

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2022/MC/089
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 16.08.2022 Verfasser: Frau S. Dahm FBL: Herr R. Jennerjahn
Gestaltungsplanung Städtebauliche Maßnahme Altstadt Malchin Erneuerung Mühlenstraße, Teichstraße und Puschkinstraße		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	29.08.2022	Bauausschuss der Stadt Malchin
Nichtöffentlich	13.09.2022	Hauptausschuss der Stadt Malchin
Öffentlich	05.10.2022	Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung Malchin stimmt der vorliegenden Gestaltungsplanung Variante ??? für die Städtebauliche Maßnahme „Altstadt“ Malchin Erneuerung der Mühlenstraße, der Teichstraße und der Puschkinstraße des Ingenieurbüros ibn Neukalen zu.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 KV M-V Entscheidung der Gemeinde

Die Stadt Malchin hat am 14.06.2022 vom Ministerium die Zustimmung erhalten, dass für die unsanierten Teile der Mühlenstraße und Puschkinstraße eine Sanierungsbedingtheit vorliegt. Diese Straßen liegen außerhalb der städtebaulichen Gesamtmaßnahme Malchin „Altstadt“. Die unteren Abschnitte der Mühlenstraße und Teichstraße wurden mit den Programmbewilligungen 2017/2018 in das Maßnahmenprogramm „Altstadt“ aufgenommen. Der WZV Malchin-Stavenhagen beabsichtigt den RW- Kanal, die Trinkwasserleitung und die SW –Grundstückanschlüsse neu zu verlegen.

Finanzielle Auswirkungen:

Ein Antrag gemäß E6.3 i.V m. Anlage 6.1 StBauFR muss gestellt werden. Die Maßnahme ist Bestandteil des Maßnahmenprogrammes des Sondervermögens der Jahre 2022/2023.

Anlagen:



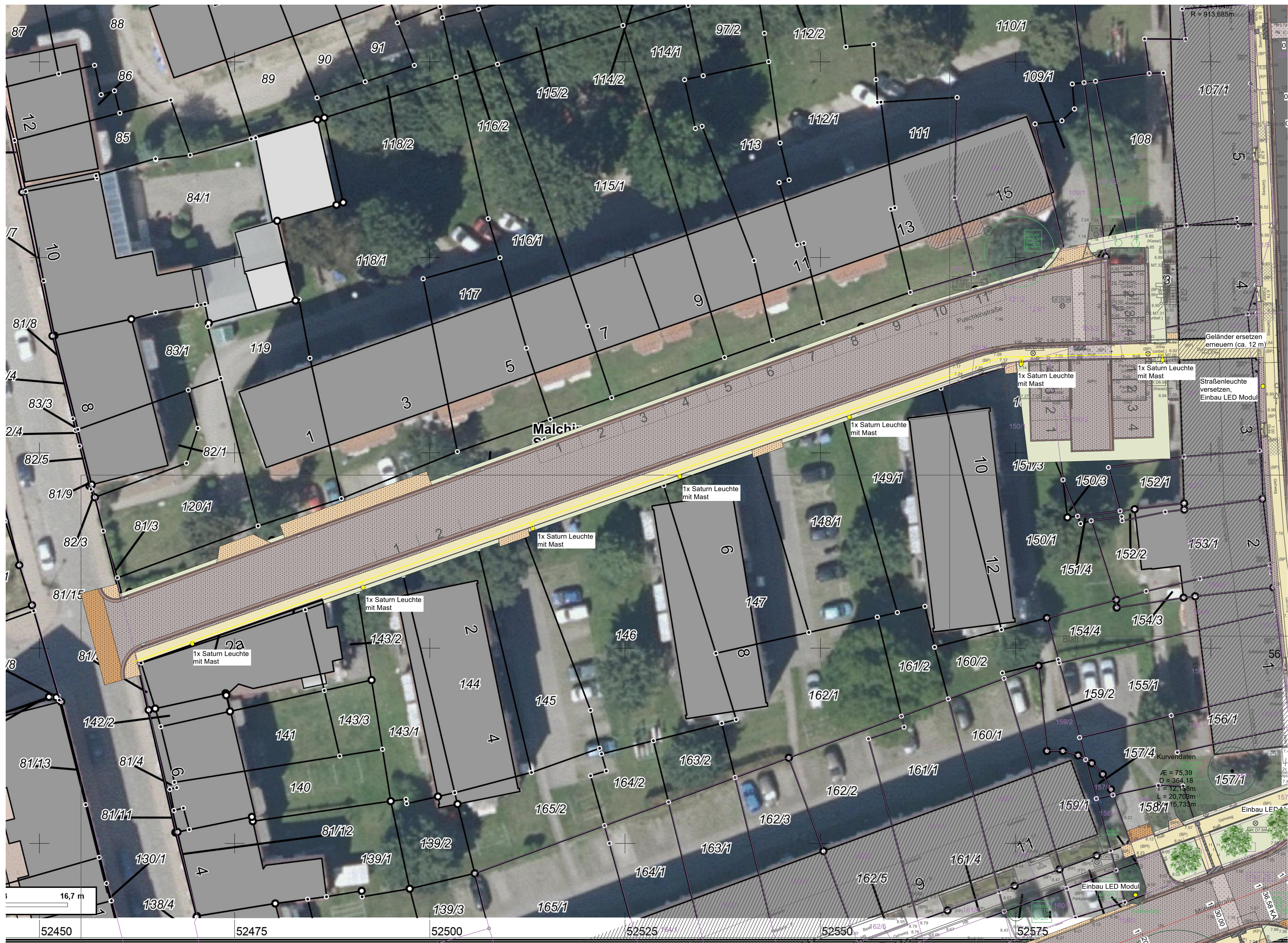
- Baum Bestand
- Baum Planung
- Fahrbahn - Pflaster (aus Bestand) ungebundene Verlegung
- Fahrbahn - Asphalt
- Überwege gesägtes Granitpflaster gebundene Verlegung
- Bordstein Granit (rotbunt) Gasse aus Granitgroßpflaster (Rinnensteine, Mecklenburger bunt)
- Bordstein Beton Gasse Betonrinnenstein
- Sicherheitsstreifen Granit-Kleinpflaster (rotbunt) gebundene Verlegung
- Gehweg - Malchiner Platte Farbe gelblich mit Abschlusssteinen (Bischoffsmützen)
- Traufstreifen Granit-Mosaikpflaster (rotbunt) gebundene Verlegung
- Beton-Rasenbord
- Noppenplatten / Rillenplatten
- Anpassung Natursteinpflaster Anpassung Betonpflaster
- Rasenfläche / Anpassung

