

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2011/MC/318
Federführend: FBII - Bau- und Ordnungsverwaltung		Status: öffentlich Datum: 14.11.2011 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
<b>Antrag auf Nutzungsänderung Garage/Lager in Garage/Lager/Ausstellungsraum mit Hobbywerkstatt, Aufenthaltsraum, WC und Befreiung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung in der Gemarkung Malchin, Flur 29, Flst. 12/5</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	14.11.2011	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin
Nichtöffentlich	29.11.2011	Hauptausschuss Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung Garage/Lager in Garage/Lager/Ausstellungsraum mit Hobbywerkstatt, Aufenthaltsraum, WC in der Gemarkung Malchin, Flur 29, Flst. 12/5 wird erteilt.

Den Befreiungen von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung für den Bereich Altstadt der Stadt Malchin, Einbau von 14 Stck. Dachflächenfenster, wird zugestimmt, da sie nicht sichtbar sind.

**Sach- und Rechtslage:**

§ 22 Kommunalverfassung

§ 34 BauGB

§ 36 BauGB

Denkmalschutzgesetz

Stellungnahme des WZV wird derzeit abgefordert

Entscheidung der Gemeinde

Bauen im Innenbereich

Stellungnahme der Gemeinde

**Finanzielle Auswirkungen:**

keine

**Anlagen:**

Bauantragsunterlagen