

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2022/GIE/040
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 04.10.2022
		Verfasser: Herr A. Harpeng
		FBL: Herr R. Jennerjahn
Teilnahme am Interessenbekundungsverfahren des Bundes zur Förderung im Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur (SJK)" des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) Projektauftrag 2022		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	17.10.2022	Gemeindevertretung Gielow

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Gielow beschließt die Teilnahme am Interessenbekundungsverfahren des Bundes zur Förderung im Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur (SJK) des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB). Die Einreichung einer Projektskizze für das Vorhaben: „Neubau Sportvereinshaus Gielow“ wird ausdrücklich gebilligt.

Sach- und Rechtslage:

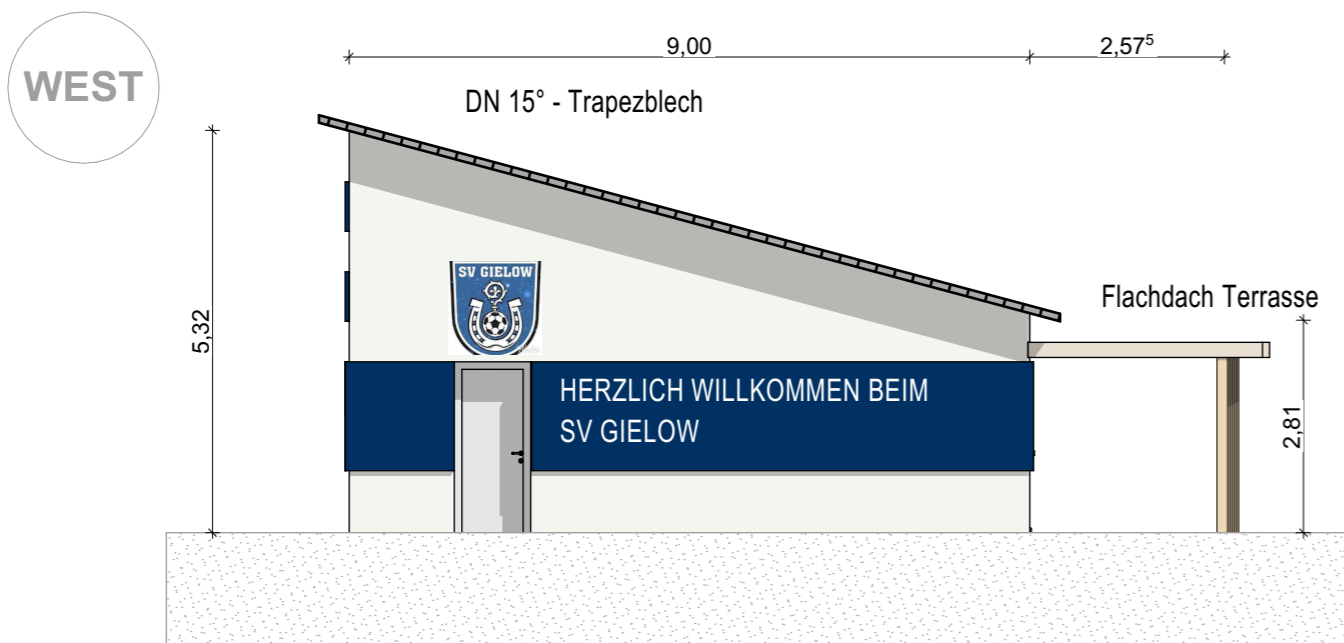
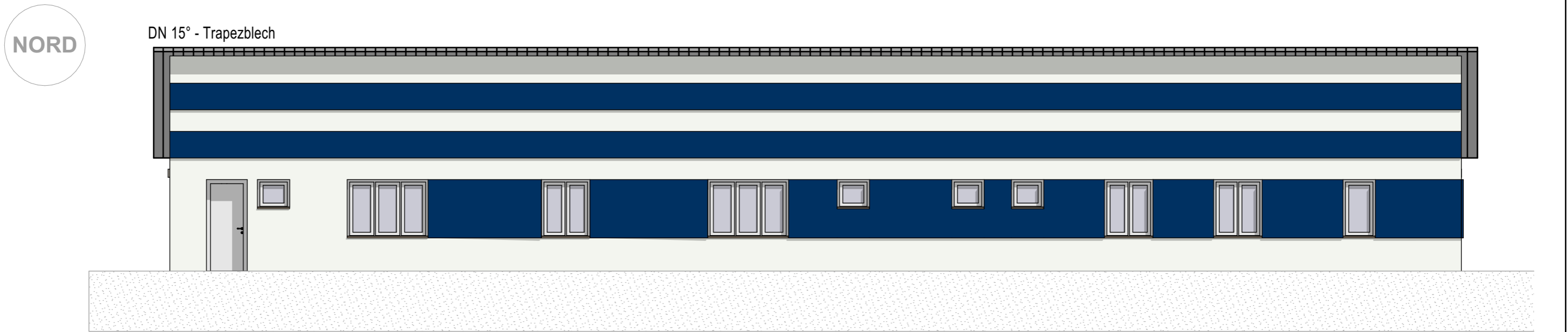
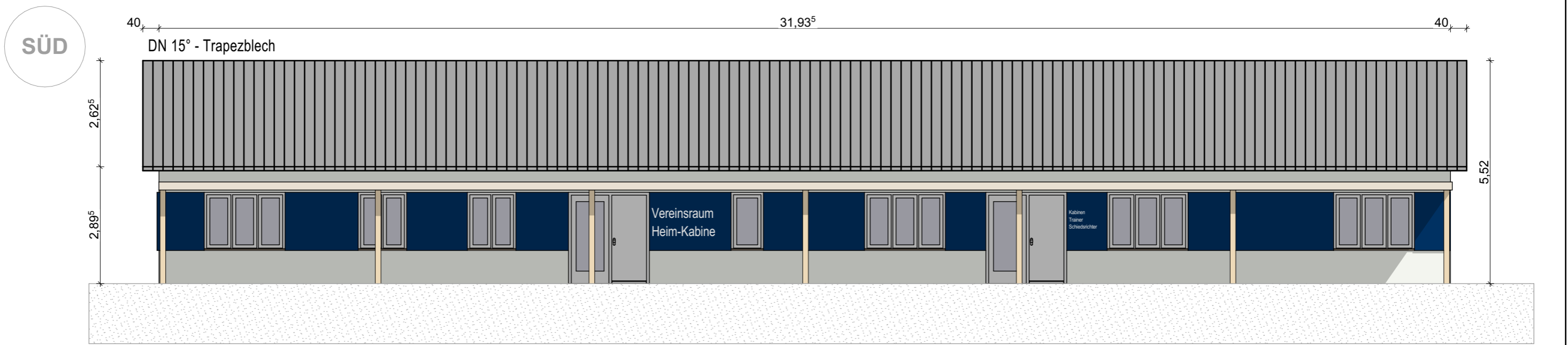
§ 22 – der Kommunalverfassung MV – Entscheidung der Gemeinde

