

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2023/NK/004
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 17.01.2023 Verfasser: Frau J. Schiedt FBL: Frau S.-C. Hirsch
Genehmigungsfreistellung zur Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaik-Anlage im B-Plangebiet Nr. 8 "Photovoltaik-Anlage Alte Ziegelei" in der Gemarkung Neukalen, Flur 5, Flurstück 272/8		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Nichtöffentlich	02.02.2023	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Neukalen
Öffentlich	02.03.2023	Stadtvertretung Neukalen

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag in der Genehmigungsfreistellung zur Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaik-Anlage im B-Plangebiet Nr. 8 "Photovoltaik-Anlage Alte Ziegelei" in der Gemarkung Neukalen, Flur 5, Flurstück 272/8 wird erteilt.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 Kommunalverfassung	Entscheidung der Gemeinde
§ 62 L-Bau O M-V	Genehmigungsfreistellung
§ 36 BauGB	Stellungnahme der Gemeinde

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, da es sich um einen Antrag der Firma MES-Moderne Energie-Systeme GmbH handelt..

Anlagen:

Antragsunterlagen

Vorlage in der Genehmigungsfreistellung (§62 Abs. 2 LBauO M-V)

Errichtung einer Freiflächen- Photovoltaik- Anlage

im B-Plangebiet Nr. 8

"Photovoltaik- Anlage Alte Ziegelei"

der Stadt Neukalen

Bauherr: MES- Moderne Energie- Systeme GmbH
Herr Garbe
Lange Straße 34
19370 Parchim

Planung: A & S GmbH Neubrandenburg
architekten . stadtplaner . ingenieure
August-Milarch-Straße 1
17033 Neubrandenburg

Dipl.- Ing. (FH) Jana Baer
Architektin

Ausfertigung 1 Bauamt

Ausfertigung 2 Bauamt

Ausfertigung 3 Bauamt

Ausfertigung 4 Bauherr

Ausfertigung 5 Planungsbüro

Neubrandenburg, den 21.12.2022

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen!

<input type="checkbox"/> An die untere Bauaufsichtsbehörde		Eingangsvermerk der unteren Bauaufsichtsbehörde
An die Gemeinde (nur bei Vorlage in der Genehmigungsfreistellung) <input checked="" type="checkbox"/> Stadt Malchin, Am Markt 1, 17139 Malchin		
<input type="checkbox"/> Bauantrag (§ 64 LBauO M-V) <input type="checkbox"/> Bauantrag im vereinfachten Verfahren (§ 63 LBauO M-V) <input type="checkbox"/> Antrag auf Vorbescheid (§ 75 LBauO M-V) <input checked="" type="checkbox"/> Vorlage in der Genehmigungsfreistellung (§ 62 LBauO M-V) Soll durch die Gemeinde eine Weiterleitung als Bauantrag erfolgen, wenn die Gemeinde erklärt, dass ein Genehmigungsverfahren durchgeführt werden soll (§ 62 Abs. 4 Satz 4 LBauO M-V)? <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		Aktenzeichen
<input type="checkbox"/> Antrag auf isolierte Abweichung (§ 67 Abs.2 LBauO M-V)		Eingangsvermerk der Gemeinde
Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift MES - Moderne Energie-Systeme GmbH, Ansprechp. Herr Garbe Lange Str. 34, 19370 Parchim		Telefon * 03871 62600
Ist der Bauherr Grundstückseigentümer? <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		E-Mail * christian.garbe@mes-parchim.de
Vertreter des Bauherrn: Name und Anschrift (§ 53 Abs. 2 LBauO M-V)		Telefon *
		E-Mail *
Entwurfsverfasser: Name und Anschrift A & S GmbH Neubrandenburg Dipl.- Ing. (FH) Jana Baer August- Milarch- Str. 1 17033 Neubrandenburg		Telefon * 0395 58102 85
		E-Mail * jana.baer@as-neubrandenburg.de
Bauvorlageberechtigung nach § 65 LBauO M-V		
<input checked="" type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 1 Architekt	<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 2 bauvorlageberechtigter Ingenieur	<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 3 Innenarchitekt
<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 4 Bediensteter einer juristischen Person des öffentlichen Rechts	<input type="checkbox"/> Abs. 1 Bauvorlageberechtigung ist nicht erforderlich	
Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer 17154 Neukalen, "Alte Ziegelei" Standort im B-Plan Nr. 8 "Photovoltaik-Anlage Alte Ziegelei"		Gemarkung/en Neukalen
		Flur/en 5
		Flurstück/e 272/8
<input type="checkbox"/> Eine Baulast zu Gunsten des Baugrundstücks ist eingetragen	<input type="checkbox"/> Eine Baulast zu Lasten des Baugrundstücks ist eingetragen	
Art der Baulast/nähere Beschreibung		

