

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2023/MC/040
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 17.04.2023
		Verfasser: Frau J. Schiedt
		FBL: Frau S.-C. Hirsch
Bauantrag zum Anbau eines Schleppdachs an der Werkstatt in der Gemarkung Remplin, Flur 8, Flurstück 45		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	22.05.2023	Bauausschuss der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Anbau eines Schleppdachs an die Werkstatt in der Gemarkung Remplin, Flur 8, Flurstück 45, wird erteilt.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 KV MV	Entscheidung der Gemeinde
§ 36 BauGB	Stellungnahme der Gemeinde
§ 64 LBauO MV	Bauantrag

Finanzielle Auswirkungen:

keine, da privater Bauantrag

Anlagen:

Bauantragsunterlagen
Flurkarte
Zeichnungen

Mecklenburger Statikbüro

Diplom-Ingenieur Stefan Krebs
Am Wasserturm 6
17139 Malchin



Bauantrag

zum Vorhaben Nr.: 034/ 2014

Bauvorhaben: Schmiede Blecken
Schleppdach

Bauherr: Schmiede K. Blecken
Alt Panstorfer Weg 6
17139 Remplin

Malchin, den 14. 03. 2023



Dipl.- Ing. St. Krebs

Diese Berechnung und alle in Verbindung mit dieser Berechnung erarbeiteten Unterlagen sind geistiges Eigentum von Stefan Krebs und unterliegen den bürgerlich rechtlichen Vorschriften des Urheberrechtes (UrhG). Entsprechend den Geschäftsbedingungen erlangt der Auftraggeber das Nutzungsrecht erst nach vollständiger Bezahlung. Das Kopieren der Unterlagen (auch auszugsweise) ist nur mit unserer Zustimmung gestattet.

Bautechnische Erläuterungen

Bei dem geplanten Bauvorhaben handelt es sich um die Errichtung eines Schleppdaches als Anbau neben einer bestehenden Scheune.

Das Schleppdach besteht in seiner Konstruktion aus biegesteifen Stahlprofilrahmen, welche über biegesteif angeschlossene Stahlbalken miteinander verbunden sind. Die Aussteifung erfolgt in der Dachebene über Auskreuzungen und über die biegesteifen Anschlüsse. Die Lasten werden über Fußplatten und Verdübelungen in die Gründung eingeleitet.

Das Dach ist ein Pultdach.

Auf der Hausseite befindet sich der First unter dem vorhandenen Dachüberstand der Werkstatt.

Die Stützen sind vom Haus und seiner Gründung um 1,40 m versetzt.

Maße	Länge:	11,76 m
	Breite:	5,90 m
	Höhe firstseitig:	3,74 m
	Höhe traufseitig:	3,26 m
	Dachneigung:	4,65 °

Grundlage der Bemessung war der vor- Ort- Termin am 20. 05. 2014 und weitere Absprachen mit dem Bauherren und der ausführenden Firma.

verwendete Baustoffe:

Fundamentbeton	C20/25
Betonstahl	BSt 500(A) S/M
Stahl	S 235

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen

<input type="checkbox"/> An die untere Bauaufsichtsbehörde	Eingangsvermerk der unteren Bauaufsichtsbehörde Landkreis Mecklenburgische Seenplatte			
<input type="checkbox"/> An die Gemeinde (nur bei Vorlage in der Genehmigungsfreistellung)	21. März 2023			
<input type="checkbox"/> Bauantrag (§ 64 LBauO M-V) <input type="checkbox"/> Bauantrag im vereinfachten Verfahren (§ 63 LBauO M-V) <input type="checkbox"/> Antrag auf Vorbescheid (§ 75 LBauO M-V) <input type="checkbox"/> Vorlage in der Genehmigungsfreistellung (§ 62 LBauO M-V) Soll durch die Gemeinde eine Weiterleitung als Bauantrag erfolgen, wenn die Gemeinde erklärt, dass ein Genehmigungsverfahren durchgeführt werden soll (§ 62 Abs. 4 Satz 4 LBauO M-V)? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Antrag auf isolierte Abweichung (§ 67 Abs. 2 LBauO M-V)	Poststelle / Platanenstraße Aktenzeichen Eingangsvermerk der Gemeinde Aktenzeichen			
Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift Klaus Blecken Alt Pansdorfer Weg 17139 Malchin OT Remplin Ist der Bauherr Grundstückseigentümer? <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Telefon * 03994-632210 E-Mail * schmiede-blecken@t-online.de			
Vertreter des Bauherrn: Name und Anschrift (§ 53 Abs. 2 LBauO M-V)	Telefon * E-Mail *			
Entwurfsverfasser: Name und Anschrift Mecklenburger Statikbüro Am Wasserturm 6 17139 Malchin	Telefon * 01742796811 E-Mail * st.krebs@gmx.de			
Bauvorlageberechtigung nach § 65 LBauO M-V				
<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 1 Architekt	<input checked="" type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 2 bauvorlageberechtigter Ingenieur	<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 3 Innenarchitekt	<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 4 Bediensteter einer juristischen Person des öffentlichen Rechts	<input type="checkbox"/> Abs. 1 Bauvorlageberechtigung ist nicht erforderlich
Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer Alt Pansdorfer Weg 17139 Malchin OT Remplin		Gemarkung/en Remplin Flur/en -2- Flurstück/e -7/1-		
<input type="checkbox"/> Eine Baulast zu Gunsten des Baugrundstücks ist eingetragen.	<input type="checkbox"/> Eine Baulast zu Lasten des Baugrundstücks ist eingetragen.			
Art der Baulast/nähere Beschreibung				

* Angaben sind freiwillig

1. Angaben zum Vorhaben	
Art des Vorhabens	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau, Erweiterung <input type="checkbox"/> Beseitigung eines in die Denkmalliste eingetragenen Denkmals <input type="checkbox"/> Änderung, z.B. Umbau <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung
Zweckbestimmung des Vorhabens (z.B. Wohngebäude, Garagen; bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung)	Anbau eines Schleppdaches an eine vorhandene Werkstatt
zu dem Vorhaben ist bereits ein Vorbescheid erteilt worden	Bescheid vom <input type="text"/> Aktenzeichen <input type="text"/> 01.09.2014 <input type="text"/> 2263/ 2014- 204 <input type="text"/>
2. Bei Antrag auf Vorbescheid	
Bezeichnung der Frage/n, über die im Vorbescheid zu entscheiden ist	
3. Bei Vorlage in der Genehmigungsfreistellung	<input type="checkbox"/> Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes i.S.d. § 30 Abs. 1 oder der §§ 12, 30 Abs. 2 BauGB
Bezeichnung und Nummer des Planes	
4. Antrag auf Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen	
<input type="checkbox"/> Abweichung von folgenden Vorschriften wird beantragt	Begründung (ggf. auf gesondertem Blatt beifügen)
<input type="checkbox"/> Ausnahme von folgenden Vorschriften wird beantragt	Begründung (ggf. auf gesondertem Blatt beifügen)
<input type="checkbox"/> Befreiung von folgenden Vorschriften wird beantragt	Begründung (ggf. auf ausgesondertem Blatt beifügen)

