

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2020/MC/010
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 29.01.2020
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
Errichtung einer Photovoltaikanlage in der Flur 14 Gemarkung Malchin auf den Flurstücken 18/1;19/4;20/4;21/1 und 22		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	03.02.2020	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung einer Photovoltaikanlage in der Flur 14 auf den Flurstücken 18/1;19/4;20/4;21/1 und 22 wird erteilt.Grundlage dafür bildet der geänderte B-Plan Nr. 7 Am Strauchwerder in der Fassung der 1.Änderung wobei das Plangebiet mit der Beschlussfassung zur Abwägung der Stellungnahmen Träger öffentlicher Belange bis zur Erschließungsstraße (Flurstück 42/1)erweitert wird.

Sach- und Rechtslage:

B-Plan Nr. 7 Am Strauchwerder in der Fassung der1. Änderung mit Stand §33 BauGB
Zulässigkeit von Vorhaben während der Planaufstellung
§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde
§ 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

Finanzielle Auswirkungen:

Keine,da der Antragsteller,gemäß Vertrag mit der Stadt Malchin die Kosten trägt.

Anlagen:

Antragsunterlagen und Auszug aus den B-Plan Nr. 7 in der Fassung der1. Änderung

L e b e n s l a u f

(Beratungsverlauf der Vorlage 2020/MC/010 mit Realisierungsvermerk)

Beschlüsse:

03.02.2020

V/BAMC/061

**Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau,
Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin**

Herr Skotnik gibt auch zu dieser Beschlussfassung sein Unverständnis bekannt. Auch hier gibt er zu bedenken, dass die Nutzung mit Photovoltaik auf dem Gebäude in Ordnung ist, aber die angrenzenden Flächen anderen Nutzungen vorbehalten sein sollen.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung einer Photovoltaikanlage in der Flur 14 auf den Flurstücken 18/1;19/4;20/4;21/1 und 22 wird erteilt.Grundlage dafür bildet der geänderte B-Plan Nr. 7 Am Strauchwerder in der Fassung der 1.Änderung wobei das Plangebiet mit der Beschlussfassung zur Abwägung der Stellungnahmen Träger öffentlicher Belange bis zur Erschließungsstraße (Flurstück 42/1)erweitert wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0

Herr Bengelsdorf verlässt um 18:55 Uhr die Sitzung.