• Angaben sind freiwillig

5. Hinweise zum Datenschutz

Die für die Entscheidung über den Antrag erforderliche Verarbeitung von personenbezogenen Daten erfolgt gemäß Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Verordnung (EU) 2016/679 (Datenschutz-Grundverordnung) in Verbindung mit § 4 des Landesdatenschutzgesetzes (DSG M-V). Eine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an Dritte erfolgt nur dann, wenn Sie ausdrücklich eingewilligt haben oder wenn die zuständige Behörde gesetzlich oder aufgrund einer gerichtlichen Entscheidung dazu berechtigt oder verpflichtet ist. Gesetzliche Verpflichtungen bestehen z.B. für die Übermittlung an Gemeinden, kommunale Behörden oder Landesbehörden. Nachbarn werden unter den Voraussetzungen des § 70 LBauO M-V beteiligt.

Ferner werden Ihre personenbezogenen Daten an andere Behörden oder Stellen übermittelt, wenn diese die Daten zur Erfüllung ihrer gesetzlichen Aufgaben benötigen. Regelmäßig erfolgt daher die Übermittlung an das zuständige Finanzamt (§ 29 Bewertungsgesetz), die Bauberufsgenossenschaft (§ 195 Absatz 3 SGB VII), das Statistische Amt (§ 6 Hochbaustatistikgesetz), erforderlichenfalls an die Vermessungs- und Geoinformationsbehörden (§ 6 Absatz 2 Geoinformations- und Vermessungsgesetz), an die Gemeinde (§ 72 Absatz 6 LBauO M-V) sowie an die Stellen zur Bekämpfung von Schwarzarbeit (§ 72 Absatz 10 LBauO M-V).

Zuständig für den Vollzug der Verfahren nach der LBauO M-V sind die unteren Bauaufsichtsbehörden. Die bei dem beantragten verfahren erhobenen personenbezogenen Daten werden durch die örtlich zuständige Behörden verarbeitet. Diese sind verantwortlich im Sinne des Artikels 4 Absatz 7 der Datenschutz-Grundverordnung und werden bei Antragstellung die erforderlichen datenschutzrechtlichen Informationen gemäß Artikel 13 der Datenschutz-Grundverordnung bereitstellen.

6. Anlagen

- | | | | |
|-----|-------------------------------------|----------|--|
| 1. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Auszug aus der amtlichen Liegenschaftskarte (§ 7 Abs. 1 BauVorVO M-V) |
| 2. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Lageplan (§ 7 BauVorVO M-V) |
| 3. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Bauzeichnungen (§ 8 BauVorVO M-V) |
| 4. | <input checked="" type="checkbox"/> | - fach | Baubeschreibung auf amtlichem Vordruck (§ 9 BauVorVO M-V) |
| 5. | <input type="checkbox"/> | - fach | Baubeschreibung – ergänzende Beschreibung zu einem land- oder forstwirtschaftlichen Bauvorhaben auf amtlichem Vordruck (§ 9 BauVorVO M-V) |
| 6. | <input type="checkbox"/> | - fach | Baubeschreibung – ergänzende Beschreibung zu einem gewerblichen Bauvorhaben auf amtlichem Vordruck (§ 9 BauVorVO M-V) |
| 7. | <input checked="" type="checkbox"/> | 1 - fach | Standsicherheitsnachweis - nur vorzulegen bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 3 Satz 1 LBauO M-V (§ 10 BauVorVO M-V)
<input type="checkbox"/> wird nachgereicht |
| 8. | <input type="checkbox"/> | - fach | Erklärung des Tragwerksplaners, dass der Standsicherheitsnachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 3 Satz 1 Halbsatz 1 Nr. 2 LBauO M-V (Kriterienkatalog) nicht bauaufsichtlich geprüft werden muss (§ 14 Abs. 2 BauVorVO M-V)
<input type="checkbox"/> wird nachgereicht, spätestens mit der Baubeginnanzeige |
| 9. | <input type="checkbox"/> | - fach | Erklärung, dass der Standsicherheitsnachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 2 Satz 1 LBauO M-V erstellt wurde - vorzulegen durch den Ersteller des Standsicherheitsnachweises (§ 14 Abs. 1 BauVorVO M-V)
<input type="checkbox"/> wird nachgereicht, spätestens mit der Baubeginnanzeige |
| 10. | <input type="checkbox"/> | - fach | Brandschutznachweis - nur vorzulegen bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 3 Satz 2 LBauO M-V (§ 11 BauVorVO M-V) |
| 11. | <input type="checkbox"/> | - fach | Erklärung, dass der Brandschutznachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 2 Satz 3 LBauO M-V erstellt wurde - vorzulegen durch den Ersteller des Brandschutznachweises (§ 14 Abs. 1 BauVorVO M-V)
<input type="checkbox"/> wird nachgereicht, spätestens mit der Baubeginnanzeige |
| 12. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung
- nur bei Vorhaben im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes, der Festsetzungen darüber enthält |
| 13. | <input type="checkbox"/> | - fach | Ermittlung des Brutto-Rauminhaltes nach DIN 277 – vorzulegen nur bei Gebäuden |
| 14. | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 - fach | Ermittlung der anrechenbaren Bauwerte (§ 9 BauVorVO i.V.m. § 2 BauGebVO M-V) |
| 15. | <input type="checkbox"/> | - fach | Vertretervollmacht |
| 16. | <input type="checkbox"/> | - fach | Erhebungsbogen für Baustatistik |
| 17. | <input type="checkbox"/> | - fach | Vergleichsberechnung zur Prüfung der wirtschaftlichen Zumutbarkeit/Unzumutbarkeit (§ 6 DSchG M-V) |