5. Hinweise zum Datenschutz

Die für die Entscheidung über Ihren Antrag erforderliche Verarbeitung von personenbezogenen Daten erfolgt gemäß Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Verordnung (EU) 2016/679 (Datenschutz-Grundverordnung) in Verbindung mit § 4 des Landesdatenschutzgesetzes (DSG M-V). Eine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an Dritte erfolgt nur dann, wenn Sie ausdrücklich eingewilligt haben oder wenn die zuständige Behörde gesetzlich oder aufgrund einer gerichtlichen Entscheidung dazu berechtigt oder verpflichtet ist. Gesetzliche Verpflichtungen bestehen z.B. für die Übermittlung an Gemeinden, kommunale Behörden oder Landesbehörden. Nachbarn werden unter den Voraussetzungen des § 70 LBauO M-V beteiligt.

Ferner werden Ihre personenbezogenen Daten an andere Behörden oder Stellen übermittelt, wenn diese die Daten zur Erfüllung ihrer gesetzlichen Aufgaben benötigen. Regelmäßig erfolgt daher die Übermittlung an das zuständige Finanzamt (§ 29 Bewertungsgesetz), die Bauberufsgenossenschaft (§ 195 Absatz 3 SGB VII), das Statistische Amt (§ 6 Hochbaustatistikgesetz), erforderlichenfalls an die Vermessungs- und Geoinformationsbehörden (§ 6 Absatz 2 Geoinformations- und Vermessungsgesetz), an die Gemeinde (§ 72 Absatz 6 LBauO M-V) sowie an die Stellen zur Bekämpfung von Schwarzarbeit (§ 72 Absatz 10 LBauO M-V).

Zuständig für den Vollzug der Verfahren nach der LBauO M-V sind die unteren Bauaufsichtsbehörden. Die bei dem beantragten Verfahren erhobenen personenbezogenen Daten werden durch die örtlich zuständigen Behörden verarbeitet. Diese sind verantwortlich im Sinne des Artikels 4 Absatz 7 der Datenschutz-Grundverordnung und werden bei Antragstellung die erforderlichen datenschutzrechtlichen Informationen gemäß Artikel 13 der Datenschutz-Grundverordnung bereitstellen.

6. Anlagen

- | | | | |
|-----|-------------------------------------|----------|--|
| 1. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Auszug aus der amtlichen Liegenschaftskarte (§ 7 Abs. 1 BauVorVO M-V) |
| 2. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Lageplan (§ 7 BauVorVO M-V) |
| 3. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Bauzeichnungen (§ 8 BauVorVO M-V) |
| 4. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Baubeschreibung auf amtlichem Vordruck (§ 9 BauVorVO M-V) |
| 5. | <input type="checkbox"/> | - fach | Baubeschreibung – ergänzende Beschreibung zu einem land- oder forstwirtschaftlichen Bauvorhaben auf amtlichem Vordruck (§ 9 BauVorVO M-V) |
| 6. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Baubeschreibung – ergänzende Beschreibung zu einem gewerblichen Bauvorhaben auf amtlichem Vordruck (§ 9 BauVorVO M-V) |
| 7. | <input type="checkbox"/> | - fach | Standsicherheitsnachweis - nur vorzulegen bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 3 Satz 1 LBauO M-V (§ 10 BauVorVO M-V)
<input type="checkbox"/> wird nachgereicht |
| 8. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Erklärung des Tragwerksplaners, dass der Standsicherheitsnachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 3 Satz 1 Halbsatz 1 Nr. 2 LBauO M-V (Kriterienkatalog) nicht bauaufsichtlich geprüft werden muss (§ 14 Abs. 2 BauVorVO M-V)
<input type="checkbox"/> wird nachgereicht, spätestens mit der Baubeginnanzeige |
| 9. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Erklärung, dass der Standsicherheitsnachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 2 Satz 1 LBauO M-V erstellt wurde - vorzulegen durch den Ersteller des Standsicherheitsnachweises (§ 14 Abs. 1 BauVorVO M-V)
<input type="checkbox"/> wird nachgereicht, spätestens mit der Baubeginnanzeige |
| 10. | <input type="checkbox"/> | - fach | Brandschutznachweis - nur vorzulegen bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 3 Satz 2 LBauO M-V (§ 11 BauVorVO M-V) |
| 11. | <input type="checkbox"/> | - fach | Erklärung, dass der Brandschutznachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 2 Satz 3 LBauO M-V erstellt wurde - vorzulegen durch den Ersteller des Brandschutznachweises (§ 14 Abs. 1 BauVorVO M-V)
<input type="checkbox"/> wird nachgereicht, spätestens mit der Baubeginnanzeige |
| 12. | <input type="checkbox"/> | - fach | Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung
- nur bei Vorhaben im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes, der Festsetzungen darüber enthält |
| 13. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Ermittlung des Brutto-Rauminhaltes nach DIN 277 – vorzulegen nur bei Gebäuden |
| 14. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Ermittlung der anrechenbaren Bauwerte (§ 9 BauVorVO i.V.m. § 2 BauGebVO M-V) |
| 15. | <input type="checkbox"/> | - fach | Vertretervollmacht |
| 16. | <input type="checkbox"/> | - fach | Erhebungsbogen für Baustatistik |
| 17. | <input type="checkbox"/> | - fach | Vergleichsberechnung zur Prüfung der wirtschaftlichen Zumutbarkeit/Unzumutbarkeit (§ 6 DSchG M-V) |

Reuplin den
17.03.2023

Ort, Datum

Unterschrift Bauherr/Vertreter

Malchin
15.03.2023

Ort, Datum

Unterschrift Entwurfsverfasser



Baubeschreibung

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen!

Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift Klaus Blecken Alt Pansdorfer Weg 17139 Malchin OT Remplin	Telefon * 03994-632210
	E-Mail * schmiede-blecken@tonline.de

Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer Alt Pansdorfer Weg 17139 Malchin OT Remplin	Gemarkung/en Remplin
	Flur/en -2-
	Flurstück/e -7/1-

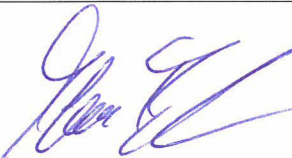

1. Angaben zum Vorhaben	
Art des Vorhabens	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau, Erweiterung <input type="checkbox"/> Beseitigung eines in die Denkmalliste eingetragenen Denkmals <input type="checkbox"/> Änderung, z.B. Umbau <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung
Zweckbestimmung des Vorhabens (z.B. Wohngebäude, Garagen, bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung)	Anbau eines Schleppdaches an eine vorhandene Werkstatt
Gebäudeklasse (entsprechend § 2 Abs. 3 LBauO M-V)	1 2 3 4 5 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Sonderbau (entsprechend § 2 Abs. 4 LBauO M-V)	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>

2. Angaben zur Erschließung des Vorhabens (nur auszufüllen, wenn nicht an öffentliche Ver- oder Entsorgung angeschlossen werden kann oder nicht in ausreichender Breite an einer öffentlichen Verkehrsfläche gelegen)	
Art der Wasserversorgung	nicht erforderlich
Art der Energieversorgung	nicht erforderlich
Art der Entsorgung der häuslichen und gewerblichen Abwässer	nicht erforderlich
Art der Entsorgung des Regenwassers	unmittelbare oberflächennahe Verrieselung über die obere belebte Bodenzone
Angaben zur Grundstückszufahrt	bleibt unberührt

* Angaben sind freiwillig

3. Angaben zu Bauteilen	Beschreibung der verwendeten Bauprodukte und Bauarten/ konstruktiver Aufbau	Feuerwiderstandsklasse, Baustoffeigenschaft/Bauteil- eigenschaft
Tragende Wände, Stützen	Stahlstützen	S235
Außenwände		
Trennwände einschließlich Öffnungsverschlüsse (§ 29 LBauO M-V)		
Brandwände einschließlich Öffnungsverschlüsse		
Wände notwendiger Treppenräume einschließlich Öffnungsverschlüsse		
Wände notwendiger Flure ein- schließlich Öffnungsver- schlüsse		
Wände von Schächten ein- schließlich Öffnungsver- schlüsse (z.B. Aufzüge, Installationen)		
Decken		
Unterdecken		
Treppen		
Dachtragwerk (z.B. Holzbinder)	Trapezblech	S235
Bedachung	Trapezblech	S235
Gründungskörper - Gründung	Einzelfundamente	C25/30
weitere Angaben (ggf. auf gesondertem Blatt ergänzen)		

4. Angaben zur technischen Gebäudeausrüstung	
Art der Gebäudebeheizung/ Warmwasserbereitung	
Art des Brennstoffes sowie Lagermenge und -ort	
Nennleistung der Feuerstätte/n	
Aufzüge	
Lüftung	
Blitzschutz	
5. Angaben zum barrierefreien Bauen	
Barrierefreiheit eines Geschosses bei Wohngebäuden mit mehr als 2 Wohnungen (§ 50 Abs. 1 LBauO M-V)	sichergestellt durch:
Barrierefreiheit öffentlich zugänglicher baulicher Anlagen (§ 50 Abs. 2 LBauO M-V)	sichergestellt durch:
6. Angaben zu örtlichen Bauvorschriften	
Anzahl der notwendigen Stellplätze oder Garagen (Die Angaben sind nur erforderlich, soweit durch örtliche Bauvorschrift der Gemeinde Festsetzungen zu notwendigen Stellplätzen getroffen sind)	
auf dem Baugrundstück	_____ Stellplätze, davon _____ Stellplätze in Garagen
auf anderem Grundstück mit Baulast	_____
durch Ablösung	_____
Größe und Beschaffenheit der Stellplätze	

weitere Angaben aus örtlichen Bauvorschriften	
äußere Gestaltung, (z.B. Fassade, Dach, Fenster, Außentüren)	
Gestaltung von Plätzen und unbebauten Flächen	
Art und Höhe von Einfriedungen sowie Begrünung baulicher Anlagen	
weitergehende Angaben	
7. Angaben zu den anrechenbaren Bauwerten (die Ermittlung des Brutto-Rauminhalts und des anrechenbaren Bauwertes entsprechend § 2 Baugebührenverordnung ist auf einem gesonderten Blatt anzugeben)	
Brutto-Rauminhalt des Gebäudes	238,68 m ³
anrechenbarer Bauwert	13604,81 Euro
8. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind (z.B. Erläuterungen der Werbeanlage)	
<i>Reuplin den</i> <i>17.03.2023</i> 	Malchin 15.03.2023 
Ort, Datum	Unterschrift Bauherr/Vertreter
	Ort, Datum
	Unterschrift Entwurfsverfasser

Baubeschreibung

- ergänzende Beschreibung zu einem gewerblichen Bauvorhaben

Seite 1

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift Klaus Blecken Alt Pansdorfer Weg 17139 Malchin OT Remplin	Telefon * 0,3994-632210
	E-Mail * schmiede-blecken@tonline.de

Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer Alt Pansdorfer Weg 17139 Malchin OT Remplin	Gemarkung/en Remplin
	Flur/en -2-
	Flurstück/e -7/1-

1. Beschreibung des Vorhabens

Art des Betriebes und/oder der Anlage	Schmiede/ Schlosserei
Erzeugnisse/Dienstleistung (Art und Umfang)	Herstellung von Metallwaren aller Art
Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Reststoffe, Waren	Stahl/ Eisen
Arbeitsabläufe <input type="checkbox"/> Arbeitsablaufplan ist beigelegt	
Maschinen, Apparate, Förderrichtungen, Fahrzeuge <input type="checkbox"/> Maschinenaufstellungsplan ist beigelegt	

2. Betriebszeit an Werktagen	von 08:00 bis 16:00 Uhr
an Sonn- und Feiertagen	von bis Uhr

3. Beschäftigte	in der Arbeitsstätte		davon im geplanten Bauvorhaben	
	männlich	weiblich	männlich	weiblich
Anzahl	1			

4. Umweltschutz	
Luftverunreinigung (Art, z.B. durch Rauch, Ruß, Staub, Gase, Aerosole, Dämpfe, Geruchsstoffe)	
Lage und Höhe der Abluftöffnungen	
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Luftverunreinigungen	

