

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2022/GIE/028
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 03.06.2022 Verfasser: Herr N. Pecat FBL: Herr R. Jennerjahn
<b>Um-/Ausbau eines Wohnhauses, Nutzungsänderung Gewerbeteil in der Gemarkung Gielow, Flur 1, Flurstück 136 -1. Nachtrag</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	16.08.2022	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Gemeinde Gielow

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Um-/Ausbau eines Wohnhauses und der Nutzungsänderung des Gewerbeteils in der Gemarkung Gielow, Flur 1, Flurstück 136 wird erteilt.

**Sach- und Rechtslage:**

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 § 34 BauGB Bauen im Innenbereich  
 § 36 Stellungnahme der Gemeinde  
 Abrundungs- und Gestaltungssatzung Gielow

Antrag auf Abweichung vom Punkt 1.1.4. der Abrundungssatzung:  
 - Gaubenlänge von 8,88 m auf 14,24 m

Alternativ: siehe Anlage „Antrag auf Befreiung“

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da privater Bauantrag

**Anlagen:**