Parchim, 21.12.2022

Ort, Datum



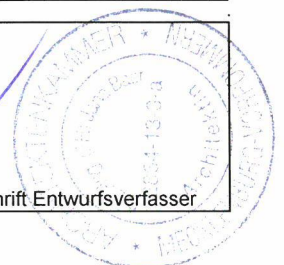
Unterschrift Bauherr/Vertreter

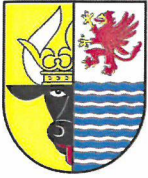
Neubrandenburg,
21.12.2022

Ort, Datum



Unterschrift Entwurfsverfasser

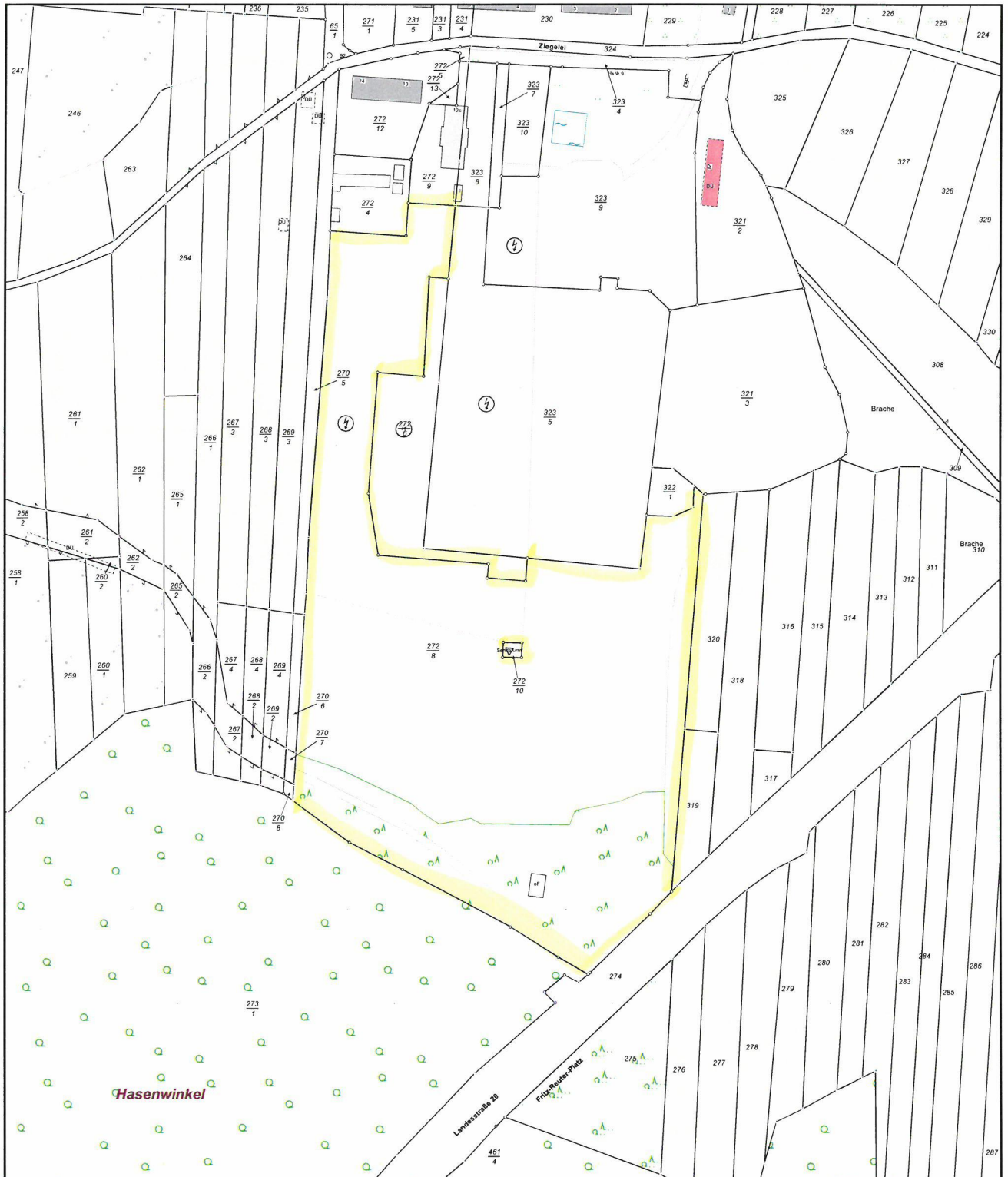




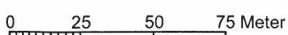
Erstellt am 14.12.2022

Gemarkung: Neukalen (13 3856)
Flur: 5
Flurstück: 272/8

Gemeinde: Neukalen, Peenestadt (13 0 71 109)
Landkreis Meckl. Seenplatte
Lage: An Ziegelei 9



MV1696



Maßstab 1:2500

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).
Gefertigt durch: Hiltcher, Roland / Dipl.-Ing. (FH), ÖbVI, 19370 Parchim

Baubeschreibung

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift MES - Moderne Energie-Systeme GmbH, Ansprechp. Herr Garbe Lange Str. 34, 19370 Parchim	Telefon * 03871 62600
	E-Mail * christian.garbe@mes-parchim.de

Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer 17154 Neukalen, "Alte Ziegelei" Standort im B-Plan Nr. 8 "Photovoltaik-Anlage Alte Ziegelei"	Gemarkung/en Neukalen
	Flur/en 5
	Flurstück/e 272/8

1. Angaben zum Vorhaben	
Art des Vorhabens	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau, Erweiterung <input type="checkbox"/> Beseitigung eines in die Denkmalliste eingetragenen Denkmals <input type="checkbox"/> Änderung, z.B. Umbau <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung
Zweckbestimmung des Vorhabens (z.B. Wohngebäude, Garagen, bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung)	Errichtung einer Freiflächen- Photovoltaik- Anlage
Gebäudeklasse (entsprechend § 2 Abs. 3 LBauO M-V)	1 2 3 4 5 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Sonderbau (entsprechend §2 Abs.4 LBauO M-V)	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein

