

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2022/KU/011
Federführend: Amt für Zentrale Dienste und Finanzen		Status: öffentlich
		Datum: 12.04.2022
		Verfasser: Herr A. Vonthien
		FBL: Frau M. Rißer
<b>Umschuldung eines Kommunalkredites zum 15.05.2022</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	25.04.2022	Gemeindevertretung Kummerow

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung bevollmächtigt den Bürgermeister mit der Vergabe des zum 15.05.2022 umzuschuldenden Darlehens im Höhe von 86.000,00 €.

#### **Sach- und Rechtslage:**

§ 22 Kommunalverfassung M-V      Entscheidung der Gemeinde  
 § 5 (1) e) 3 c) Hauptsatzung der Gemeinde Kummerow

Das bestehende Darlehen wurde im Jahr 2012 für die Teilsanierung der Wohngebäude in Höhe von 150.000,00 € aufgenommen. Die Zinsbindungsfrist endet zum 15.05.2022. Die Umschuldung soll in der 17. Kalenderwoche ausgeschrieben und vergeben werden. Um den bestmöglichen Zinssatz für die Gemeinde Kummerow zu erzielen, ist es notwendig, dass die Angebotsfrist und die Auftragserteilung auf den gleichen Tag fallen. Derzeit liegt der vereinbarte Zinssatz bei 2,01%. Es wird erwartet, dass ein verbessertes Ergebnis mit der Neuausschreibung erzielt werden kann.

Vorgesehen ist die Ausschreibung mit einer vierteljährlichen nachträglichen Annuität in Höhe von 2.200,00 €. Damit wird das Darlehen in ca. 10 Jahren vollständig getilgt sein.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Es entstehen jährlich Zins- und Tilgungsleistungen in Höhe von 8.800,00 €.

#### **Anlagen:**

keine