* Angaben sind freiwillig

Geräusche (Art, Ursache und Schalleistung, z.B. durch Anlagen, Tätigkeiten, betrieblichen Verkehr auf dem Grundstück)					
	Dauer und Häufigkeit	Tageszeit		Nachtzeit (22.00 Uhr bis 6.00 Uhr)	
		von	bis	von	bis
	an Werktagen				
	an Sonn- und Feiertagen				
Lage der Geräuschquellen (Austrittsöffnungen, ggf. Richtungsangaben)					
Maßnahmen zur Vermeidung					
Erschütterungen und/oder mechanische Schwingungen (Art und Ursache)					
	Dauer und Häufigkeit	Tageszeit		Nachtzeit (22.00 Uhr bis 6.00 Uhr)	
		von	bis	von	bis
	an Werktagen				
	an Sonn- und Feiertagen				
Lage der Erschütterungs- und/oder Schwingungsquellen					
Maßnahmen zur Vermeidung von Erschütterungen und/oder Schwingungen					
Abfallstoffe (Art, Menge pro Zeiteinheit)					
	Zwischenlagerung (Art, Ort und Menge)				
	Art der Verwertung oder Beseitigung				
	Besonders zu behandelnde Abwässer (Art, Menge pro Zeiteinheit)				
	Behandlung (Art und Ort)				
	Verbleib der Rückstände				

**5. sonstige Angaben und Hinweise,
die zur Beurteilung des Vorhabens
notwendig sind**
(ggf. weitere Angaben auf gesondertem Blatt
ergänzen)

Demplin den
17.03.2023

Ort, Datum



Unterschrift Bauherr/Vertreter

Malchin
15.03.2023

Ort, Datum



Unterschrift Entwurfsverfasser

BruttoRaumInhalt

l=	11,76
b=	5,90
h=	3,44
BRI=	<u>238,68</u>

anrechenbarer Bauwert

Indexzahl für anrechenbare Bauwerte
nach Amtsblatt für MV 2021- Nr. 17

Nummer	19
Gebäudeart	Schuppen, Kaltställe, offene Feldscheunen, offene Kleingaragen und ähnliche Gebäude
Richtwert	57,00
anrechenbarer Bauwert	<u>13604,81</u>

m
m
m
m³

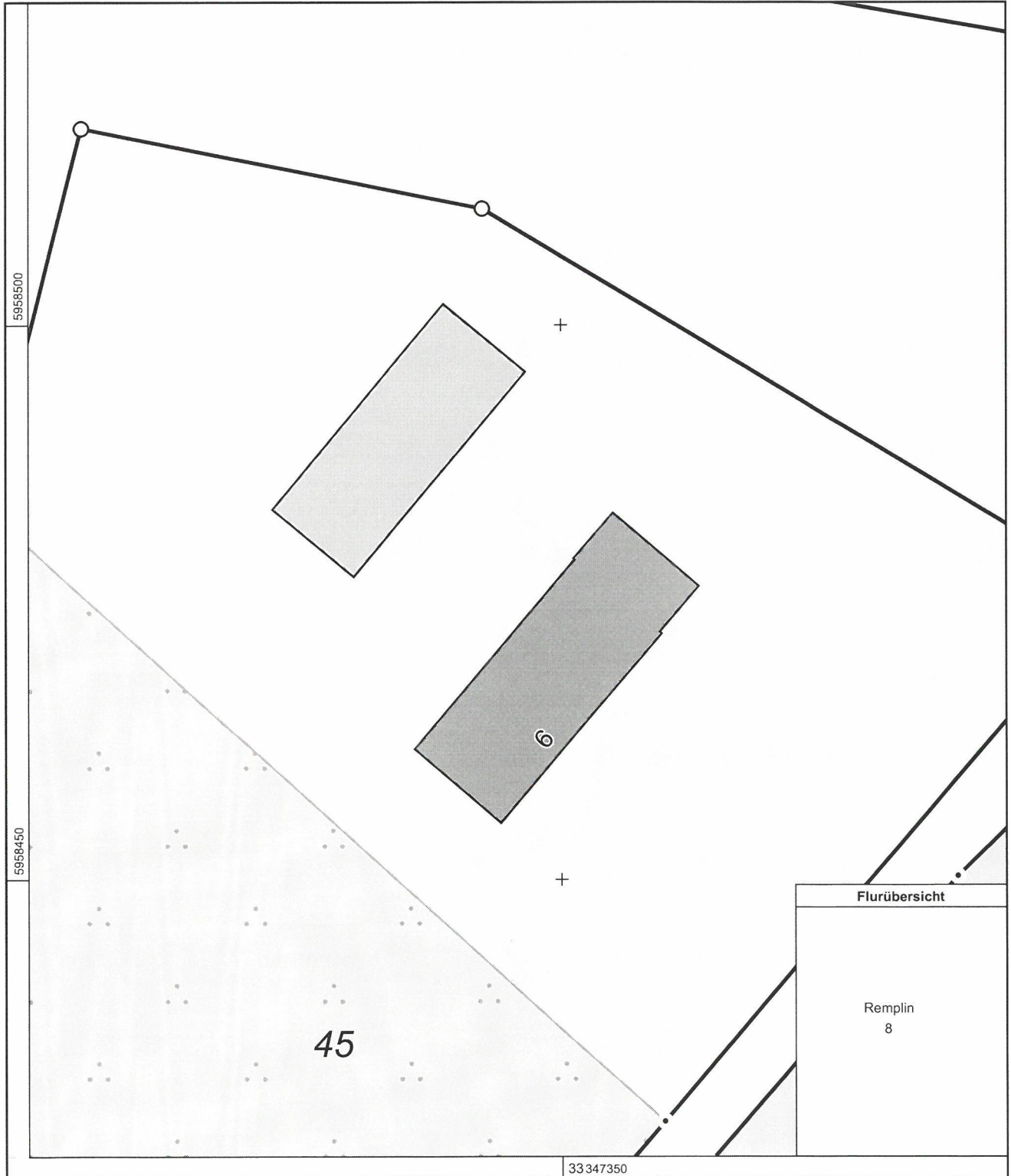
€/ m³
€



Erstellt am 14.03.2023

Gemarkung: Remplin (13 3864)
Flur: 8
Flurstück: 45

Gemeinde: Malchin, Stadt (13 0 71 092)
Landkreis Meckl. Seenplatte
Lage: Alt Panstorfer Weg 6



Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen

An die untere Bauaufsichtsbehörde	Eingangsvermerk der unteren Bauaufsichtsbehörde
	Aktenzeichen

Erklärung nach § 14 Abs. 1 Bauvorlagenverordnung Mecklenburg-Vorpommern des Nachweiserstellers über die Erstellung von Bauvorlagen für den

- Standsicherheitsnachweis
 Schallschutznachweis
 Brandschutznachweis
 Erschütterungsnachweis

Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift Klaus Blecken Alt Pansdorfer Weg 17139 Malchin OT Remplin	Telefon* 01742796811
	E-Mail* st.krebs@gmx.de

Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer Alt Pansdorfer Weg 17139 Malchin OT Remplin	Gemarkung/en Remplin
	Flur/en -2-
	Flurstück/e -7/1-

Nachweisersteller: Name und Anschrift Mecklenburger Statikbüro Am Wasserturm 6 17139 Malchin	Telefon* 01742796811
	E-Mail* st.krebs@gmx.de

Berechtigung zur Erstellung der Bautechnischen Nachweise nach § 66 LBauO M-V

Bauvorlageberechtigung nach § 66 Abs. 1 Satz 2 i. V. m.