2. Angaben zur Erschließung des Vorhabens (nur auszufüllen, wenn nicht an öffentliche Ver- oder Entsorgung angeschlossen werden kann oder nicht in ausreichender Breite an einer öffentlichen Verkehrsfläche gelegen)	
Art der Wasserversorgung	entfällt
Art der Energieversorgung	Anschluss an vorh. Versorgungssystem
Art der Entsorgung der häuslichen und gewerblichen Abwässer	entfällt
Art der Entsorgung des Regenwassers	Versickerung auf dem Grundstück
Angaben zur Grundstückszufahrt	wird zeitgleich mit Errichtung der PV- Anlage hergestellt

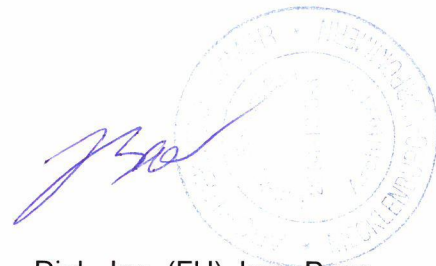
* Angaben sind freiwillig

4. Angaben zur technischen Gebäudeausrüstung	
Art der Gebäudebeheizung/ Warmwasserbereitung	-
Art des Brennstoffes sowie Lagermenge und -ort	-
Nennleistung der Feuerstätte/n	-
Aufzüge	entfällt
Lüftung	entfällt
Blitzschutz	-
5. Angaben zum barrierefreien Bauen	
Barrierefreiheit eines Geschos- ses bei Wohngebäuden mit mehr als 2 Wohnungen (§ 50 Abs. 1 LBauO M-V)	sichergestellt durch: -
Barrierefreiheit öffentlich zugänglicher baulicher Anlagen (§ 50 Abs. 2 LBauO M-V)	sichergestellt durch: -
6. Angaben zu örtlichen Bau- vorschriften	
Anzahl der notwendigen Stellplätze oder Garagen (Die Angaben sind nur erforderlich, soweit durch örtliche Bauvorschrift der Gemeinde Festsetzungen zu notwen- digen Stellplätzen getroffen sind)	
auf dem Baugrundstück	- _____ Stellplätze, davon - _____ Stellplätze in Garagen
auf anderem Grundstück mit Baulast	- _____
durch Ablösung	- _____
Größe und Beschaffenheit der Stellplätze	-

Kostenberechnung anrechenbarer Baukosten zum Vorhaben:

