

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> 2011/MC/326
Federführend: FBII - Bau- und Ordnungsverwaltung	Status: öffentlich Datum: 30.11.2011 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
<b>Neubau eines Wohngebäudes mit Garage und Carport in der Gemarkung Malchin, Flur 28, Flurstücke 94/68, 94/70, 82/73, 82, 72 und Antrag auf Befreiung von den textlichen Festsetzungen des B-Planes</b>	
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b> <b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	14.12.2011      Stadtvertretung der Stadt Malchin

### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage und Carport in der Gemarkung Malchin, Flur 28, Flurstücke 94/68, 94/70, 82/73, 82, 72 wird erteilt. Gleichzeitig wird dem Antrag auf Befreiung von den textlichen Festsetzungen (siehe Anlage) 1. Überbaubare Fläche des Grundstücks (§23 BauNVO), 2. Nebengebäude (§ 14 (1) BauNVO), 6.1. Dachform, 6.2 Dachaufbauten und 6.3 Dacheindeckung zugestimmt.

### **Sach- und Rechtslage:**

§ 22 Kommunalverfassung	Entscheidung der Gemeindevertretung
§ 34 BauGB	Bauen im Innenbereich
§ 36 BauGB	Stellungnahme der Gemeinde
Bebauungsplan Nr. 21 „Am Kornbrink“ der Stadt Malchin	

### **Finanzielle Auswirkungen:**

keine

### **Anlagen:**

Antragsunterlagen

## **L e b e n s l a u f**

(Beratungsverlauf der Vorlage 2011/MC/326 mit Realisierungsvermerk)

### **Beschlüsse:**

**14.12.2011**

**V/MC/020**

**Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Malchin**

### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage und Carport in der Gemarkung Malchin, Flur 28, Flurstücke 94/68, 94/70, 82/73, 82, 72 wird erteilt. Gleichzeitig wird dem Antrag auf Befreiung von den textlichen Festsetzungen (siehe Anlage) 1. Überbaubare Fläche des Grundstücks (§23 BauNVO), 2. Nebengebäude (§ 14 (1) BauNVO), 6.1. Dachform, 6.2 Dachaufbauten und 6.3 Dacheindeckung zugestimmt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

(Herr Giese nimmt wegen Befangenheit im Saal Platz und beteiligt sich nicht an der Abstimmung).