

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2021/FAU/013
Federführend: Amt für Bau- und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 10.08.2021 Verfasser: Herr N. Pecat FBL: Herr J. Banek
Bauvoranfrage für den Neubau eines 2. Wohnhauses in der gleichen Bauflucht, Nutzungsänderung der Scheune und Neubau eines weiteren Wohnhauses in der Bauflucht des Bungalows auf Nebengrundstück, in der Gemarkung Hungerstorf, Flur 2, Flurstück 34		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Nichtöffentlich	24.08.2021	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Gemeinde Faulenrost
Öffentlich	21.09.2021	Gemeindevertretung Faulenrost

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zu Bauvoranfrage für:

- den Neubau eines 2. Wohnhauses in der gleichen Bauflucht wie HNr. 38
 - den Naubau eines Wohnhauses in der Baulinie des benachbarten Bungalows
 - der Nutzungsänderung der Scheune in Wohnraum
- wird erteilt/nicht erteilt

Sach- und Rechtslage:

- §34 BauGB Bauen im Innenbereich
- §36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde
- §22 KV M-V Gemeindevertretung

Die gesicherte Erschließung mit Wasser- und Abwasser ist durch den Antragssteller mit dem WZV abzustimmen.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.