- § 65 Abs. 2 Nr. 1 LBauO M-V Architekt
 § 65 Abs. 2 Nr. 2 LBauO M-V bauvorlageberechtigter Ingenieur
 § 65 Abs. 2 Nr. 4 LBauO M-V Ingenieur und Bediensteter einer juristischen Person des öffentlichen Rechts

Bauvorlageberechtigung nach § 66 Abs. 2 LBauO M-V.

- bei der Ingenieurkammer Mecklenburg-Vorpommern
 bei der Architektenkammer Mecklenburg-Vorpommern
 Eintragung in folgende Liste anderer Bundesländer: _____
 Listen-Nr.: _____
 Listen-Nr.: _____
 Prüflingenieur für Brandschutz

* Angaben sind freiwillig

Bezeichnung des Vorhabens: (§ 66 Abs. 2 bzw. Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 LBauO M-V)

Anbau eines Schleppdaches an eine vorhandene Werkstatt

Erklärung

Hiermit erkläre ich, dass der/die bautechnische/n Nachweise/n für das/vg, Vorhaben durch mich erstellt wurde/n.



Malchin 15.03.2023

Ort, Datum, Unterschrift Nachweisersteller

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Stefan Krebs', written over the stamp.

Die Erklärung ist vom Bauherrn spätestens mit der Baubeginnsanzeige entsprechend § 72 Abs. 7 Nr. 2 und Abs. 9 Satz 1, § 62 Abs. 5 Satz 2 LBauO M-V bei der Bauaufsichtsbehörde vorzulegen.

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen

An die untere Bauaufsichtsbehörde	Eingangsvermerk der unteren Bauaufsichtsbehörde
	Aktenzeichen

Erklärung des Tragwerkplaners über die Erfüllung der im Kriterienkatalog aufgeführten Kriterien

(§14 Abs. 2 i.V. mit Anlage 2 zur Bauvorlagenverordnung Mecklenburg-Vorpommern)

Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift Klaus Blecken Alt Pansdorfer Weg 17139 Malchin OT Remplin	Telefon*
	E-Mail*

Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer Alt Pansdorfer Weg 17139 Malchin OT Remplin	Gemarkung/en Remplin
	Flur/en -2-
	Flurstück/e -7/1-

Tragwerksplaner: Name und Anschrift Mecklenburger Statikbüro Am Wasserturm 6 17139 Malchin	Telefon* 01742796811
	E-Mail* st.krebs@gmx.de

Listeneintrag entsprechend § 66 Abs. 2 Satz 1 LBauO M-V

- bei der Ingenieurkammer Mecklenburg-Vorpommern
- bei der Architektenkammer Mecklenburg-Vorpommern

Listen-Nr.: TP 0843-2013

Bezeichnung des Vorhabens: (§ 66 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 LBauO M-V)

Anbau eines Schleppdaches an eine vorhandene Werkstatt

* Angaben sind freiwillig

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen

1. Beurteilung des Bauvorhabens in Bezug auf die Kriterien nach Anlage 2 zur Bauvorlagenverordnung			
		ja	nein
1.1	Die Baugrundverhältnisse sind eindeutig und erlauben eine übliche Flachgründung entsprechend DIN 1054:2005-01. Ausgenommen sind Gründungen auf setzungsempfindlichem Baugrund (in der Regel stark bindige Böden).	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.	Bei erddruckbelasteten Gebäuden beträgt die Höhendifferenz zwischen Gründungssohle und Erdoberfläche höchstens 4 m. Einwirkungen aus Wasserdruck müssen rechnerisch nicht berücksichtigt werden.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3.	Angrenzende bauliche Anlagen oder öffentliche Verkehrsflächen werden nicht beeinträchtigt. Nachzuweisende Unterfangungen oder Baugrubensicherungen sind nicht erforderlich.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4.	Die tragenden und aussteifenden Bauteile gehen im Wesentlichen bis zu den Fundamenten unversetzt durch. Ein rechnerischer Nachweis der Gebäudeaussteifung, auch für Teilbereiche, ist nicht erforderlich.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.5.	Die Geschossdecken sind linienförmig gelagert und dürfen für gleichmäßig verteilte Flächenlasten und Linienlasten aus nichttragenden Wänden bemessen werden. Geschossdecken ohne ausreichende Querverteilung erhalten keine Einzellasten.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.6.	Die Bauteile der baulichen Anlage oder die bauliche Anlage selbst können mit einfachen Verfahren der Baustatik berechnet oder konstruktiv festgelegt werden. Räumliche Tragstrukturen müssen rechnerisch nicht nachgewiesen werden. Besondere Stabilitäts-, Verformungs- und Schwingungsuntersuchungen sind nicht erforderlich.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.7.	Außergewöhnliche sowie dynamische Einwirkungen sind nicht vorhanden. Beanspruchungen aus Erdbeben müssen rechnerisch nicht verfolgt werden.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.8.	Besondere Bauarten, wie Spannbeton, Verbundbau, Leimholzbau und geschweißte Aluminiumkonstruktionen, werden nicht angewendet.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.9.	Allgemeine Rechenverfahren zur Bemessung von Bauteilen und Tragwerken unter Brandeinwirkung wurden nicht angewendet.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.10.	Ggf. sonstige Erläuterungen		

2. Erklärung

Hiermit erkläre ich als nachweisberechtigte Person im Sinne des § 66 Abs. 2 Satz 1 LBauO M-V, dass im Ergebnis der Beurteilung des Bauvorhabens nach Nummer 1 alle Kriterien

erfüllt sind. Eine Prüfung der/des Standsicherheitsnachweise/s ist nicht erforderlich.

nicht ausnahmslos erfüllt sind. Eine Prüfung der/des Standsicherheitsnachweise/s ist erforderlich.

