

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2011/MC/326
Federführend: FBII - Bau- und Ordnungsverwaltung		Status: öffentlich Datum: 30.11.2011 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
Neubau eines Wohngebäudes mit Garage und Carport in der Gemarkung Malchin, Flur 28, Flurstücke 94/68, 94/70, 82/73, 82, 72 und Antrag auf Befreiung von den textlichen Festsetzungen des B-Planes		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	14.12.2011	Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage und Carport in der Gemarkung Malchin, Flur 28, Flurstücke 94/68, 94/70, 82/73, 82, 72 wird erteilt. Gleichzeitig wird dem Antrag auf Befreiung von den textlichen Festsetzungen (siehe Anlage) 1. Überbaubare Fläche des Grundstücks (§23 BauNVO), 2. Nebengebäude (§ 14 (1) BauNVO), 6.1. Dachform, 6.2 Dachaufbauten und 6.3 Dacheindeckung zugestimmt.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 Kommunalverfassung	Entscheidung der Gemeindevertretung
§ 34 BauGB	Bauen im Innenbereich
§ 36 BauGB	Stellungnahme der Gemeinde

Bebauungsplan Nr. 21 „Am Kornbrink“ der Stadt Malchin

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlagen:

Antragsunterlagen