e n s l a u f**

(Beratungsverlauf der Vorlage 2023/GIE/009 mit Realisierungsvermerk)

### **Beschlüsse:**

**27.04.2023**  
**V/BAGIE/069**

### **Dringlichkeitssitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Gielow**

Nach allgemeiner Diskussion wurde das Farbkonzept der Variante 2 beschlossen. Des Weiteren soll der Sockel mit Riemchen verklindert werden.

Die Fallrohre straßenseitig sollen an den Giebeln heruntergeführt werden und der Kellerlichtschacht dem Gehweg angepasst werden.

**Geänderter Beschluss:**

Die Bauausschussmitglieder beschließen das vorgelegte Farbkonzept in **Variante 2** zur Fassadengestaltung in der August-Bebel-Straße 15-19.

**Des Weiteren soll der Sockel mit Riemchen verklindert, die Fallrohre straßenseitig sollen an den Giebeln heruntergeführt werden und der Kellerlichtschacht dem Gehweg angepasst werden.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0