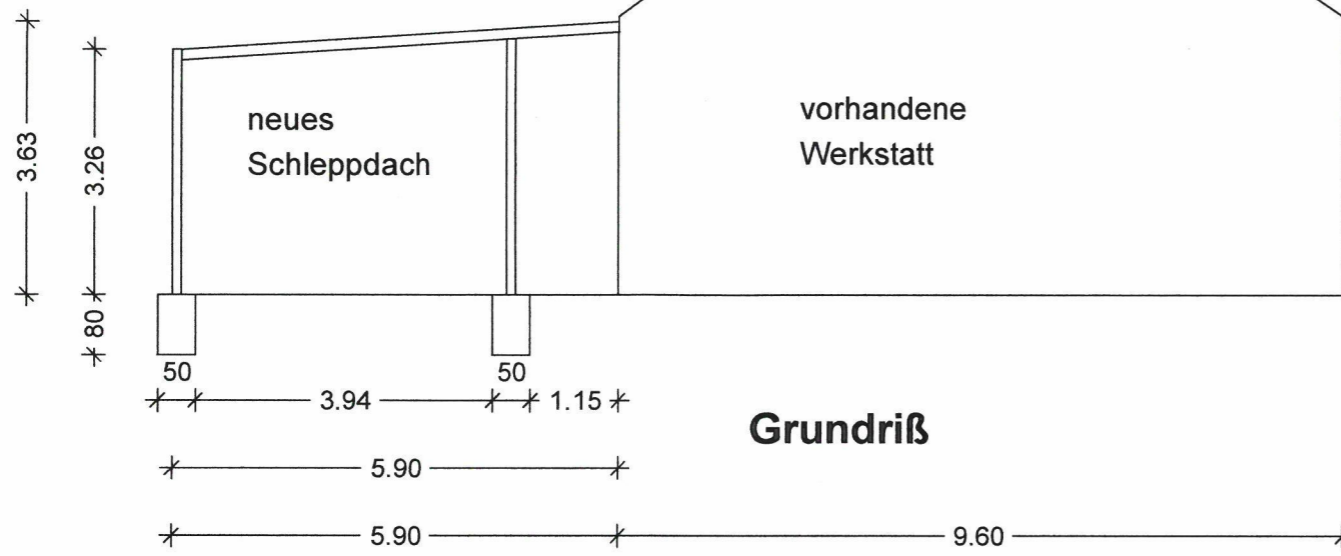
Malchin 15.03.2023

Ort, Datum, Unterschrift Tragwerksplaner

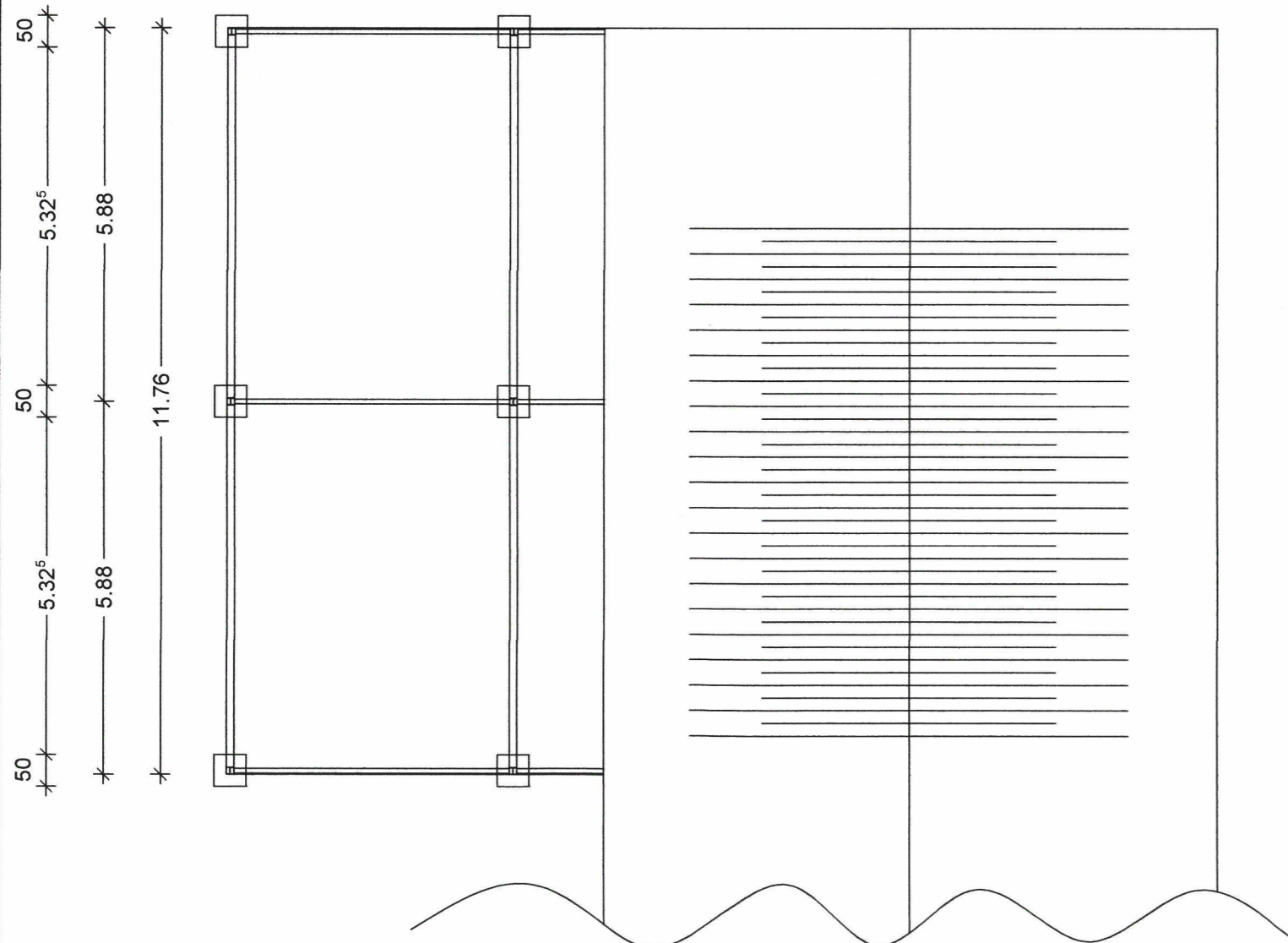


Die Erklärung ist vom Bauherrn spätestens mit der Baubeginnsanzeige entsprechend § 72 Abs. 7 Nr. 2 und Abs. 9 Satz 1, § 62 Abs. 5 Satz 2 LBauO M-V bei der Bauaufsichtsbehörde vorzulegen.

