

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2011/MC/314
Federführend: FBII - Bau- und Ordnungsverwaltung		Status: öffentlich
		Datum: 08.11.2011
		Verfasser: Frau S. Dahm
		FBL: Herr J. Banek
<b>Gebäudeerweiterung (Anbau) - EFH und Errichtung eines Carports in der Gemarkung Malchin, Flur 11, Flurstück 273/14 und Antrag auf Befreiung von den textlichen Festsetzungen</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	14.11.2011	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umelt Stadt Malchin
Nichtöffentlich	29.11.2011	Hauptausschuss Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Gebäudeerweiterung (Anbau) – EFH und Errichtung eines Carports in der Gemarkung Malchin, Flur 11, Flurstück 273/14 wird erteilt.

Gleichzeitig wird dem Antrag auf Befreiung von den textlichen Festsetzungen 6.

Dachneigung, 7. Dachform und 8. Dacheindeckung zugestimmt. Der geplante Anbau soll als Bitumenflachdach mit 2 bis 3 % Gefälle und umlaufender Attika ausgeführt werden.

**Sach- und Rechtslage:**

§ 22 Kommunalverfassung

Entscheidung der Gemeindevertretung

§ 34 BauGB

Bauen im Innenbereich

§ 36 BauGB

Stellungnahme der Gemeinde

Bebauungsplan Nr. 7 „Am Strauchwerder“ der Stadt Malchin

**Finanzielle Auswirkungen:**

keine

**Anlagen:**

Antragsunterlagen