

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2022/GIE/023
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 28.04.2022 Verfasser: Herr N. Pecat FBL: Herr R. Jennerjahn
<b>Wiederaufbau eines Einfamilienhauses in der Gemarkung Gielow Flur 11, Flurstück 53 (nach BOV)</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	03.05.2022	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Gemeinde Gielow

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Wiederaufbau eines Wohnhauses in der Gemarkung Gielow Flur 11, Flurstück 53 wird erteilt.

**Sach- und Rechtslage:**

§23 KV Entscheidung der Gemeinde  
 §36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde  
 §34 BauGB Bauen im Innenbereich

Abweichung der Satzung in folgenden Punkten:  
 Traufhöhe: 3,50m -> geplant 4,10m  
 Dacheindeckung: rot/rotbraun -> geplant anthrazit/ grau

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da privater Bauantrag

**Anlagen:**

Bauantragsunterlagen