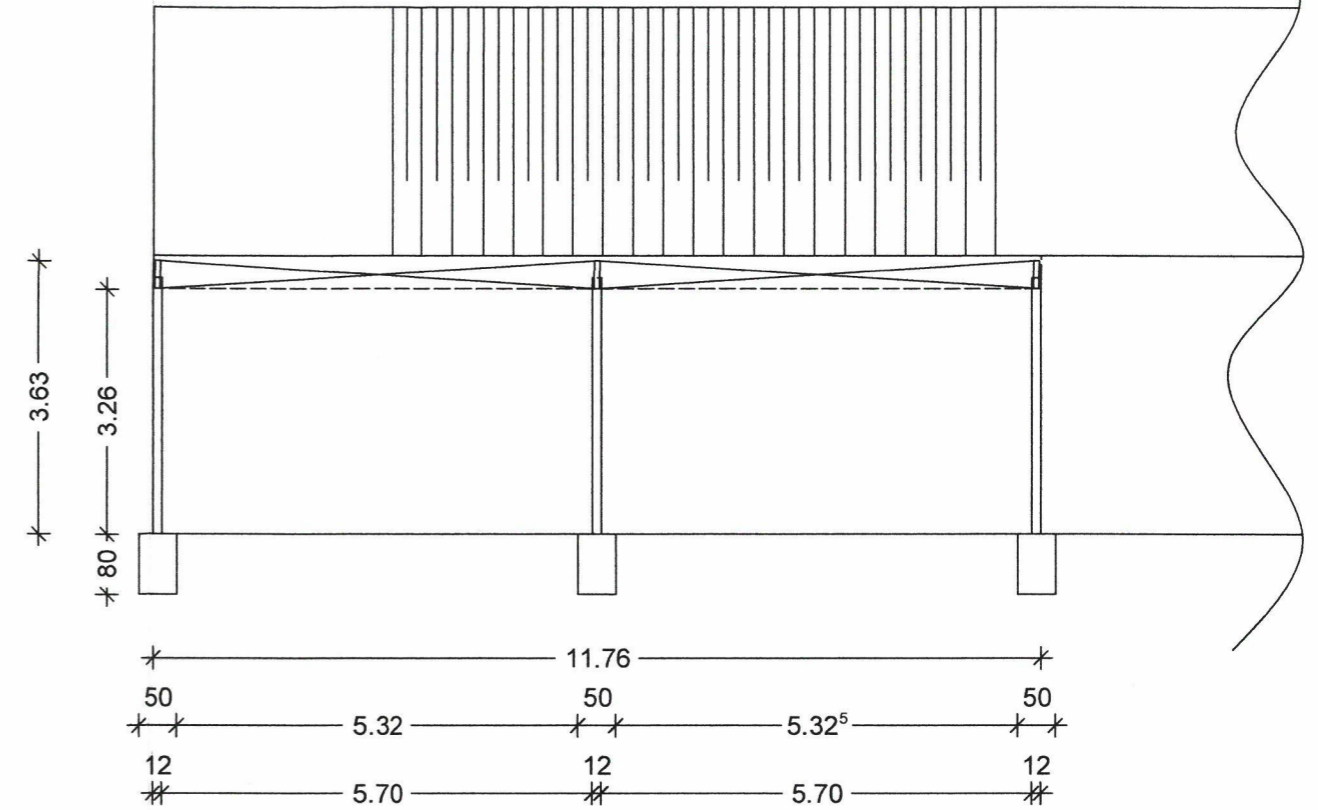
Schnitt quer



Grundriß



von vorn



Diese Zeichnung gilt nur in Verbindung mit den Architektenplänen und der statischen Berechnung ! (Ausführungsplanung)

Alle Maße sind auf der Baustelle zu überprüfen !

Dipl.- Ing. Stefan Krebs

konstruktiver Ingenieurbau

Tragwerksplanung

Tel.: 0174/ 2796811

Am Wasserturm 6, 17139 Malchin

Objekt:

Schmiede Blecken- Schleppdach
Alt Panstorfer Weg 6, 17139 Remplin
Schmiede Klaus Blecken
Alt Panstorfer Weg 6, 17139 Remplin

Bauherr:

Maßstab:

1/ 100

Datum:

15. 03. 2023

Planinhalt:

Grundriß, Schnitte

Objekt.- Nr.:

034- 2014

bearbeitet/ gezeichnet:

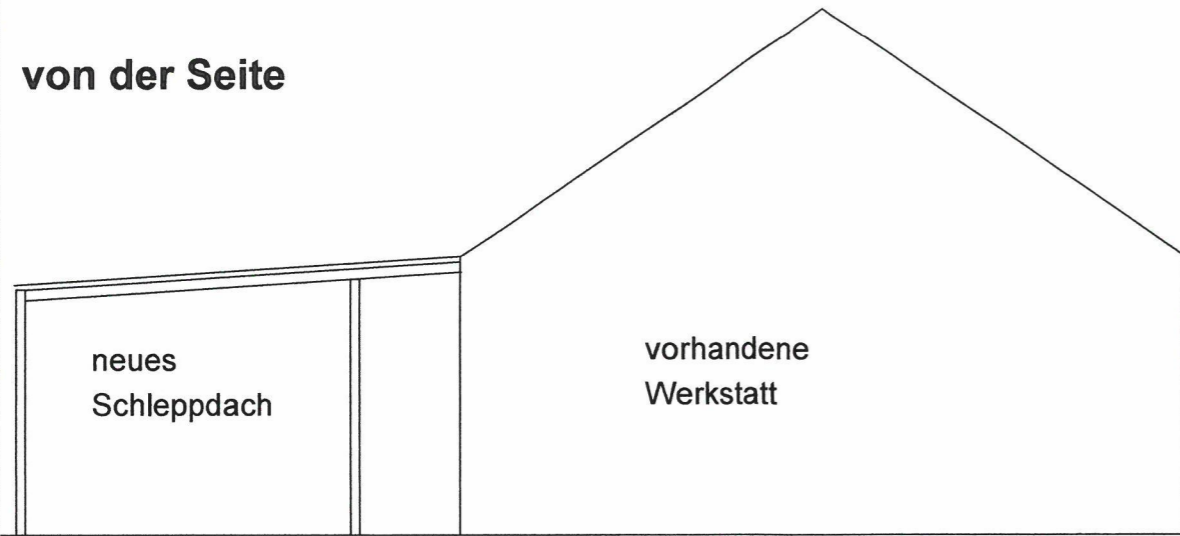
Stefan Krebs

Plan- Nr.:

