

| | | |
|---|---------------|--|
| Beschlussvorlage | | Vorlage-Nr: 2020/NK/022 |
| Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften | | Status: öffentlich |
| | | Datum: 07.04.2020 |
| | | Verfasser: Herr R. Gellert |
| | | FBL: Herr J. Banek |
| Antrag auf isolierte Abweichung gemäß § 67 Abs. 2 LBauO M-V in der Gemarkung Neukalen, Flur 3, Flurstücke 167/15 + 167/16 + 167/17 | | |
| Behandlung | Termin | Beratungsfolge |
| Öffentlich | 15.04.2020 | Stadtvertretung Neukalen |
| Nichtöffentlich | 14.05.2020 | Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Neukalen |

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur isolierten Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 4 „Am Rathmannsteich“ in der Gemarkung Neukalen, Flur 3 auf den Flurstücken 167/15 + 167/16 + 167/17 wird erteilt.

Sach- und Rechtslage:

Gegenstand des Bauantrages ist es, die Zulässigkeit der Überbauung des Leitungskorridors für eine außerbetrieb gesetzte Gasleitung der E.on e.dis AG zu beantragen.

Die festgesetzten Baugrenzen im Straßenbereich und zur weiteren Nachbarbebauung, sowie alle Festsetzungen des Bebauungsplanes werden eingehalten.

Bebauungsplan Nr. 4 „Am Rathmannsteich“
 § 67 Abs. 2 LBauO M-V
 § 22 KV Entscheidung der Gemeinde
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

Anlagen:

Bauantragsunterlagen