Das Sportvereinshaus der Gemeinde Gielow stellt einen existenziellen Bestandteil des gemeinschaftlichen Zusammenlebens in der Gemeinde Gielow dar. Das alte Sportvereinshaus ist aus vielerlei Provisorien entstanden und in einem desolaten Zustand. Durch einen Variantenvergleich zwischen Sanierung und Neubau wurde festgestellt, daß eine Sanierung unwirtschaftlich ist. Zum Zeitpunkt des Variantenvergleichs lag für den Standort noch kein Baugrundgutachten vor, aus dem nunmehr vorliegende Baugrundgutachten geht hervor, daß auch die Gründung des Bestandsgebäudes völlig unzureichend ist. Dies ist ein weiterer schwerwiegender Grund von einer Sanierung abzusehen. Zur Vorbereitung eines Neubaus ist die Gemeinde Gielow bereits mit der Beauftragung einer Ingenieurvermessung, eines Variantenvergleiches und einer Vorplanung finanziell in Vorleistung gegangen. Die Durchführung der gesamten Investition ist der Gemeinde Gielow nur möglich, wenn sie durch eine hohe Förderung unterstützt wird. Deshalb beantragt die Gemeinde Gielow die Unterstützung durch den Bund. Die beantragte Bundesförderung verteilt sich prozentual über 5 Jahre.