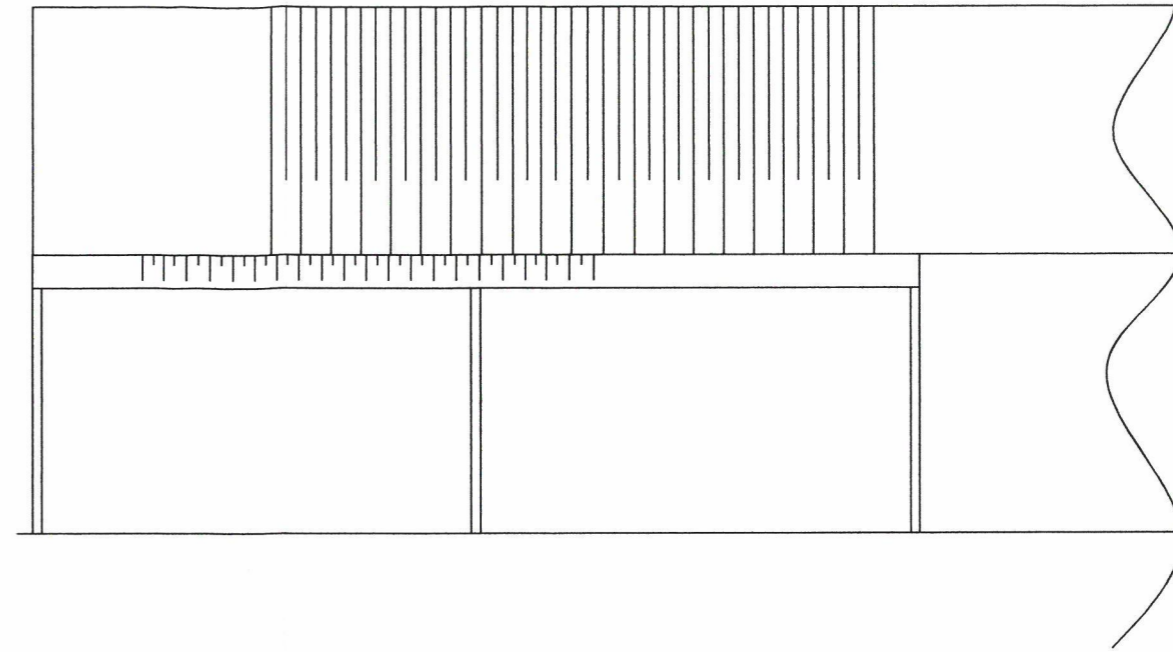
B 01



von der Seite

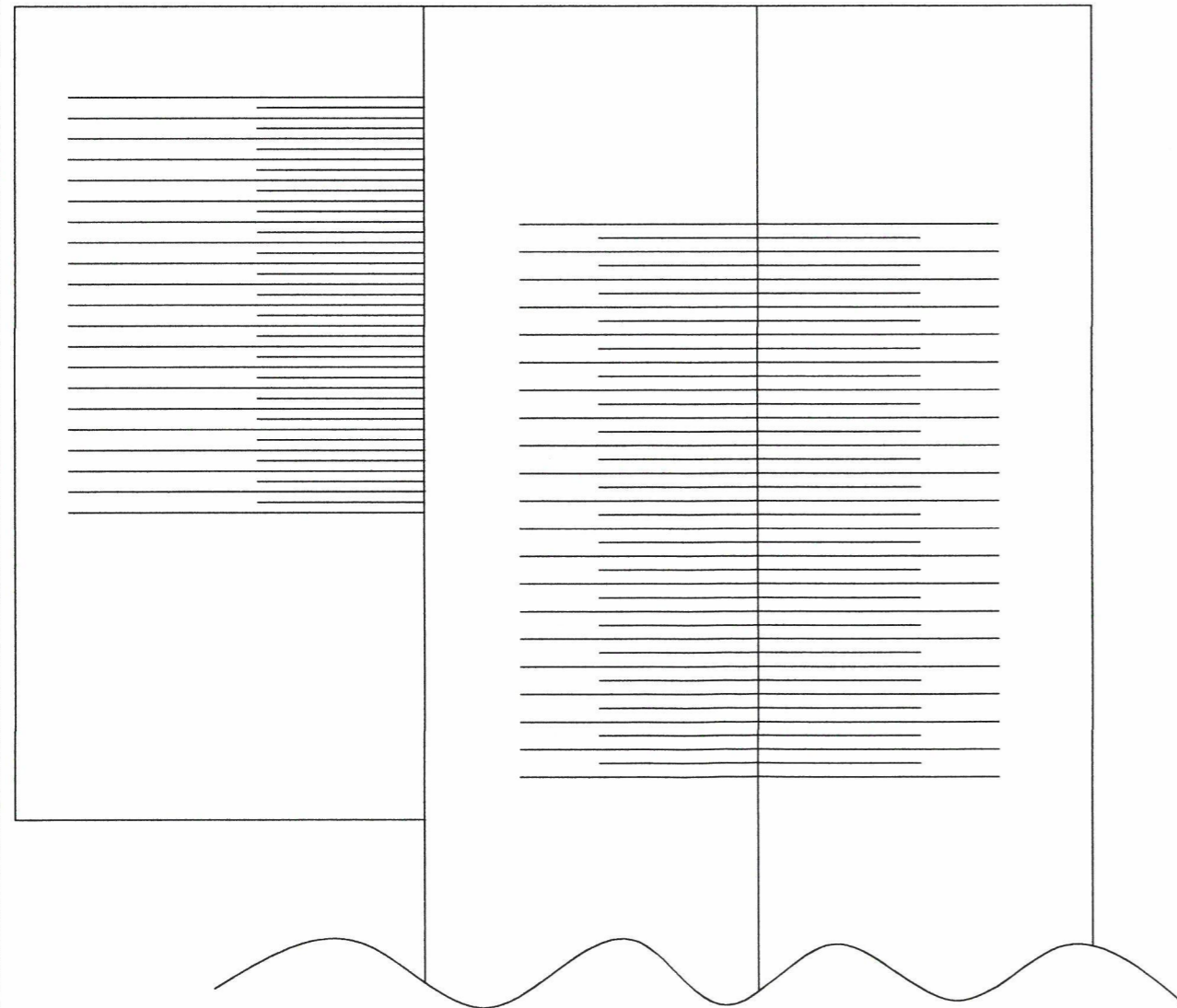


von vorn



von oben

-----9.60-----



Diese Zeichnung gilt nur in Verbindung mit den Architektenplänen und der statischen Berechnung ! (Ausführungsplanung)

Alle Maße sind auf der Baustelle zu überprüfen !

Dipl.- Ing. Stefan Krebs

konstruktiver Ingenieurbau

Tragwerksplanung

Tel.: 0174/ 2796811

Am Wasserturm 6, 17139 Malchin

Objekt:

Schmiede Blecken- Schleppdach
Alt Panstorfer Weg 6, 17139 Remplin
Schmiede Klaus Blecken
Alt Panstorfer Weg 6, 17139 Remplin

Bauherr:

Maßstab:

1/ 100

Datum:

15. 03. 2023

Planinhalt:

Ansichten

Objekt.- Nr.:

034- 2014

bearbeitet/ gezeichnet:

Stefan Krebs

Plan- Nr.:

B 02

