

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2022/MC/110
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 13.10.2022 Verfasser: Herr N. Pecat FBL: Herr R. Jennerjahn
<b>Bauvoranfrage Errichtung eines Einfamilienhauses (privat) in Malchin, Flur 7, Flurstück 173/29</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	24.10.2022	Bauausschuss der Stadt Malchin
Nichtöffentlich	15.11.2022	Hauptausschuss der Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienhauses in der Gemarkung Malchin, Flur 7 (Industriegelände 7f), Flurstück 173/29 wird **nicht** erteilt.

**Sach- und Rechtslage:**

§22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 §36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde  
 §35 BauGB Bauen im Außenbereich

Gründe der Ablehnung: - Privatnutzung im Industriegebiet  
 - Immissionsschutz

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da privater Bauantrag

**Anlagen:**

Bauantragsunterlagen