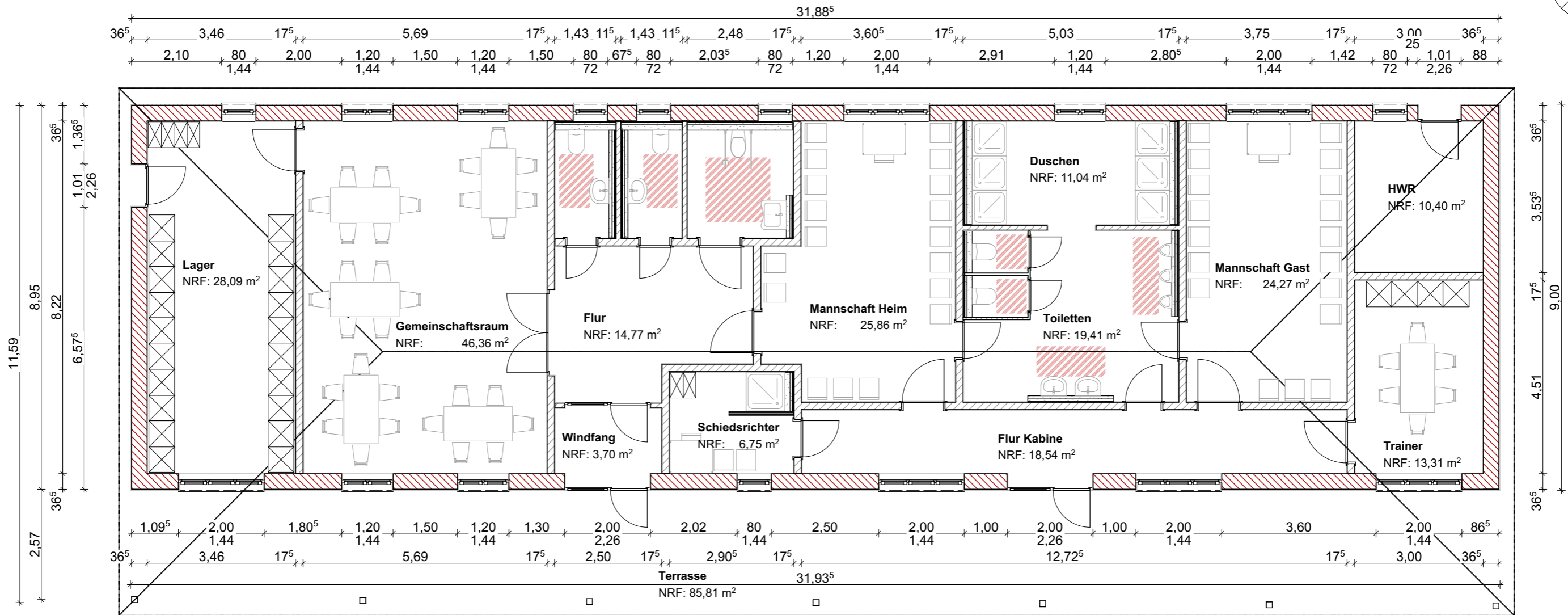
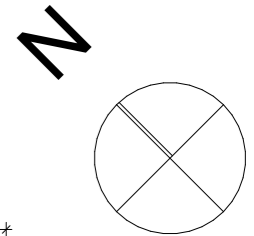
Finanzielle Auswirkungen:

Sachkonto:	Betrag €	Erg.-HH	Fin.-HH (investiv)	einmalig	laufend	Bemerkungen
Ausgaben:						
4.2.4.00/0003/785300	1.062.670€		x	x		Gesamtkosten
Einnahmen:						
4.2.4.00/0003/681420	797.002,50€		x	x		Förderung

Anlagen:



Vorhaben/Projekt: Neubau Sportvereinshaus in Gielow			
Bauherr/Auftraggeber: Gemeinde Gielow über Amt Malchin am Kummerower See Am Markt 1 17139 Malchin		(Datum)	(Unterschrift/Stempel)
Bauherr:	
 BAUKONZEPT architekten + ingenieure		BAUKONZEPT Neubrandenburg GmbH Gerstenstraße 9 17034 Neubrandenburg	
Fon (0395) 42 55 910 Fax (0395) 42 55 909 info@baukonzept-nb.de www.baukonzept-nb.de			
Zeichnungsinhalt/Darstellung: Ansichten		Entwurfsverfasser: Hr. T. Franetzki	30.03.2022
		Projektverantwortlicher: Hr. T. Franetzki	30.03.2022
		Planer: Hr. T. Franetzki	30.03.2022
Maßstab: 1:100		Projekt-Nr.: 13358	Zeichner: Hr. T. Franetzki
			30.03.2022
Planungsstand / Phase: Vorplanung		Blatt-Nr.: VP-3	Datum: 30.03.2022



LEGENDE

- Porenbeton (PP 4-0,5), d=36,5 cm
- KS-Mauerwerk (SFK 20 / RDK 2,0), d=11,5 cm bis 24 cm

HINWEIS

1. Das Raumkonzept ist der Vorplanung des Büros "Ingenieurbüro Klepper" Stand 10/2019 entnommen

Höhenmäßige Einordnung

± 0.00 = OKFF / Entwurfsvermessung Stand 07.12.2020

Vorhaben/Projekt: Neubau Sportvereinshaus in Gielow			
Bauherr/Auftraggeber: Gemeinde Gielow über Amt Malchin am Kummerower See Am Markt 1 17139 Malchin		(Datum)	(Unterschrift/Stempel)
		Bauherr:	
BAUKONZEPT architekten + ingenieure		BAUKONZEPT Neubrandenburg GmbH Gerstenstraße 9 17034 Neubrandenburg	
		Fon (0395) 42 55 910 Fax (0395) 42 55 909 info@baukonzept-nb.de www.baukonzept-nb.de	
Zeichnungsinhalt/Darstellung: Grundriss		Entwurfsverfasser: Hr. T. Franetzki	23.03.2022
		Projektverantwortlicher: Hr. T. Franetzki	23.03.2022
		Planer: Hr. T. Franetzki	23.03.2022
Maßstab: 1:100		Projekt-Nr.: 13358	Zeichner: Hr. T. Franetzki
Planungsstand / Phase: Vorplanung		Blatt-Nr.: VP-2	Datum: 23.03.2022