Errichtung einer Photovoltaik- Freiflächen- Anlage in Neukalen

KG			Summe €
300	Bauwerk-Unterkonstruktionen		5.000,00
500	Außenanlagen		20.000,00
Gesamtkosten			25.000,00



Neubrandenburg, 21.12.2022

Dipl.- Ing. (FH) Jana Baer

Nachweis der Berechnung der GRZ nach § 19 BauNVO

1. Stammdaten

Bauherr	MES - Moderne Energie-Systeme GmbH Lange Straße 34, 19370 Parchim
Bauvorhaben	Errichtung einer Freiflächen- Photovoltaik- Anlage
Entwurfsverfasser	A&S GmbH Neubrandenburg, Dipl.- Ing. (FH) Jana Baer August- Milarch-Str. 1, 17033 Neubrandenburg

2. Vorgaben aus dem Bebauungsplan

Bezeichnung Bebauungsplan Nr. 1 der Gemeinde Marlow "Gewerbegebiet am Funkturm in Marlow"		
GRZ	Einzelregelung für Überschreitung	gesetzliche Regelung für Überschreitung
0,6		max. 0,8

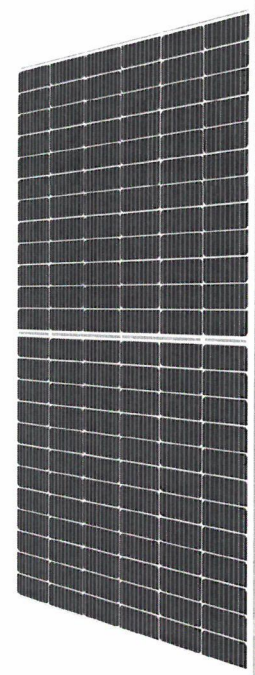
3. Baugrundstück

Größe des Baugrundstücks: 4820,00 m²

Davon im Bauland liegende Fläche; maßgebende Grundstücksfläche (MGF) 4820,00 m²

4. Berechnung

Zeile	Gebäude, Bauteil, bauliche Anlage, Befestigung	Länge (m)	x	Breite (m)	=	GF Einzel (m ²)	GF Gesamt (m ²)
1	Projizierte Modulfläche in m ²					2320,38	
2							
3							
4							
5							
6							2320,38
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
Grundfläche gesamt							2320,38
GF Hauptgebäude							2320,38
GF Nebengebäude							



HiKu

SUPER HIGH POWER MONO PERC MODULE

430 W ~ 455 W

CS3W-430 | 435 | 440 | 445 | 450 | 455MS

MORE POWER



26 % more power than conventional modules



Up to 4.5 % lower LCOE
Up to 2.7 % lower system cost



Low NMOT: 42 ± 3 °C
Low temperature coefficient (Pmax):
-0.35 % / °C



Better shading tolerance

MORE RELIABLE



Lower internal current,
lower hot spot temperature



Minimizes micro-crack impacts



Heavy snow load up to 5400 Pa,
wind load up to 3600 Pa*



linear power output warranty*



enhanced product warranty on materials and workmanship*

*According to the applicable Canadian Solar Limited Warranty Statement.

MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATES*

ISO 9001:2015 / Quality management system
ISO 14001:2015 / Standards for environmental management system
OHSAS 18001:2007 / International standards for occupational health & safety

PRODUCT CERTIFICATES*

IEC 61215 / IEC 61730: VDE / CE / MCS / INMETRO
UL 1703: CSA / IEC 61701 ED2: VDE / IEC 62716: VDE / IEC 60068-2-68: SGS
UNI 9177 Reaction to Fire: Class 1 / Take-e-way



* As there are different certification requirements in different markets, please contact your local Canadian Solar sales representative for the specific certificates applicable to the products in the region in which the products are to be used.

