

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: 2022/MC/120
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften	Status: öffentlich Datum: 04.11.2022 Verfasser: Herr R. Jennerjahn FBL: Frau S.-C. Hirsch
Abwägungsbeschluss zu den im Rahmen der Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Malchin	
Behandlung	Termin Beratungsfolge
Nichtöffentlich	15.11.2022 Hauptausschuss der Stadt Malchin
Öffentlich	21.11.2022 Bauausschuss der Stadt Malchin
Öffentlich	07.12.2022 Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Die während der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Behörden- und Trägerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden gemäß § 1 Abs. 7 BauGB auf der Grundlage, des in der Anlage beigefügten Abwägungsprotokolls abgewogen.

Das Ergebnis der Abwägung ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB den betreffenden Trägern öffentlicher Belange mitzuteilen.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 KV M-V
§ 1 Abs. 7 BauGB

Der Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde durch Beschluss der Stadtvertretung vom 22.06.2022 gebilligt. Die Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte durch öffentliche Auslegung des Entwurfes in der Zeit vom 15.08.2022 bis zum 16.09.2022.

Parallel hierzu erfolgte ebenfalls die Beteiligung der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden..

Die eingegangenen Stellungnahmen sind nun gemäß § 1 Abs. 7 BauGB abzuwägen.

Finanzielle Auswirkungen:

Für die Stadt Malchin entstehen keine Kosten. Die Durchführung und Finanzierung des Planverfahrens sowie der Erschließung obliegt der Grothkopp GbR, Schratweg 6, 17139 Malchin. Zwischen der Stadt Malchin und der Grothkopp GbR wurde ein entsprechender städtebaulicher Vertrag abgeschlossen.

Anlagen:

Abwägungsprotokoll

Stadt Malchin
- Der Bürgermeister -

2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Malchin

Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung und der Behördenbeteiligung

Stand: 28. Oktober 2022

Erarbeitung: Ingenieurbüro Teetz
Mühlenteich 7
17109 Demmin
Tel. 03998/ 222047
Mail: info@ib-teetz.de

1 Prüfung und Abwägung der vorgebrachten Äußerungen zur formellen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zur 2. Änderung Flächennutzungsplan der Stadt Malchin, einschließlich deren Begründung mit Stand vom 04. Januar 2022 und dem Umweltbericht mit Stand vom 04. Januar 2022 fand im Zuge einer öffentlichen Auslegung vom 15. August 2022 bis zum 16. September 2022 in der Stadt Malchin, Rathaus/ Bauamt Zimmer 308 in 17139 Malchin, Am Markt 1 während der Dienstzeiten statt.

Von Seiten der Örtlichkeit wurden keiner Beteiligung Äußerungen, Hinweise, Einwendungen oder Stellungnahmen schriftlich vorgebracht.

2 Prüfung und Abwägung der vorgebrachten Äußerungen zur formellen Behörden- und Trägerbeteiligungen gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Die Unterlagen zur formellen Trägerbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB, bestehend aus der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Malchin, einschließlich deren Begründung mit Stand vom 04. Januar 2022 und dem Umweltbericht mit Stand vom 04. Januar 2022 an die entsprechenden Behörden verschickt.

Dabei haben folgende Behörden und Träger öffentlicher Belange schriftliche Stellungnahmen vorgebracht:



1. Amt für Raumordnung und Landesplanung Vorpommern
2. Landkreis Mecklenburgische Seenplatte
3. Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt, Mecklenburgische Seenplatte
4. Landesamt für innere Verwaltung, Mecklenburg-Vorpommern
5. Landesforst Mecklenburg-Vorpommern, Forstamt Dargun
6. Landesamt für zentrale Aufgaben und Technik der Polizei, Brand- und Katastrophenschutz, Mecklenburg-Vorpommern
7. Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie, Mecklenburg-Vorpommern
8. Bergbauamt Stralsund
9. Straßenbauamt Neustrelitz
10. Bodenverwertungs- und Verwaltungs GmbH
11. Polizeiinspektion Neubrandenburg
12. Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Mecklenburg-Vorpommern
13. Deutsche Telekom Technik GmbH
14. GDMcom Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH
15. BIL-Leitungsauskunft GmbH
16. 50Hertz Transmission GmbH
17. Vodafone Kabel Deutschland GmbH
18. Wasser- und Bodenverband „Obere Peene“
19. Landesanglerverband Mecklenburg-Vorpommern
20. Bergringstadt Teterow


Folgende Behörden und Träger öffentlicher Belange haben keine schriftlichen Stellungnahmen abgegeben:

21. Ministerium für Energie, Infrastruktur und Landesentwicklung M-V
22. Ministerium für Landwirtschaft, Umwelt und Verbraucherschutz M-V
23. Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr
24. Landesamt für Kultur und Denkmalpflege M-V
25. Ministerium für Wirtschaft, Bau und Tourismus M-V
26. Landesamt für Gesundheit und Soziales M-V
27. Wasser- und Schifffahrtsamt Stralsund



28. Deutsche Bahn AG
29. Bundesnetzagentur
30. Landgesellschaft M-V
31. e.dis Netz AG
32. Hansewerk AG
33. WasserZweckVerband Stavenhagen
34. Evangelisch-Lutherischer Kirchenkreis
35. Industrie- und Handelskammer Neubrandenburg
36. Handwerkskammer Ostmecklenburg-Vorpommern
37. Handelsverband Nord e.V.
38. Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland
39. Naturschutzbund Deutschland
40. Landesjagdverband M-V e.V.
41. Reuterstadt Stavenhagen
42. Stadt Dargun


Die vorgebrachten Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange werden von der Stadt Malchin wie folgt geprüft und abgewogen:




Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>1.0 Amt für Raumordnung und Landesplanung, Seite 1</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>Amt für Raumordnung und Landesplanung Mecklenburgische Seenplatte</p>  </div> <div style="font-size: small;"> <p>Amt für Raumordnung und Landesplanung - Neustrelitzer Straße 121 - 17033 Neubrandenburg</p> <p>Ingenieurbüro Teetz Mühlenteich 7 17109 Demmin</p> <p>per E-Mail: stteetz@ib-teetz.de</p> </div> <div style="font-size: small;"> <p>Bearbeiter: Frau Barkowski</p> <p>Telefon: (0395) 777 551-102 E-Mail: yvonne.barkowski@afirms.mv-regierung.de</p> <p>ROK-Reg.-Nr.: 4_011/15 Datum: 06.09.2022</p> </div> </div> <p>Landesplanerische Stellungnahme zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Malchin, Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gemäß § 4(2) und § 2(2) BauGB</p> <p>Die zur öffentlichen Auslegung bestimmte Fassung der o.g. Änderung des Flächennutzungsplans wurde nochmals zur Stellungnahme vorgelegt. Die Unterlagen bestehend aus</p> <ul style="list-style-type: none"> - Entwurf zur 2. Änderung des FNP der Stadt Malchin im Maßstab 1: 5.000 (Stand: April 2022) - Entwurf zur 2. Änderung des FNP der Stadt Malchin, Begründung Teil-I Allgemeiner Teil (Stand: 04.01.2022) - Entwurf zur 2. Änderung des FNP der Stadt Malchin, Begründung Teil-II Umweltbericht (Stand: 04.01.2022) - Vollmacht der Stadt Malchin für die Übertragung des Verfahrensabschnittes nach § 2a bis 4a BauGB <p>wurden hinsichtlich der raumordnerischen Relevanz nochmals geprüft.</p> <p>Zu den Planungsinhalten der 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Malchin erfolgte zuletzt mit Schreiben vom 09.08.2021 eine landesplanerische Stellungnahme. In deren Ergebnis wurde festgestellt, dass die Änderung mit den Zielen und Grundsätzen der Raumordnung und Landesplanung vereinbar ist. Bezogen auf die aktuelle Fassung ergeben sich aus raumordnerischer Sicht keine neuen Erkenntnisse gegenüber der vorgenannten landesplanerischen Stellungnahme.</p> <p>Der Entwurf zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Malchin entspricht den Zielen und Grundsätzen der Raumordnung und Landesplanung.</p> <div style="margin-top: 10px;">  <p>Peter Seifert stellv. Amtsleiter</p> </div> <p style="font-size: x-small; margin-top: 10px;">Nachrichtlich per E-Mail: - LK Mecklenburgische Seenplatte, Regionalstandort Waren (Müritz), Bauamt, Sachgebiet Kreisplanung - Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus u. Arbeit M-V, Abt. 7, Ref. 750</p> <hr style="width: 100%; border: 0; border-top: 1px solid black; margin: 10px 0;"/> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: x-small;"> <div>Hausanschrift: Neustrelitzer Straße 121 17033 Neubrandenburg</div> <div>Telefon: 0395 777551-100 E-Mail: poststelle@afirms.mv-regierung.de</div> </div>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass die Ziele der Raumordnung der Planänderung nicht entgegenstehen.</p>


Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis				
<p>2.0 Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Seite 1</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="width: 45%;"> <p>Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Der Landrat</p> <p>Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Postanschrift: PF 110264, 17042 Neubrandenburg</p> <hr/> <p>Stadt Malchin über Amt Malchin am Kummerower See Am Markt 1 17139 Malchin</p> </div> <div style="width: 45%; text-align: right;">  <p>Regionalstandort /Amt./SG Waren (Müritze) /Bauamt./Kreisplanung Auskunft erteilt: Cindy Schulz E-Mail: cindy.schulz@lk-seenplatte.de Zimmer: 3.32 Vorwahl: 0396 Durchwahl: 67087-2463 Fax: 0396 57087 65866 Internet: www.lk-mecklenburgische-seenplatte.de</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <p>Ihr Zeichen</p> <p>Ihre Nachricht vom</p> <p>Mein Zeichen 3674/2022-502</p> <p>Datum 7. Oktober 2022</p> </div> <p><u>2 Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Malchin</u></p> <p>hier: Stellungnahme des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB</p> <p>Die Stadtvertretung der Stadt Malchin hat die Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.</p> <p>Als ersten Verfahrensschritt führte die Stadt bereits die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durch. Diese frühzeitige Behördenbeteiligung diente vorrangig der Festlegung von Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (sog. Scoping). Die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sollen die Gemeinde hierbei beraten.</p> <p>Hierzu hat der Landkreis mit Datum vom 21. September 2021 eine Stellungnahme abgegeben, auf die ich vom Grundsatz her verweise. Darin wurde insbesondere auf planungs- und umweltrechtliche Belange hingewiesen.</p> <p>Der daraufhin erarbeitete Entwurf zu o. g. Bebauungsplan wurde gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt. Mit Schreiben des in Anwendung des § 4b BauGB von der Stadt Malchin bevollmächtigten Planungsbüro Teetz vom 07. August 2022 wurde der Landkreis Mecklenburgische Seenplatte hierzu im Rahmen der Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.</p> <p>Zu dem mir vorliegenden Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes des Stadt Malchin, bestehend aus der Planzeichnung sowie der Begründung (Stand: Januar/ April 2022) nehme ich als Träger öffentlicher Belange wie folgt Stellung:</p> <hr style="width: 30%; margin-top: 20px;"/> <p><small>Resuchadressen Landkreis Mecklenburgische Seenplatte</small></p> <table style="width: 100%; font-size: 8px;"> <tr> <td style="width: 25%;">Zum Amtsblänk 2 17192 Waren (Müritze) Telefon: 0395 57087-0 Fax: 0395 57087-65866 IBAN: DE 5715 0501 0006 4004 8900 BIC: NOLADE21 WRN</td> <td style="width: 25%;">Regionalstandort Demmin Adolf-Pompe-Straße 12-15 17109 Demmin</td> <td style="width: 25%;">Regionalstandort Neustrelitz Waldlager Chaussee 35 17235 Neustrelitz</td> <td style="width: 25%;">Regionalstandort Neubrandenburg Platanenstraße 43 17033 Neubrandenburg</td> </tr> </table>	Zum Amtsblänk 2 17192 Waren (Müritze) Telefon: 0395 57087-0 Fax: 0395 57087-65866 IBAN: DE 5715 0501 0006 4004 8900 BIC: NOLADE21 WRN	Regionalstandort Demmin Adolf-Pompe-Straße 12-15 17109 Demmin	Regionalstandort Neustrelitz Waldlager Chaussee 35 17235 Neustrelitz	Regionalstandort Neubrandenburg Platanenstraße 43 17033 Neubrandenburg	<p>Prüfung/ Abwägung siehe folgende Seiten</p>
Zum Amtsblänk 2 17192 Waren (Müritze) Telefon: 0395 57087-0 Fax: 0395 57087-65866 IBAN: DE 5715 0501 0006 4004 8900 BIC: NOLADE21 WRN	Regionalstandort Demmin Adolf-Pompe-Straße 12-15 17109 Demmin	Regionalstandort Neustrelitz Waldlager Chaussee 35 17235 Neustrelitz	Regionalstandort Neubrandenburg Platanenstraße 43 17033 Neubrandenburg		

Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>2.0 Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Seite 2</p> <p style="text-align: right;">Seite 2 des Schreibens vom 7. Oktober 2022</p> <p>1. Die Stadt Malchin hat ihre Entwicklungsziele relativ aktuell in einem Flächennutzungsplan dokumentiert. Dieser hat mit Ablauf des 02. Dezember 2017 Rechtswirksamkeit erlangt. Eine 1. Änderung hierzu wurde bereits durchgeführt; dieser Geltungsbereich berührt jedoch nicht den durch o. g. 2. Änderungsplan in Rede stehenden Bereich.</p> <p>Aktueller Änderungsanlass ist die beabsichtigte Entwicklung eines Wohngebietes im Ortsteil Salem. Hierzu stellt die Stadt aktuell eine verbindliche Bauleitplanung auf um planungsrechtliche Voraussetzungen zu schaffen.</p> <p>Im rechtswirksamen Flächennutzungsplan werden für dieses Plangebiet neben Wohnbauflächen auch Grünflächen sowie zum Teil ein Sondergebiet 'Wochenendhäuser' dargestellt. Diese Flächen sollen nun in ein allgemeines Wohngebiet geändert werden. Dem folge ich vom Grundsatz her.</p> <p>2. Bauleitpläne sind den Zielen der Raumordnung anzupassen (Anpassungspflicht nach § 1 Abs. 4 BauGB).</p> <p>Eine landesplanerische Stellungnahme vom 09. August 2021 liegt mir vor. Danach entspricht die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Malchin den Zielen und Grundsätzen der Raumordnung und Landesplanung.</p> <p>3. Grundsätzlich sollten alle Planunterlagen denselben Planungsstand aufweisen.</p> <p>4. Unter Berücksichtigung der Anmerkungen und Hinweise in meiner Stellungnahme vom 07. Oktober 2022 im Rahmen der Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur Satzung über den Bebauungsplan Nr. 30 „Salemer Höhe“ der Stadt Malchin gibt es zur vorliegenden Flächennutzungsplanänderung der Stadt Malchin keine weiteren Anmerkungen oder Hinweise.</p> <p>Im Auftrag</p> <p>gez. Cindy Schulz SB Bauleitplanung</p> <p>Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.</p>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass die Planungsziele für den Landkreis Mecklenburgische Seenplatte nachvollziehbar sind und mitgetragen werden.</p>


Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>3.0 Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt, Mecklenburgische Seenplatte</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte</p> <hr style="width: 100px; margin: 0 auto;"/> <p><small>StALU Mecklenburgische Seenplatte Neustrelitzer Str. 120, 17033 Neubrandenburg</small></p> <p>Ingenieurbüro Teetz Mühlenteich 7 17019 Demmin</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div> <p><small>Telefon: 0395 380 69-153 Telefax: 0395 380 69-160 E-Mail: poststelle@stalums.mv-regierung.de</small></p> <p><small>Bearbeitet von: Frau Stahl Geschäftszeichen: STALU MS 12 c 0201/5121.12 Reg.-Nr.: 232 - 22 (bitte bei Schriftverkehr angeben)</small></p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>Neubrandenburg, 06.09.2022</p> </div> </div> <p>2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Malchin</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>Belange in der Zuständigkeit des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte sind durch das o. g. Vorhaben nicht betroffen.</p> <p>Ob ein Altlastenverdacht besteht, ist über das Altlastenkataster beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte zu erfragen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <div style="text-align: center;">  <p>Christoph Linke Amtsleiter</p> </div> <p style="font-size: small; margin-top: 20px;">Allgemeine Datenschutzinformationen: Der Kontakt mit dem Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte ist mit einer Speicherung und Verarbeitung der von Ihnen ggf. mitgeteilten persönlichen Daten verbunden (Rechtsgrundlage: Art. 6 (1) e DS-GVO i. V. m. § 4 DSGVO M-V). Weitere Informationen zu Ihren Datenschutzrechten finden Sie unter www.regierung.mv.de/Datenschutz.</p>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass die Belange in der Zuständigkeit des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte mit der Planänderung nicht betroffen sind.</p>



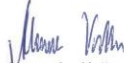
Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>4.0 Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern</p> <p>Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern</p> <p>Amt für Geoinformation, Vermessungs- und Katasterwesen</p>  <p>Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern Postfach 12 01 35, 19018 Schwerin</p> <p>Ing.-Büro Teetz Planung Mühlenteich 7 DE-17109 Demmin</p> <p>bearbeitet von: Frank Tonagel Telefon: (0385) 588-56268 Fax: (0385) 509-56030 E-Mail: geodatenservice@laiv-mv.de Internet: http://www.laiv-mv.de Az: 341 - TOEB202200575</p> <p>Schwerin, den 08.08.2022</p> <p>Festpunkte der amtlichen geodätischen Grundlagennetze des Landes Mecklenburg-Vorpommern hier: B-Plan Stadt Malchin, Aufstellung B-Plan Nr. 30 "Salemer Höhe" sowie Stadt Malchin, 2. Änderung F-Plan, Beteiligung der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zum Entwurf</p> <p>Ihr Zeichen: 7.8.2022</p> <p>Anlage: Merkblatt über die Bedeutung und Erhaltung der Festpunkte</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>in dem von Ihnen angegebenen Bereich befinden sich keine Festpunkte der amtlichen geodätischen Grundlagennetze des Landes Mecklenburg-Vorpommern. Beachten Sie dennoch für weitere Planungen und Vorhaben die Informationen im Merkblatt über die Bedeutung und Erhaltung der Festpunkte (Anlage).</p> <p>Bitte beteiligen Sie auch die jeweiligen Landkreise und kreisfreien Städte als zuständige Vermessungs- und Katasterbehörden, da diese im Rahmen von Liegenschaftsvermessungen das Aufnahmepunktfeld aufbauen. Aufnahmepunkte sind ebenfalls zu schätzen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <p>Frank Tonagel</p> <p><small>Vermittlung: (0385) 588 56566 Tiefen: (0385) 58844/256039 Internet: www.lvermo-mv.de</small> <small>Hausanschrift: LAIV, Abteilung 3 Lücherer Straße 299 19059 Schwerin</small> <small>Öffnungszeiten Geoinformationszentrum Mo - Do: 9.00 - 15.30 Uhr Fr: 9.00 - 12.00 Uhr</small> <small>Bankverbindung: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock IBAN: DE79 1300 0000 0013 001561 BIC: MARKDE33HAN</small></p>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass keine Einwände zur Planänderung bestehen.</p> <p>Die Hinweise, Anregungen und Bedenken werden bei den weiteren Planungen beachtet.</p>

Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>5.0 Landesforst Mecklenburg-Vorpommern, Forstamt Dargun</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;"> <p>Landesforst Mecklenburg-Vorpommern - Anstalt des öffentlichen Rechts - Der Vorstand</p> </div>  </div> <p>Forstamt Dargun · Dorfstraße 69 · 17179 Finkenthal</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>Ingenieurbüro Teetz Mühlenteich 7 17109 Demmin</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>Forstamt Dargun</p> <p>Bearbeitet von: Frau Florkowski</p> <p>Telefon: 039971 3093-0 Fax: 03994 235-415 E-Mail: dargun@foa-mv.de</p> <p>Aktenzeichen: 7444.381 (bitte bei Schriftverkehr angeben)</p> <p>Finkenthal, 23.08.2022</p> </div> </div> <hr style="width: 10%; margin-left: 0;"/> <p>Stadt Malchin, 2. Änderung des Flächennutzungsplanes</p> <p>hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB</p> <hr style="width: 10%; margin-left: 0;"/> <p>Stellungnahme des Forstamtes – zuständig lt. § 35 i.V.m.§ 32 Landeswaldgesetz M-V (LWaldG M-V)¹</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>als Träger öffentlicher Belange kann ich Ihnen mitteilen, dass der 2. Änderung des F-Planes (Baurecht für B-Plan Nr. 30 „Salemer Höhe“) aus forstlicher Sicht nichts entgegensteht. Entsprechend Ihrer eingereichten Unterlagen ist von diesem Vorhaben derzeit kein Wald im Sinne des § 2 Landeswaldgesetz M-V betroffen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <div style="text-align: center;">  Neise Forstamtsleiter </div> <p><small>¹ Landeswaldgesetz M-V (LWaldG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. Juli 2011 (GVBl. M-V S. 870) letzte berücksichtigte Änderung: das zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.Mai 2021 (GVBl. M-V S.790,794) worden ist.</small></p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: small;"> <div style="width: 30%;"> <p>Vorstand: Manfred Baum Landesforst Mecklenburg-Vorpommern - Anstalt des öffentlichen Rechts Fritz - Rauter - Platz 9 17139 Malchin</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>Telefon: 03994 235-0 Telefax: 03994 235-400 E-Mail: zentrale@foa-mv.de Internet: www.wald-mv.de</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>Bank: Deutsche Bundesbank BIC: MARKDEF1150 IBAN: DE87 1500 0000 0015 0015 30 Steuer Nummer: 079/133/80058 Amtsgericht Neubrandenburg HRA 2883</p> </div> </div>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass keine forstrechtlich relevanten Belange durch die Bauleitplanung berührt werden.</p>

Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>6.0 Landesamt für zentrale Aufgabe und Technik der Polizei, Brand- und Katastrophenschutz Mecklenburg-Vorpommern, Seite 1</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="width: 45%;"> <p>Landesamt für zentrale Aufgaben und Technik der Polizei, Brand- und Katastrophenschutz Mecklenburg-Vorpommern Abteilung 3</p> <p><small>LPBK M-V, Postfach 19048 Schwerin</small></p> <p>Ingenieurbüro Teetz Mühlenteich 7 17109 Demmin</p> </div> <div style="width: 45%; text-align: center;">  <p><small>bearbeitet von: Frau Thiemann-Groß Telefon: 0385 / 2070-2800 Telefax: 0385 / 2070-2198 E-Mail: abteilung3@lpbk-mv.de Aktenzeichen: LPBK-Abt.3-TOB-5077-2022 Schwerin, 11. August 2022</small></p> </div> </div> <p>Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange</p> <p>Stadt Malchin, 2. Änderung F-Plan</p> <p>Ihre Anfrage vom 07.08.2022; Ihr Zeichen:</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>zu dem im Bezug stehenden Vorhaben baten Sie das Landesamt für zentrale Aufgaben und Technik der Polizei, Brand- und Katastrophenschutz Mecklenburg-Vorpommern (LPBK M-V) um Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange.</p> <p>Aufgrund des örtlich begrenzten Umfangs Ihrer Maßnahme und fehlender Landesrelevanz ist das LPBK M-V als obere Landesbehörde nicht zuständig.</p> <p>Bitte wenden Sie sich bezüglich der öffentlichen Belange Brand- und Katastrophenschutz an den als untere Verwaltungsstufe örtlich zuständigen Landkreis bzw. zuständige kreisfreie Stadt.</p> <p>Außerhalb der öffentlichen Belange wird darauf hingewiesen, dass in Mecklenburg-Vorpommern Munitionsfunde nicht auszuschließen sind.</p> <p>Gemäß § 52 LBauO ist der Bauherr für die Einhaltung der öffentlich-rechtlichen Vorschriften verantwortlich. Insbesondere wird auf die allgemeinen Pflichten als Bauherr hingewiesen, Gefährdungen für auf der Baustelle arbeitende Personen so weit wie möglich auszuschließen. Dazu kann auch die Pflicht gehören, vor Baubeginn Erkundungen über eine mögliche Kampfmittelbelastung des Baufeldes einzuholen.</p> <p>Konkrete und aktuelle Angaben über die Kampfmittelbelastung (<i>Kampfmittelbelastungsauskunft</i>) der in Rede stehenden Fläche erhalten Sie <u>gebührenpflichtig</u> beim Munitionsbergungsdienst des LPBK M-V.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="width: 30%;"> <p><small>Postanschrift: LPBK M-V Postfach 19048 Schwerin</small></p> </div> <div style="width: 30%;"> <p><small>Hausanschrift: LPBK M-V Graf-Yorck-Straße 6 19061 Schwerin</small></p> </div> <div style="width: 30%;"> <p><small>Telefon: +49 385 2070 -0 Telefax: +49 385 2070 -2198 E-Mail: abteilung3@lpbk-mv.de Internet: www.brand-kata-mv.de Internet: www.polizei.mvnet.de</small></p> </div> </div>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass keine Einwände zur Planänderung bestehen.</p> <p>Die Hinweise, Anregungen und Bedenken werden bei den weiteren Planungen beachtet.</p>


Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>6.0 Landesamt für zentrale Aufgabe und Technik der Polizei, Brand- und Katastrophenschutz Mecklenburg-Vorpommern, Seite 2</p> <p>Auf unserer Homepage www.brand-kats-mv.de finden Sie unter „Munitionsbergungsdienst“ das Antragsformular sowie ein Merkblatt über die notwendigen Angaben. Ein entsprechendes Auskunftsersuchen wird rechtzeitig vor Bauausführung empfohlen.</p> <p>Ich bitte Sie in Zukunft diese Hinweise zu beachten.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen im Auftrag</p> <p>gez. Cornelia Thiemann-Groß (elektronisch versandt, gültig ohne Unterschrift)</p> <p style="text-align: center;">-2-</p>	<p>siehe vorangehende Seiten</p>



Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>7.0 Landesamt für Umweltschutz, Naturschutz und Geologie, M-V</p> <p>St. Teetz (Ing.-Büro Teetz)</p> <hr/> <p>Von: toeb@lung.mv-regierung.de Gesendet: Mittwoch, 31. August 2022 15:02 An: info@ib-teetz.de Betreff: S14463 - Stadt Malchin, 2. Änderung FNP</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>vielen Dank für die Beteiligung an o. g. Vorhaben.</p> <p>Das Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie M-V gibt zu den eingereichten Unterlagen vom 07.08.2022 keine Stellungnahme ab.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Im Auftrag</p> <p>RSA 4 Hogh-Lehner</p>  <p>Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie Goldberger Str. 12 b 18273 Güstrow Telefon +49 3843 777 193 toeb@lung.mv-regierung.de www.lung.mv-regierung.de</p> <p>Allgemeine Datenschutzinformation: Der telefonische, schriftliche oder elektronische Kontakt mit dem Ministerium für Klimaschutz, Landwirtschaft, ländliche Räume und Umwelt Mecklenburg-Vorpommern ist mit der Speicherung und Verarbeitung der von Ihnen ggf. mitgeteilten persönlichen Daten verbunden. Rechtsgrundlage hierfür ist Art. 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) der Europäischen Union in Verbindung mit § 4 Abs. 1 Landesdatenschutzgesetz (DSG M-V). Weitere Informationen erhalten Sie hier: https://www.regierung-mv.de/Datenschutz</p> <p style="text-align: center;">1</p>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass das Landesamt für Umweltschutz, Naturschutz und Geologie M-V keine Stellungnahme zur Planänderung abgibt.</p>


Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>8.0 Bergamt Stralsund</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;"> <p>Bergamt Stralsund</p> </div>  </div> <p style="text-align: center; font-size: small;">Bergamt Stralsund Postfach 1138 - 18601 Stralsund</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>Ingenieurbüro Teetz Mühlenteich 7 17109 Demmin</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>Bearb.: Frau Günther Fon: 03831 / 61 21 0 Fax: 03831 / 61 21 12 Mail: D.Guenther@ba.mv-regierung.de www.bergamt-mv.de</p> <p>Reg.Nr: 2212/22 Az: 506/13071/530-2022</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: x-small; margin-top: 10px;"> Ihr Zeichen / vom 08.08.2022 Mein Zeichen / vom GÜ Telefon 61 21 44 Datum 29.08.2022 </div> <p style="text-align: center;">STELLUNGNAHME DES BERGAMTES STRALSUND</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die von Ihnen zur Stellungnahme eingereichte Maßnahme</p> <p style="text-align: center;">2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Malchin</p> <p>berührt keine bergbaulichen Belange nach Bundesberggesetz (BBERG) sowie keine Belange nach Energiewirtschaftsgesetz (EnWG) in der Zuständigkeit des Bergamtes Stralsund.</p> <p>Für den Bereich der o. g. Maßnahme liegen zurzeit keine Bergbauberechtigungen oder Anträge auf Erteilung von Bergbauberechtigungen vor.</p> <p>Aus Sicht der vom Bergamt Stralsund zu wahrenen Belange werden keine Einwände oder ergänzenden Anregungen vorgebracht.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen und Glückauf Im Auftrag</p> <div style="margin-top: 10px;">  <p>Alexander Kattner</p> </div> <p style="font-size: x-small; margin-top: 20px;">Allgemeine Datenschutzerklärung: Der Kontakt mit dem Bergamt Stralsund ist mit der Speicherung und Verarbeitung der von Ihnen ggf. mitgeteilten persönlichen Daten verbunden (Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 DSGVO i.V.m. § 4 Abs. 1 DSD M-V). Weitere Informationen erhalten Sie unter www.regierung-mv.de/Datenschutz.</p> <div style="font-size: x-small; display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>Haukschrift: Bergamt Stralsund Friedenstamm 17 18439 Stralsund</p> </div> <div> <p>Fon: 03831 / 61 21 0 Fax: 03831 / 61 21 12 Mail: poststelle@ba.mv-regierung.de</p> </div> </div>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass vom Bergbauamt Stralsund keine Einwände oder ergänzende Anregungen zur Planänderung vorgebracht werden.</p>

Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>10.0 Bodenverwertungs- und Verwaltungs GmbH, Seite 1</p> <p>St. Teetz (Ing.-Büro Teetz)</p> <hr/> <p>Von: Christoph Jeschke <jeschke.christoph@bvvg.de> Gesendet: Donnerstag, 25. August 2022 13:50 An: St. Teetz (Ing.-Büro Teetz) Betreff: Stadt Malchin, 2. Änderung F-Plan, Beteiligung der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zum Entwurf</p> <p>Sehr geehrter Herr Teetz,</p> <p>vielen Dank für die Übermittlung der Informationen zur 2. Änderung des F-Plan (Ihre E-Mail vom 08.08.2022). Uns liegen derzeit keine Informationen über Sachverhalte vor, die aus grundsätzlichen Erwägungen heraus gegen eine Realisierung Ihres Vorhabens sprechen würden. Auf Grund des Umfangs und der Lage des hier betroffenen Planungsgebietes (Gemarkung Salem, Flur 1) ist es wahrscheinlich, dass <u>keine</u> BVVG- Vermögenswerte von den geplanten Maßnahme und den späteren Vorhaben betroffen sind bzw. konnten wir bisher keine solchen identifizieren. Sollte sich dieser Umstand im Zuge der weiteren Plankonkretisierung als zutreffend erweisen und tatsächlich <u>keine</u> BVVG- Vermögenswerte betroffen sein, erklären wir für diesen Fall bereits hiermit unseren Verzicht auf eine weitere Beteiligung an der von Ihnen betriebenen Beteiligungsverfahren und der ggf. später von Dritten betriebenen Realisierung des Vorhabens.</p> <p>Andernfalls bitte wir Sie die nachfolgend aufgeführten Sachverhalte zu beachten:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Jeglicher (zeitweilige oder dauerhafte) Inanspruchnahme von BVVG- Flächen wird, soweit nicht durch bestehende Verträge/Rechte bereits vereinbart, nur zugestimmt, wenn dies aus technischen oder anderen objektiven Gründen erforderlich ist und dazu im Vorfeld die entsprechenden vertraglichen Abreden nach den gültigen BVVG- Vertragsmustern (i. d. R. Kaufvertrag oder Gestattungsvertrag mit oder ohne dinglicher Sicherung) zu Stande kommen. + Die BVVG geht davon aus, dass eine rechtzeitige flurstücks- und flächenkonkrete Antragstellung, soweit hier überhaupt erforderlich, zum Abschluss von Verträgen seitens des Maßnahmeträgers oder eines bevollmächtigten Dienstleistungsunternehmens erfolgen wird. + Alle Flächen, die im Zuge der Maßnahme dauerhaft in Anspruch genommen werden und deren anderweitige zukünftige Nutzung dadurch ganz oder teilweise ausgeschlossen ist, sind von der BVVG zum jeweiligen Verkehrswert und nach den gültigen Vermarktungswegen anzukaufen. Das gilt auch für Flächen, die im Zuge ggf. erforderlicher Ausgleichsmaßnahmen in Anspruch genommen werden sollen oder für solche reserviert werden müssen. + Die BVVG geht davon aus, dass nach der Realisierung der geplanten Maßnahmen keine Veränderungen an dem betroffenen BVVG- Vermögensgegenstand eintreten werden, die dessen Wert bezüglich Nutzung und Verwertung negativ beeinträchtigen. Sollten solche Veränderungen gegenüber dem Zustand des Vermögensgegenstandes zum Zeitpunkt des Beginns der geplanten Maßnahme dennoch eintreten, geht die BVVG von einer Entschädigung im vollen Umfang des eingetretenen Wertverlustes aus bzw. behält sich das Recht zur Geltendmachung solcher Ansprüche ausdrücklich vor. + Jegliche Flächeninanspruchnahme ist mit der BVVG und den jeweiligen Nutzern/Pächtern gesondert vertraglich zu regeln und an diese ggf. entsprechend gesondert zu entgelten. Die BVVG stellt auf Anfrage die entsprechenden Informationen über Nutzer und Pächter zur Verfügung. <p style="text-align: center;">1</p>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass von der Bodenverwertungs- und Verwaltungs GmbH keine Einwände oder ergänzende Anregungen zur Planänderung vorgebracht werden.</p> <p>Die Hinweise, Anregungen und Bedenken werden durch die Stadt zur Kenntnis genommen und bei der weiteren Planung der baulichen Anlagen beachtet.</p>


Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>10.0 Bodenverwertungs- und Verwaltungs GmbH, Seite 2</p> <p>+ Soweit im Zuge der Realisierung der Maßnahmen ein Territorium betroffen ist, in dem ein Verfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz läuft, ist die zuständige Flurneuordnungsbehörde am Planungs- und Realisierungsverfahren zu beteiligen.</p> <p>+ Die Vergewisserungspflicht über ggf. andere, parallel und/oder konkurrierende dingliche Rechte oder ggf. Bodenschatzbetroffenheit gem. Bergrecht an den betroffenen Grundstücken, insbesondere solcher nach § 9 GBBerG, liegt beim Maßnahmeträger bzw. von ihm bevollmächtigter Dritter.</p> <p>+ Die Abgabe dieser Stellungnahme führt nicht zur Beendigung oder Einstellung laufender Privatisierungsvorhaben im Rahmen unseres dazu bestehenden gesetzlichen Auftrages. Dies kann u. U. den zukünftigen Wechsel der jeweils am Planungsverfahren oder den später zu realisierenden Maßnahmen zu beteiligenden Eigentümer nach sich ziehen.</p> <p>Freundliche Grüße</p> <p>Christoph Jeschke</p> <p>Christoph Jeschke <small>Gruppenleiter BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH Niederlassung Mecklenburg-Vorpommern Werner-von-Siemens-Straße 4 19061 Schwenn Tel.: +49 385 6434-210 Fax: +49 385 6434-133</small></p> <p>www.bvvg.de</p> <p><small>Geschäftsführung: Martin Kern, Thomas Windmüller Vorsitzender des Aufsichtsrates: Ministerialrat Dr. Martin Hillebrecht von Liebenstein Sitz der Gesellschaft: Berlin Handelsregister: Amtsgericht Charlottenburg HRB 43990 USt-ID: DE 151744803 Berufskammer: IHK Berlin</small></p> <p><small>Die Datenschutz-Informationen der BVVG finden Sie unter: www.bvvg.de/datenschutz-informationen</small></p> <p style="text-align: center;">2</p>	<p>siehe vorangehende Seiten</p>

Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>11.0 Polizeiinspektion Neubrandenburg</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>Polizeipräsidium Neubrandenburg Polizeiinspektion Neubrandenburg</p> <p><small>Polizeiinspektion Neubrandenburg, Begünenstraße 2, 17033 Neubrandenburg</small></p> <p>Ingenieurbüro Teetz Mühlenteich 7 17109 Demmin z.H. Steffen Teetz</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>POLIZEI Mecklenburg- Vorpommern</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p><small>bearbeitet von: St.Engel PHK Telefon: 0395 5582 5120 Telefax: E-Mail: Aktenzeichen: Neubrandenburg,09.08.2022</small></p> </div> </div> <p>Stellungnahme im Beteiligungsverfahren gemäß § 4b BauGB, 2. Änderung Flächennutzungsplan "Salemer Höhe"</p> <p>Aus verkehrspolizeilicher Sicht bestehen keine Bedenken gegen die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes</p> <p>Mit freundlichen Grüßen im Auftrag St.Engel PHK</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="font-size: small;"> <p>Hausanschrift: Polizeiinspektion Neubrandenburg Begünenstraße 2 17033 Neubrandenburg</p> </div> <div style="font-size: small;"> <p>Postanschrift: Polizeiinspektion Neubrandenburg Begünenstraße 2 17033 Neubrandenburg</p> </div> <div style="font-size: small;"> <p>Telefon: +49 395 5582 0 Telefax: +49 395 5582 5006 E-Mail: pi.neubrandenburg@polmv.de Internet: www.polizei.mvnet.de</p> </div> </div>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass von der Polizeiinspektion Neubrandenburg grundsätzlich keine Bedenken vorgebracht werden.</p>


Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>12.0 Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg</p> <p>Postfach 11 01 63 - 17041 Neubrandenburg Ingenieurbüro Teetz Mühlenteich 7 17109 Demmin</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>MVE tut gut.</p> </div> </div> <p style="text-align: center;"> Bearbeitet von: Fred Vespermann Tel.: +49 395 380 87813 AZ: L1411-NB-B1028-Malchin FP 2. Ä Fred.vespermann@nb.sbl-mv.de Neubrandenburg, 05.09.2022 </p> <p>2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Malchin hier: Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gem. § 4a Abs. 3, § 4 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB</p> <p>Ihr Schreiben vom 07.08.2022</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die oben genannte Unterlage bzw. Anfrage wurde im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt (SBL) Neubrandenburg geprüft. Nach derzeitigem Kenntnisstand befindet sich im Bereich <u>des o. g. Vorhabens kein</u> vom SBL Neubrandenburg verwalteter Grundbesitz des Landes Mecklenburg-Vorpommern. Es ist nicht auszuschließen, dass sich im Vorhabengebiet forst- oder landwirtschaftliche Nutzflächen oder für Naturschutzzwecke genutzte Landesflächen befinden. Für eventuelle Hinweise und Anregungen zu diesen gemäß § 5 des Gesetzes zur Modernisierung der Staatshochbau- und Liegenschaftsverwaltung M-V vom 24.09.2019 <u>nicht</u> zum Landesvermögen des SBL Neubrandenburg gehörenden Grundstücken, sind die jeweiligen Ressortverwaltungen zuständig. Ich gehe davon aus, dass bereits im Rahmen des Beteiligungsverfahrens eine Einbindung dieser Fachverwaltung erfolgt ist.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <p style="text-align: center;">  Vespermann </p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: small; margin-top: 20px;"> <div> <p>Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg Neutrelitzer Str. 121 17033 Neubrandenburg</p> </div> <div> <p>Bankverbindung: Landeszentalkasse M-V Deutsche Bundesbank Filiale Rostock IBAN: DE23 1300 0000 0013 0015 02 BIC: MARKDEF1130</p> </div> <div> <p>Telefon: 0395 380-87801 Telefax: 0395 380-87901 poststelle@nb.sbl-mv.de www.sbl-mv.de</p> </div> </div>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass vom Staatlichem Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg grundsätzlich keine Bedenken vorgebracht werden.</p>

Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>13.0 Deutsche Telekom Technik GmbH, Seite 1</p>  <p>Deutsche Telekom Technik GmbH, Am Rowaer Forst 1, 17094 Burg Stargard</p> <p>Ingenieurbüro Teetz Mühlenteich 7 17109 Demmin</p> <hr/> <p>Marie Hundt PTI 23, Team Betrieb 1, Wegesicherung 030 8353 78255 M.Hundt@telekom.de 23.08.2022 Stadt Malchin, 2. Änderung F-Plan, Beteiligung der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zum Entwurf</p> <p>Vorgangsnummer: 02070-2022 Bitte geben Sie im Schriftwechsel immer die Vorgangsnummer an.</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die Telekom Deutschland GmbH – als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i. S. v. § 125 Abs. 1 TKG – hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben. Zu der o. g. Planung nehmen wir wie folgt Stellung:</p> <p>Im Planbereich befinden sich zahlreiche Telekommunikationslinien der Deutschen Telekom AG. Wir werden zu gegebener Zeit zu den noch aus dem Flächennutzungsplan zu entwickelnden Bebauungsplänen detaillierte Stellungnahmen abgeben.</p> <p>In den Erläuterungsbericht zum Flächennutzungsplan ist ein Hinweis aufzunehmen, dass bei der Aufstellung der Bebauungspläne in allen Straßen geeignete und ausreichende Trassen für die Unterbringung der Telekommunikationslinien vorgesehen werden.</p> <p>Der Bestand und der Betrieb der vorhandenen TK-Linien müssen weiterhin gewährleistet bleiben. Wir bitten Sie, uns nach Bekanntmachung des Planes eine Ausfertigung mit Erläuterungsbericht zu übersenden.</p> <p><small>Deutsche Telekom Technik GmbH Landgrabenweg 151, 53227 Bonn +49 228/181-0 www.telekom.com Konto: Postbank Saarbrücken (BLZ 590 100 66), Kto.-Nr.: 248 586 68 IBAN: DE17 5901 0066 0024 8586 68 SWIFT-BIC: PBNKDEFF390 Aufsichtsrat: Srinivasan Gopalan (Vorsitzender) Geschäftsführung: Walter Goldenfels (Vorsitzender), Peter Brudgen, Christian Klamm Handelsregister: Amtsgericht Bonn HRB 14190, Sitz der Gesellschaft Bonn USt-IdNr.: DE 834645262</small></p>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass seitens der Deutschen Telekom Technik GmbH keine Einwände zur Planänderung bestehen.</p> <p>Die Hinweise, Anregungen und Auflagen werden durch die Stadt zur Kenntnis genommen und bei der weiteren Planung beachtet.</p>

Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>13.0 Deutsche Telekom Technik GmbH, Seite 2</p> <p>Marie Hundt 23.08.2022 Seite 2</p> <p>Die Kabelschutzanweisung der Deutschen Telekom ist zu beachten Für Fragen zum Inhalt unseres Schreibens stehen wir Ihnen unter den oben genannten Kontaktmöglichkeiten zur Verfügung. Diese Planunterlage sind nur für interne Zwecke zu benutzen und nicht an Dritte weiterzugeben.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen i. A. Marie Hundt Marie Hundt</p> <p><small>Digital unterschrieben von Marie Hundt Datum: 2022.08.23 08:14:19 102'00'</small></p> <p>Anlagen 1 Übersichtsplan 1 Kabelschutzanweisung 1 Infolyer für Tiefbaufirmen 1 Merkblatt Baumstandorte</p>	<p>siehe vorangehende Seiten</p>

Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis																				
<p>14.0 GDMcom GmbH, Seite 1</p> <p><small>PE-Nr. 07389/22 - 15.08.2022 - Seite 1 von 4</small></p>  <p><small>GDMcom GmbH Maximilianallee 4 04129 Leipzig</small></p> <p>Ingenieurbüro Teetz Dipl.-Ing. Steffen Teetz Mühlenteich 7 17109 Demmin</p> <p><small>Ansprechpartner: Ines Urbarneck Telefon: 0341 3504 495 E-Mail: leitungsauskunft@gdmcom.de Unser Zeichen: PE-Nr.: 07389/22 Reg.-Nr.: 07389/22 Datum: 15.08.2022</small></p> <p>PE-Nr. bei weiterer Schriftverkehr bitte unbedingt angeben!</p> <p>Stadt Malchin, 2. Änderung Flächennutzungsplan - Entwurf</p> <p>Ihre Anfrage/n vom: an: Ihr Zeichen: E-Mail: 07.08.2022 GDMCOM</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>bezugnehmend auf Ihre oben genannte/n Anfrage(n), erteilt GDMcom Auskunft zum angefragten Bereich für die folgenden Anlagenbetreiber:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Anlagenbetreiber</th> <th>Hauptsitz</th> <th>Betroffenheit</th> <th>Anhang</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Erdgasspeicher Peissen GmbH</td> <td>Halle</td> <td>nicht betroffen</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> <tr> <td>Ferngas Netzgesellschaft mbH (Netzgebiet Thüringen-Sachsen) ¹</td> <td>Schwaig b. Nürnberg</td> <td>nicht betroffen</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> <tr> <td>ONTRAS Gastransport GmbH ²</td> <td>Leipzig</td> <td>nicht betroffen</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> <tr> <td>VNG Gasspeicher GmbH ²</td> <td>Leipzig</td> <td>nicht betroffen</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> </tbody> </table> <p><small>¹ Die Ferngas Netzgesellschaft mbH („FG“) ist Eigentümer und Betreiber der Anlagen der früheren Ferngas Thüringen-Sachsen GmbH („FGT“), der Erdgasversorgungsgesellschaft Thüringen-Sachsen mbH (EVG) bzw. der Erdgastransportgesellschaft Thüringen-Sachsen mbH (ETG).</small></p> <p><small>² Wir weisen darauf hin, dass die Ihnen ggf. als Eigentümerin von Energieanlagen bekannte VNG – Verbundnetz Gas AG, Leipzig, im Zuge gesetzlicher Vorschriften zur Entflechtung vertikal integrierter Energieversorgungsunternehmen zum 01.03.2012 ihr Eigentum an den dem Geschäftsbereich „Netz“ zuzuordnenden Energieanlagen auf die ONTRAS – VNG Gastransport GmbH (nunmehr firmierend als ONTRAS Gastransport GmbH) und ihr Eigentum an den dem Geschäftsbereich „Speicher“ zuzuordnenden Energieanlagen auf die VNG Gasspeicher GmbH übertragen hat. Die VNG – Verbundnetz Gas AG ist damit nicht mehr Eigentümerin von Energieanlagen.</small></p> <p>Diese Auskunft gilt nur für den dargestellten Bereich und nur für die Anlagen der vorgenannten Unternehmen, so dass noch mit Anlagen weiterer Betreiber gerechnet werden muss, bei denen weitere Auskünfte einzuholen sind!</p> <p><small>GDMcom GmbH Maximilianallee 4 04129 Leipzig Telefon 0341 3504-0 Telefax 0341 3504-100 E-Mail: info@gdmcom.de www.gdmcom.de Geschäftsführung Dirk Pöhte Amtsgericht Leipzig HRB 13881 Bankverbindung Deutsche Kreditbank AG Leipzig, Konto 1 285 504 80 2120 200 00 BIC: DE 25 120 300 000 00 138 558 4 BIC: WYUDEM33 US: ID-Nr. DE 813071383 Zertifiziert DIN EN ISO 9001 ISO 27001 DIN EN ISO 45001 SCC* DIN 14675 berufundfamilie</small></p>	Anlagenbetreiber	Hauptsitz	Betroffenheit	Anhang	Erdgasspeicher Peissen GmbH	Halle	nicht betroffen	Auskunft Allgemein	Ferngas Netzgesellschaft mbH (Netzgebiet Thüringen-Sachsen) ¹	Schwaig b. Nürnberg	nicht betroffen	Auskunft Allgemein	ONTRAS Gastransport GmbH ²	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein	VNG Gasspeicher GmbH ²	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass keine Anlagen von der Planänderung betroffen sind.</p> <p>Die Hinweise, Anregungen und Vorgaben werden durch die Stadt zur Kenntnis genommen und bei der weiteren Planung beachtet.</p>
Anlagenbetreiber	Hauptsitz	Betroffenheit	Anhang																		
Erdgasspeicher Peissen GmbH	Halle	nicht betroffen	Auskunft Allgemein																		
Ferngas Netzgesellschaft mbH (Netzgebiet Thüringen-Sachsen) ¹	Schwaig b. Nürnberg	nicht betroffen	Auskunft Allgemein																		
ONTRAS Gastransport GmbH ²	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein																		
VNG Gasspeicher GmbH ²	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein																		






Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>14.0 GDMcom GmbH, Seite 2</p> <p><i>PE-Nr. 07389/22 - 15.08.2022 - Seite 2 von 4</i></p> <p>Seite 2 von 2.</p> <p>Bitte prüfen Sie, ob der dargestellte Bereich den Ihrer Anfrage enthält.</p>  <p>Karte: onmaps ©GeoBasis-DE/BKG/ZSHH</p> <p>Darstellung angefragter Bereich: 1 WGS84 - Geographisch (EPSG:4326) 53.790203, 12.806972</p> <p>Mit freundlichen Grüßen GDMcom GmbH</p> <p>-Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig.-</p> <p>Kostenlos mit BIL - BUNDESWEITES INFORMATIONSSYSTEM ZUR LEITUNGSRERCHERHE https://portal.bil-leitungsauskunft.de/login</p> <p>Anlagen: Anhang</p> <p><small>GDMcom GmbH Maximilianallee 4 04129 Leipzig Telefon 0341 3504-0 Telefax 0341 3504-100 E-Mail info@gdm.com.de www.gdm.com.de Geschäftsführung DFL Pohl Amtsgericht Leipzig HRB 15361 Bankverbindung Deutsche Kreditbank AG Leipzig, Konto 1 363 134, BIC 120 100 00 IBAN DE 95 120 300 000 00 136 338 4 BIC 6YLADEM1001 USt-Id-Nr. DE 213071333 Zertifiziert DIN EN ISO 9001 BS OHSAS 18001 DIN 14675</small></p>	<p>siehe vorangehende Seite.</p>

Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>14.0 GDMcom GmbH, Seite 3</p> <p><i>PE-Nr. 07389/22 - 15.08.2022 - Seite 3 von 4</i></p>  <p>Anhang - Auskunft Allgemein</p> <p>zum Betreff: Stadt Malchin, 2. Änderung Flächennutzungsplan - Entwurf</p> <p>PE-Nr.: 07389/22 Reg.-Nr.: 07389/22</p> <p><u>ONTRAS Gastransport GmbH</u> <u>Ferngas Netzgesellschaft mbH (Netzgebiet Thüringen-Sachsen)</u> <u>VNG Gasspeicher GmbH</u> <u>Erdgasspeicher Peissen GmbH</u></p> <p>Im angefragten Bereich befinden sich keine Anlagen und keine zurzeit laufenden Planungen der/s oben genannten Anlagenbetreiber/s. Wir haben keine Einwände gegen das Vorhaben.</p> <p><u>Auflage:</u> Sollte der Geltungsbereich bzw. die Planung erweitert oder verlagert werden oder der Arbeitsraum die dargestellten Planungsgrenzen überschreiten, so ist es notwendig, eine erneute Anfrage durchzuführen.</p> <p>Sofern im Zuge des o.g. Vorhabens Baumaßnahmen vorgesehen sind, hat durch den Bauausführenden rechtzeitig - also mindestens 6 Wochen vor Baubeginn - eine erneute Anfrage zu erfolgen.</p> <p><u>Weitere Anlagenbetreiber</u></p> <p>Bitte beachten Sie, dass sich im angefragten Bereich Anlagen Dritter befinden können, für die GDMcom für die Auskunft nicht zuständig ist.</p> <p style="text-align: center;">- Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig. -</p> <p style="font-size: small; text-align: center;">GDMcom GmbH Maximilianallee 4 04129 Leipzig Telefon 0341 3504-0 Telefax 0341 3504-100 E-Mail info@gdmcom.de www.gdmcom.de Geschäftsführung Dirk Pohle Amtsgericht Leipzig HRB 13385 Bankverbindung Deutsche Kreditbank AG Leipzig, Konto 1 365 504, BLZ 120 300 00 IBAN DE 98 120 300 000 00 116 558 4 BIC BYLAD333 USt-Id-Nr. DE 813071369 Zertifiziert DIN EN ISO 9001 ISO 27001 DIN EN ISO 45001 SCC* DIN 14675 berufundfamilie</p>	<p>siehe vorangehende Seite.</p>

Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>15.0 BIL-Leitungsauskunft, Onlineportal</p> <p>St. Teetz (Ing.-Büro Teetz)</p> <hr/> <p>Von: Seidel, Diane <diane.seidel@gascade.de> im Auftrag von Leitungsauskunft GASCADE <leitungsauskunft@gascade.de> Gesendet: Montag, 29. August 2022 10:14 An: st.teetz@ib-teetz.de Betreff: Stadt Malchin, 2. Änderung F-Plan, Beteiligung der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zum Entwurf Anlagen: Stadt Malchin_2_Änderung F-Plan_Beteiligung der Behörden_ sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zum Entwurf.msg</p> <p>Aktenzeichen: 20220829-100055</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>wir danken für die Übersendung der Unterlagen zu o. g. Vorhaben.</p> <p>Wir antworten Ihnen zugleich auch im Namen und Auftrag der Anlagenbetreiber WINGAS GmbH, NEL Gastransport GmbH sowie OPAL Gastransport GmbH & Co. KG.</p> <p>Nach Prüfung des Vorhabens im Hinblick auf eine Beeinträchtigung unserer Anlagen teilen wir Ihnen mit, dass unsere Anlagen zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht betroffen sind. Dies schließt die Anlagen der v. g. Betreiber mit ein.</p> <p>Für externe Kompensationsmaßnahmen muss sichergestellt sein, dass diese unsere Anlagen nicht beeinträchtigen und nicht im Schutzstreifen unserer Anlagen stattfinden werden. Sollten externe Flächen zur Deckung des Kompensationsbedarfs erforderlich sein, sind uns diese ebenfalls mit entsprechenden Planunterlagen zur Stellungnahme vorzulegen. Eine Auflistung der Flurstücke in der Begründung oder im Umweltbericht ist nicht ausreichend.</p> <p>Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass Anfragen zu Leitungsauskünften, Schachtgenehmigungen, TÖB-Beteiligungen etc. an die oben genannten Anlagenbetreiber ab sofort <u>ausschließlich</u> über das kostenfreie BIL-Onlineportal unter https://portal.bil-leitungsauskunft.de einzuholen sind.</p> <p>Bitte richten Sie daher Ihre zukünftigen Anfragen an uns, direkt an das o.g. BIL-Portal. Sollten Sie Ihre Anfrage bereits in das BIL-Portal eingestellt haben, betrachten Sie diese Mail bitte als gegenstandslos.</p> <p>.....</p> <p><i>Das BIL-Online-Portal ist eine Initiative und ein Zusammenschluss einer Vielzahl von Leitungsbetreibern und stellt eine umfassende spartenübergreifende sowie bundesweite Online-Leitungsauskunft bereit.</i></p> <p><i>Die Nutzung der BIL-Leitungsauskunft ermöglicht Ihnen, Ihre Bau-/Planungsanfrage direkt online einfach und schnell zu formulieren.</i></p> <p><i>BIL eG und ALIZ GmbH & Co. KG vereinbaren enge Zusammenarbeit!</i></p> <p><i>Ab Juli 2019 vereinbaren die führenden Unternehmen zur Leitungsrecherche für Netzbetreiber (BIL eG) und der Bauwirtschaft (ALIZ GmbH & Co. KG) eine umfassende Zusammenarbeit zur Bereitstellung einer zentralen Onlineplattform für Bauanfragen in Deutschland. Mit Inkrafttreten der Kooperationsvereinbarung können nunmehr spartenübergreifend alle bekannten Leitungsbetreiber der beiden etablierten Leitungsauskunftsportale mit einer einzigen Bauanfrage zentral über das BIL-Portal erreicht werden.</i></p> <p>1</p>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass nach der BIL-Leitungsauskunft (Onlineportal) keine Anlagen von der Planänderung betroffen sind.</p> <p>Die Hinweise, Anregungen und Auflagen werden durch die Stadt zur Kenntnis genommen und bei der weiteren Planung beachtet.</p>

Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>17.0 Vodafone Kabel Deutschland GmbH</p> <p>St. Teetz (Ing.-Büro Teetz)</p> <hr/> <p>Von: Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland <koordinationsanfragen.de@vodafone.com> Gesendet: Dienstag, 23. August 2022 15:20 An: info@ib-teetz.de Betreff: Stellungnahme S01189990, VF und VFKD, Stadt Malchin, 2. Änderung F-Plan</p> <p>Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH Eckdrift 81 * 19061 Schwerin</p> <p>Ingenieurbüro Teetz Mühlenteich 7 17109 Demmin</p> <p>Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S01189990 E-Mail: TDRA-O.-Schwerin@vodafone.com Datum: 23.08.2022 Stadt Malchin, 2. Änderung F-Plan</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 07.08.2022.</p> <p>Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.</p> <p>Freundliche Grüße Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH</p> <p>Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.</p> <p style="text-align: center;">1</p>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass seitens der Vodafone Kabel Deutschland GmbH keine Einwände zur Planänderung bestehen.</p> <p>Die Hinweise, Anregungen und Auflagen werden durch die Stadt zur Kenntnis genommen und bei der weiteren Planung beachtet.</p>

Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>18.0 Wasser- und Bodenverband „Obere Peene“</p> <p>St. Teetz (Ing.-Büro Teetz)</p> <hr/> <p>Von: Roland Jennerjahn <jennerjahn@malchin.de> Gesendet: Donnerstag, 25. August 2022 14:21 An: 'St. Teetz (Ing.-Büro Teetz)' Betreff: WG: Stadt Malchin, 2. Änderung F-Plan, Beteiligung der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zum Entwurf</p> <p>Zur Kenntnis.</p> <p>Freundliche Grüße Roland Jennerjahn</p> <p>Stadt Malchin Telefon: 03994/640 254 Fax: 03994/ 640 333 E-Mail: jennerjahn@malchin.de</p> <p>Allgemeine Datenschutzinformation Der telefonische, schriftliche oder elektronische Kontakt mit der Stadtverwaltung Malchin ist mit der Speicherung und Verarbeitung der von Ihnen ggf. mitgeteilten persönlichen Daten verbunden. Rechtsgrundlage hierfür ist Art. 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) der Europäischen Union in Verbindung mit § 4 Abs. 1 Landesdatenschutzgesetz (DSG M-V). Weitere Informationen erhalten Sie hier: http://www.amt-malchin-am-kummerower-see.de/datenschutz/.</p> <hr/> <p>Von: Anke Tiefmann [mailto:tiefmann@wbv-mv.de] Gesendet: Donnerstag, 25. August 2022 13:58 An: 'Roland Jennerjahn' <jennerjahn@malchin.de> Cc: schulz@wbv-mv.de Betreff: AW: Stadt Malchin, 2. Änderung F-Plan, Beteiligung der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zum Entwurf</p> <p>Sehr geehrter Herr Jennerjahn, die 2. Änderung des F-Planes für den Bereich des B-Plans Nr. 30 „Salemer Höhe“ berührt keine Belange des WBV „Obere Peene“. Mit freundlichem Gruß Anke Tiefmann -Geschäftsführerin- Wasser- und Bodenverband „Obere Peene“ An der Schlakendorfer Straße 13 17154 Neukalen Tel. 039956 298700 Handy: 0170/5482521 e-Mail obere-peene@wbv-mv.de</p> <p>Der Inhalt dieser E-Mail ist ausschließlich für den bezeichneten Adressaten oder dessen Vertreter bestimmt. Sofern diese E-Mail irrtümlich an einen falschen Empfänger versendet wurde, bitten wir diesen, sich mit dem Absender in Verbindung zu setzen und die E-Mail zu vernichten. Bitte beachten Sie, dass diese E-Mail vertraulich ist und gegebenenfalls rechtlich geschützte Informationen enthält, so dass jede Form der unerlaubten Kopie oder der unbefugten Weitergabe oder Veröffentlichung dieser E-Mail oder ihres Inhalts nicht gestattet ist.</p> <p style="text-align: center;">1</p>	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass seitens des Wasser- und Bodenverbandes keine Einwände zur Planänderung bestehen.</p> <p>Die Hinweise, Anregungen und Auflagen werden durch die Stadt zur Kenntnis genommen und bei der weiteren Planung beachtet.</p>

Nr. Behörde, Kopie der Stellungnahme	Prüfungs-/ Abwägungsergebnis
<p>20.0 Bergringstadt Teterow,</p> <p>BERGRINGSTADT TETEROW Der Bürgermeister</p>  <p>Bergringstadt Teterow Postfach 1136 17161 Teterow</p> <p>Ansprechpartner Frau C. Prusseit Zimmer 24 Telefon +49 3996 1278-21 Fax +49 3996 1278-65 E-Mail c.prusseit@teterow.de Internet www.teterow.de</p> <p>Stadt Malchin c./o. Ingenieurbüro Teetz Mühlenteich 7 17109 Demmin</p>  <p>Ihr Zeichen 07.08.2022 Ihre Nachricht vom HA/CP Unser Zeichen Sprechzeiten Di 08:30 – 12:00 13:00 – 16:00 Do 08:30 – 12:00 13:00 – 17:00</p> <p>Datum 12.08.2022</p> <p>2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Malchin</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>nach Einsicht in die übermittelten Entwurfsunterlagen zur o. g. Satzung mit Planungsstand April 2022 teile ich Ihnen mit, dass meinerseits keine Einwände vorgebracht werden.</p> <p>Belange, die die Stadt Teterow zu vertreten hat, bleiben von der Planung unberührt.</p> <p>Mit freundlichem Gruß</p>  <p>Andreas Lange Bürgermeister</p>  <p>Stadtverwaltung Bergringstadt Teterow Marktplatz 1-3 17166 Teterow Tel. +49 3996 1278-0</p> <p>Deutsche Kreditbank Berlin Ostseesparkasse Rostock Deutsche Bank AG</p> <p>IBAN DE77 1203 0000 0010 0374 71 IBAN DE36 1305 0000 0755 0045 40 IBAN DE68 1307 0000 0499 9779 00</p> <p>BIC BYLADEM1001 BIC NOLADE21PRO3 BIC DEUTDE33HAN1</p> 	<p>Die Stadt Malchin nimmt zur Kenntnis, dass seitens der Bergringstadt Teterow keine Einwände zur Planänderung bestehen.</p>