

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2021/BAS/032
Federführend: Bau- und Ordnungsamt		Status: öffentlich Datum: 07.09.2021 Verfasser: Herr N. Pecat FBL: Herr J. Banek
<b>Bauvoranfrage zum Umbau/ Erweiterung und Umnutzung von Ferienhaus zu Wohnhaus Flur 11 Gemarkung Basedow Flurstücke 79/3;80/3;136;81/3</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	12.10.2021	Gemeindevertretung Basedow

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung von Bungalow in Wohnhaus in der Flur 11 Gemarkung Basedow auf den Flurstücken 79/3; 80/3;136; 81/3 wird nicht erteilt. Die öffentliche Erschließung (Zuwegung) ist nicht gesichert.

**Sach- und Rechtslage:**

§35 BauGB Bauen im Außenbereich  
§22KV Entscheidung der Gemeindevertretung  
§36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

Der Bürgermeister hat das gemeindliche Einvernehmen für einen vorherigen Antrag aus 2011 ebenfalls nicht erteilt)

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da ein privater Bauantrag