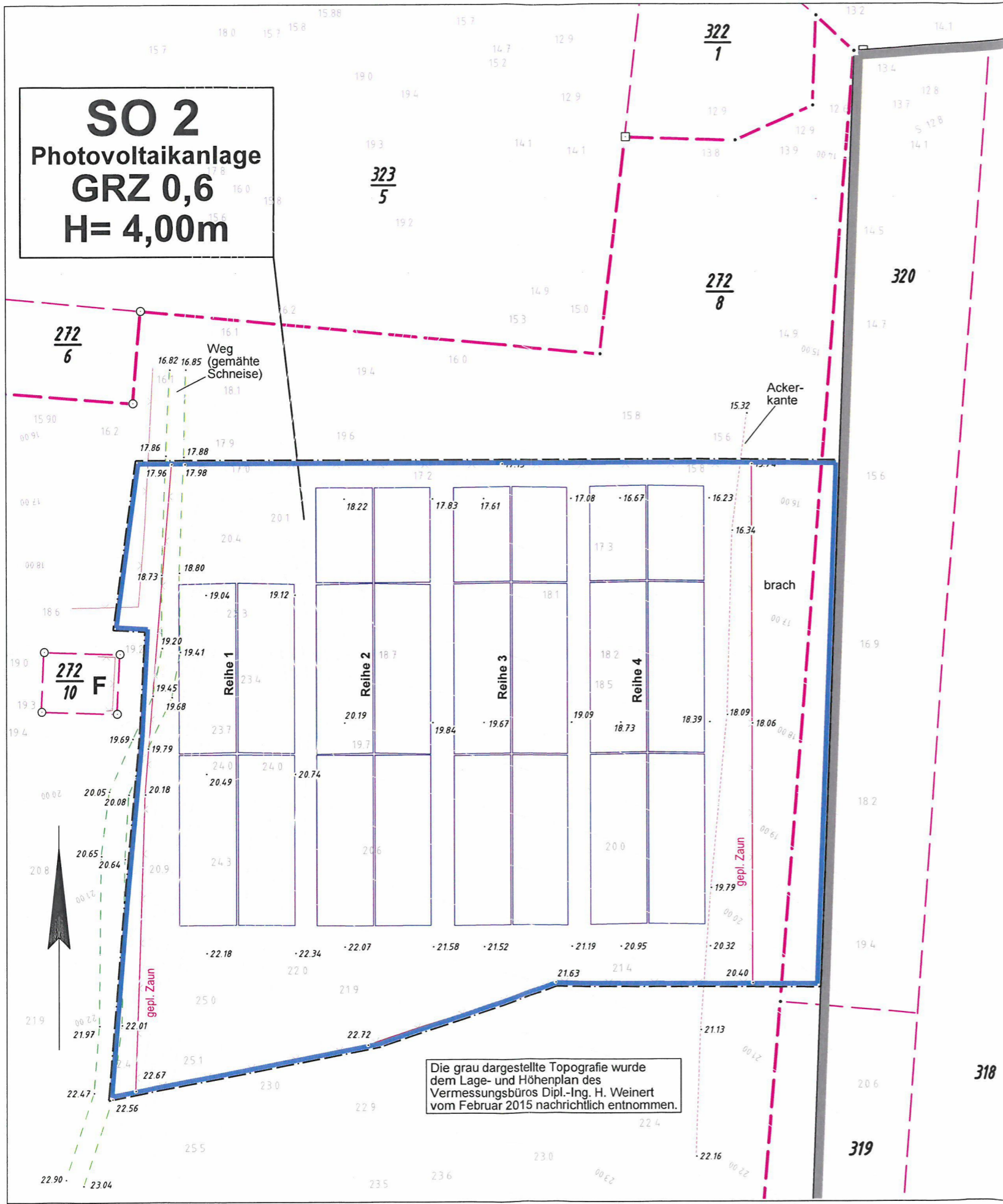
CANADIAN SOLAR INC. is committed to providing high quality solar products, solar system solutions and services to customers around the world. No. 1 module supplier for quality and performance/price ratio in IHS Module Customer Insight Survey. As a leading PV project developer and manufacturer of solar modules with over 40 GW deployed around the world since 2001.



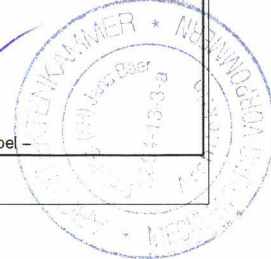
* For detail information, please refer to Installation Manual.

