

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <b>Beschlussvorlage</b>   |               | <b>Vorlage-Nr:</b> 2020/BAS/029   |
| Federführend:<br>Amt für Bau und Liegenschaften   |               | Status: öffentlich<br>Datum: 07.09.2020<br>Verfasser: Herr R. Gellert<br>FBL: Herr J. Banek |
| <b>Bauantrag zur Errichtung eines Gartenhauses in der Gemarkung Basedow, Flur 12, Flurstück 350</b> |               |   |
| <b>Behandlung</b>   | <b>Termin</b> | <b>Beratungsfolge</b>   |
| Öffentlich  | 08.09.2020    | Gemeindevertretung Basedow  |

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen der Gemeinde Basedow für den Bauantrag zur Errichtung eines Gartenhauses in der Gemarkung Basedow, Flur 12, Flurstück 350 wird erteilt.

**Sach- und Rechtslage:**

|             |                            |
|-------------|----------------------------|
| § 22 KV M-V | Entscheidung der Gemeinde  |
| § 36 BauGB  | Stellungnahme der Gemeinde |
| § 35 BauGB  | Bauen im Außenbereich      |

Satzung der Gemeinde Basedow über die Festlegung und Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage für den Ortsteil Gessin

Laut Abrundungssatzung befindet sich das Bauvorhaben im Außenbereich, jedoch werden öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung ist ebenfalls gesichert - Demzufolge wird der Abweichung zur Abrundungssatzung gemäß § 35 Abs. 2 stattgegeben.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine finanziellen Auswirkungen, da es sich um ein privates Bauvorhaben handelt.