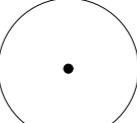
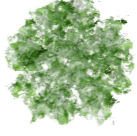
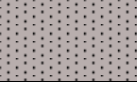



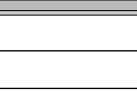
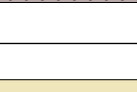
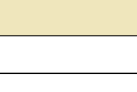
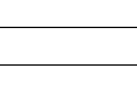




Entwurfsverfasser:		Datum		Zeichen	
INGENIEURBÜRO Am Markt 1 NEUKALEN GmbH 17154 Neukalen Tel.: (039956) 255-0 Fax: (039956) 255-90 info@ibn-neukalen.de www.ibn-neukalen.de				16.08.2022	
Wasser-, Tief-, Hoch- und Straßenbau / Objekt-, Freiraum- und Landschaftsplanung				tk	

Nr.	Art der Änderung	Datum	Gez.

Lageplan Abschnitt 2

Straßenbauverwaltung / Auftraggeber: Stadt Malchin über GOS mbH Goethestr 16 18203 Bad Doberan Straße / Abschn.-Nr / Station: 0+000 - 0+160	Plannummer: USB2 Lageplan 2/2 Maßstab: 1:250
Städtebauliche Maßnahme Altstadt Malchin Erneuerung Mühlenstr / Teichstr	
aufgestellt _____, den _____	



-  Baum Bestand
-  Baum Planung
-  Fahrbahn - Pflaster (aus Bestand) ungebundene Verlegung
-  Fahrbahn - Asphalt
-  Überwege gesägtes Granitpflaster gebundene Verlegung
-  Bordstein Granit (rotbunt) Gosse aus Granitgroßpflaster (Rinnensteine, Mecklenburger bunt)
-  Bordstein Beton Gosse Betonrinnenstein
-  Sicherheitsstreifen Granit-Kleinpflaster (rotbunt) gebundene Verlegung
-  Gehweg - Malchiner Platte Farbe gelblich mit Abschlusssteinen (Bischoffsmützen)
-  Traufstreifen Granit-Mosaikpflaster (rotbunt) gebundene Verlegung
-  Beton-Rasenbord
-  Noppenplatten / Rillenplatten
-  Anpassung Natursteinpflaster Anpassung Betonpflaster
-  Rasenfläche / Anpassung

Quelle Luftbild: Geoportal MV, 17.08.2022

--	--	--

Entwurfsverfasser:  Wasser-, Tief-, Hoch- und Straßenbau / Objekt-, Freiraum- und Landschaftsplanung	Am Markt 1 17154 Neukalen Tel.: (039956) 255-0 Fax: (039956) 255-90 @ info@ibn-neukalen.de www.ibn-neukalen.de	Datum 16.08.2022 Zeichen tk
---	---	--------------------------------------

Nr.	Art der Änderung	Datum	Gez.

Lageplan Abschnitt 3

Straßenbauverwaltung / Auftraggeber: Stadt Malchin über GOS mbH Goethestr 16 18203 Bad Doberan Straße / Abschn.-Nr / Station: 0+000 - 0+160	Plannummer: USB3 Lageplan 3/3 Maßstab: 1:250
---	---

Städtebauliche Maßnahme Altstadt Malchin Erneuerung Mühlenstr / Teichstr	
aufgestellt	
_____ den _____	