

Informationsvorlage		Vorlage-Nr: 2020/BAS/027
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 31.08.2020 Verfasser: Herr R. Gellert FBL: Frau S.-C. Hirsch
Information zum geplanten Bauvorhaben in der Flur 12, Gemarkung Basedow, Flurstück 191		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	08.09.2020	Gemeindevertretung Basedow
Öffentlich		Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Gemeinde Basedow

Vorhabensbeschreibung:

Es ist vorgesehen das im Hauptgebäude 2 Wohneinheiten entstehen.
Im Nebengebäude sollen Abstellmöglichkeiten u.a. für Fahrräder usw. errichtet werden.
Weiterhin wird angestrebt im Nebengebäude eine kleine Wohnung, die Aufgrund der geringen lichten Höhe von 2,10 m als Ferienwohnung genutzt werden soll, zu errichten.

Sach- und Rechtslage:

§ 34 BauGB Zulässigkeit von Vorhaben der im Zusammenhang bebauten Ortsteile
§ 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

- Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Basedow
- Erhaltungs- und Gestaltungssatzung für den Ortsteil Basedow

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handeln wird.