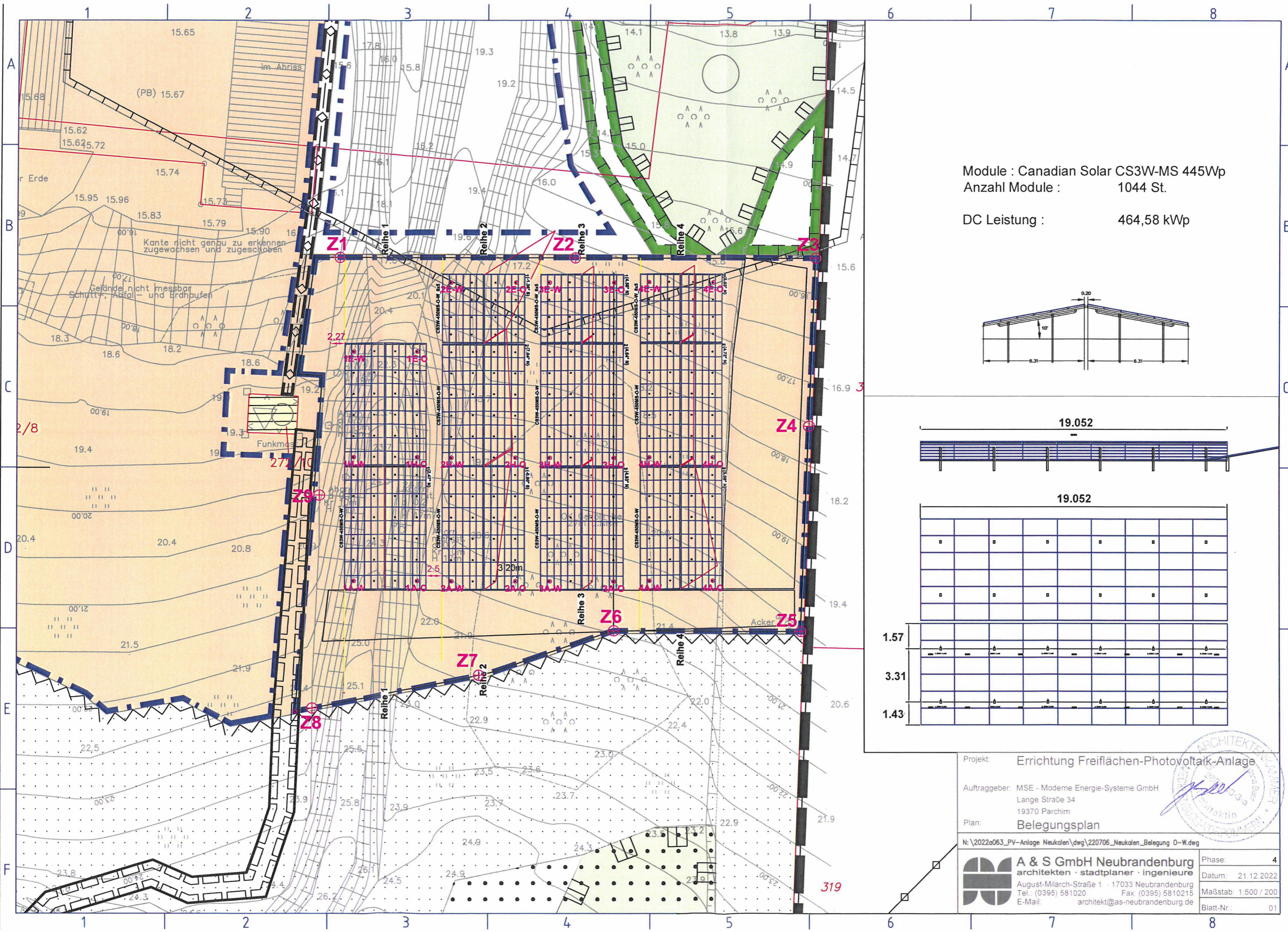
CANADIAN SOLAR INC.

545 Speedvale Avenue West, Guelph, Ontario N1K 1E6, Canada, www.canadiansolar.com, support@canadiansolar.com

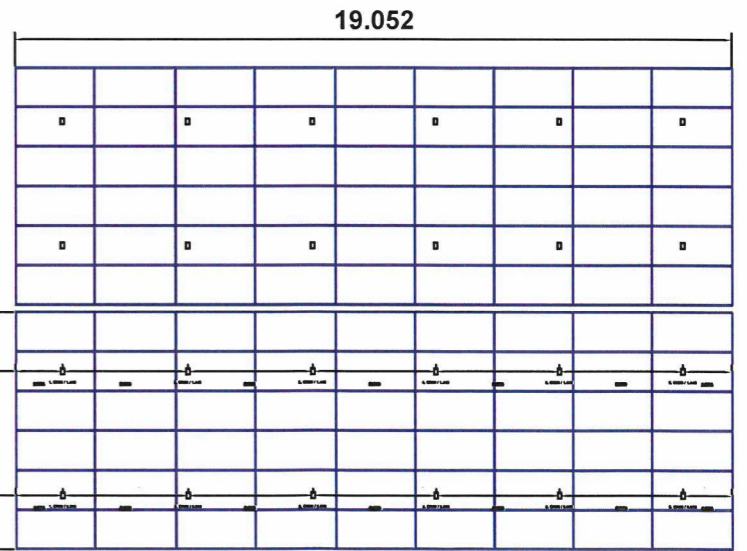
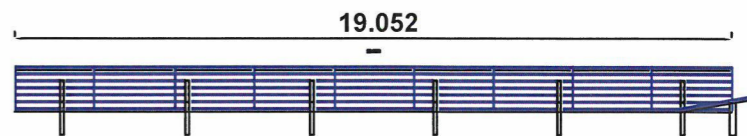
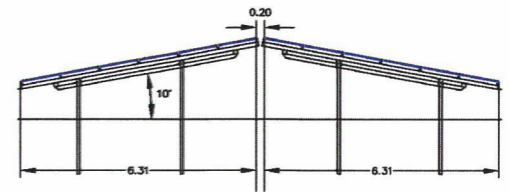
SO 2
Photovoltaikanlage
GRZ 0,6
H= 4,00m



