

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2021/MC/082
Federführend: Bau- und Ordnungsamt		Status: öffentlich Datum: 15.07.2021 Verfasser: Herr N. Pecat FBL: Herr J. Banek
Umbau und Sanierung Wohngebäude einschließlich Teilabriss und Neuerrichtung in der Gemarkung Malchin, Flur 32, Flurstück 3		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	02.08.2021	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin
Öffentlich	24.08.2021	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Umbau und Sanierung eines Wohngebäudes einschließlich Teilabbruch und Neuerrichtung in der Gemarkung Malchin, Flur 32, Flurstück 3, sowie der Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 24 „Strietfeld“ in der Fassung der 1. Änderung

- eingeschossiger Wiederaufbau des hinteren Anbaus an das Hauptgebäude außerhalb der vorgegebenen Baugrenze

wird zugestimmt.

Sach- und Rechtslage:

§ 22KV Entscheidung der Gemeinde

§36 Bau GB Stellungnahme der Gemeinde

B-Plan Nr. 24 in der Fassung der 1. Änderung

Gestaltungssatzung der Stadt Malchin für den Bereich Altstadt im historischen Stadtkern

Das Gebäude befindet sich im Sanierungsgebiet der Stadt Malchin

Finanzielle Auswirkungen:

Keine da es sich um einen privaten Bauantrag