

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2022/MC/128
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 15.11.2022
		Verfasser: Herr N. Pecat
		FBL: Frau S.-C. Hirsch
<b>Antrag auf Abweichung zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit 2 PKW Stellplätzen in Salem, Flur 1, Flurstück 33/36 + 33/49</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	21.11.2022	Bauausschuss der Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Abweichung zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit 2 PKW Stellplätzen in Salem Flur 1, Flurstück 33/36 + 33/49 wird erteilt.

**Sach- und Rechtslage:**

B-Plan „Wiesengrund“ Salem  
 §22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 §36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde  
 §67 LBauO Antrag auf Abweichung

**Abweichung:** - Festsetzung 3,200m Tarufhöhe über natürlich anstehendem Gelände  
 - Beantragt 3,375m

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da privater Bauantrag

**Anlagen:**

Bauantragsunterlagen