 Dipl. Ing. (FH) Roland Hiltcher Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur Flörkestraße 39 19370 Parchim	Kontakt: Tel: +49 (0)3871 267008 Fax: +49 (0)3871 267009 E-Mail: vbhiltcher@t-online.de web: www.vermessung-hiltcher.de	
	Amtlicher Lageplan zum Bauantrag Gemäß § 7 BauVorIVO M-V Maßstab 1:500	Lagebezug ETRS 89 / UTM
Angaben zur Messgenauigkeit entsprechend DIN 18710-2 <small>(σ = Standardabweichung)</small>	Lagegenauigkeit L2 15 mm < σ _L ≤ 50 mm	Höhengenaugigkeit H2 σ _H ≤ 20 mm
Bauvorhaben PVA Neukalen 2 Ziegelei Straße, Hausnr.		Bauherr / Antragsteller KRAC Projekt 11 GmbH & Co.KG Putlitzer Straße 27 19370 Parchim
Bauaufsichtsbehörde Landkreis Mecklenb. Seenplatte	Gemeinde Neukalen, Peenestadt	Gemarkung Neukalen
Flur 5	Flurstück(e) 272/8	Fläche des Baugrundstücks 32524 m ²
Hinweis: Ggf. rot dargestellte Flurstücksbezeichnungen sind bisher nicht im Liegenschaftskataster nachgewiesen. Ggf. rot dargestellte und Buchstaben enthaltende Flurstücksbezeichnungen erhalten bei Übernahme in das Liegenschaftskataster die endgültige Bezeichnung. Flächenangaben rot bezeichneter Flurstücke gelten vorbehaltlich der unveränderten Übernahme in das Liegenschaftskataster.		
Bauplanungsrechtliche Angaben: Vorhaben nach <input checked="" type="checkbox"/> § 30 BauGB <input type="checkbox"/> § 34 BauGB <input type="checkbox"/> § 35 BauGB		
Bebauungsplan Nr. 8 „Photovoltaikanlage Alte Ziegelei“		
Festsetzungen der Satzung:	Art SO	Nr. 2
	Geschosse -	GRZ 0,6
	GFZ -	TH max. -
	H max. 4,00	Typ -
	Dachform -	Bauweise -
Angaben gemäß § 7 BauVorIVO M-V: Bau- und Kulturdenkmale: keine vorhanden, Quelle: GAIA M-V (abgefragt am 14.12.2022) Geschützte Naturbestandteile: keine vorhanden, Quelle: GAIA M-V (abgefragt am 14.12.2022) öffentliche Leitungen: nicht untersucht Baulastflächen: nicht untersucht		
Projektangaben: Planungsunterlagen der Enertek Anlagenbau GmbH: Plan „Montagesystem 6x9H_10° Ost – West“ vom 18.03.2022 Belegungsplan Ost-West, Neigung 10° vom 27.06.2022		
Besondere Vermerke: Keine Haftung wird übernommen für übernommene Angaben sowie dafür, dass das Messgebiet frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerke ist.		
Daten übernommen Liegenschaftskataster	Datum 05.07.22	Herkunft uVGB Mecklenburgische Seenplatte
		Hinweise digitale Daten übernommen
Planhistorie		
Plan Nr. 1	Datum 14.12.22	Bearbeiter M. Pekram
		Änderung örtliche Messung Projekteintrag
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur 14.12.2022, Roland Hiltcher		
Datum, Unterschrift – Siegel –  Datum, Unterschrift		Datum, Unterschrift – Stempel – 



Module : Canadian Solar CS3W-MS 445Wp
 Anzahl Module : 1044 St.
 DC Leistung : 464,58 kWp



Projekt: Errichtung Freiflächen-Photovoltaik-Anlage

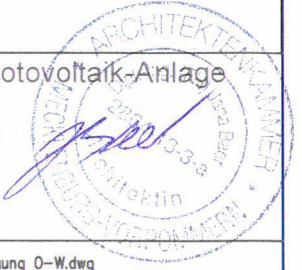
Auftraggeber: MSE - Moderne Energie-Systeme GmbH
 Lange Straße 34
 19370 Parchim

Plan: Belegungsplan

N: \2022a063_PV-Anlage Neukalen\dwg\220706_Neukalen_Belegung 0-W.dwg

A & S GmbH Neubrandenburg
 Architekten · Stadtplaner · Ingenieure
 August-Milarch-Straße 1 · 17033 Neubrandenburg
 Tel.: (0395) 581020 Fax: (0395) 5810215
 E-Mail: architekt@as-neubrandenburg.de

Phase: 4
 Datum: 21.12.2022
 Maßstab: 1:500 / 200
 Blatt-Nr.: 01



319