

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2020/FAU/003
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 03.02.2020 Verfasser: Herr A. Harpeng FBL: Frau C. Pinno
Sanierung Kita "Dorfstrolche" Faulenrost		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	25.02.2020	Gemeindevertretung Faulenrost

Beschlussvorschlag:

Vorbehaltlich des Zuganges des Zuwendungsbescheides über die Hauptförderung in Höhe von 75 % der Gesamtkosten und einer zusätzlichen Kofinanzierungshilfe beschließt die Gemeindevertretung Faulenrost die Sanierung der Kita „Dorfstrolche“ im Jahr 2020 für die Gesamtsumme von 599.867,10 € brutto. Für die Erarbeitung der Planungsleistungen geht die Gemeinde in Vorleistung. Die Bezahlung erfolgt aus noch verfügbaren Haushaltsmitteln aus dem Jahr 2019. Die Ausschreibung erfolgt durch die Vergabestelle.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 – Entscheidung der Gemeinde

Die Gemeinde Faulenrost hat für die Sicherstellung der Finanzierung 2019 einen Fördermittelantrag und einen Antrag auf Kofinanzierung gestellt. Zwischenzeitlich hatte das StALU eine Teilsumme in Aussicht gestellt, danach eine Absage für 2020 erteilt. Daraufhin legte die Gemeinde Widerspruch gegen die Nichtberücksichtigung der Maßnahme im Jahr 2020 ein. Das StALU hat dann mit dem Ministerium die finanzielle Absicherung der gesamten Maßnahme abgestimmt, so dass der Widerspruch zurück genommen werden konnte. Mittlerweile liegt der Gemeinde die Genehmigung für einen vorzeitiger Maßnahmebeginn vor. Der endgültige Bescheid steht noch aus. Die Gemeinde wurde vom StALU fernmündlich informiert, dass die Maßnahme 2020 vollständig umgesetzt werden muss. Deshalb ist es erforderlich für die Planung in Vorleistung zu gehen.

Finanzielle Auswirkungen:

Sachkonto:	Betrag	Erg.-HH	Fin.-HH (investiv)	einmalig	laufend	Bemerkungen
Ausgaben:						
7/5.7.3.00-0002.785200	599.867,10 €		X	X		2020
Einnahmen:						
7/5.7.3.00-0002.681420	449.900,32 €		X	X		2020-Hauptfinanzierung
7/5.7.3.00-0002.681420	112.475,08 €		X	X		2020-Kofianteil

Anlagen:



Kostenschätzung nach DIN 276(mittlere Preise)

Seite 1
12.08.2019

Proj.: 13355

Sanierung der KITA in Faulenrost

LV: KS-13355-1

Sanierung des Gebäudes und der Außenanlagen

			<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtbetrag</u>
Bereich 100	Grundstück			
100.1	Grundstückskauf			
	Menge:	1 psch	0,00 €	0,00 €
<u>Summe Bereich</u>	100 Grundstück			<u>0,00 €</u>
Bereich 200	Herrichten und Erschließen			
200.1	Ver- und Entsorgungsmedien			
	Menge:	1 psch	5.000,00 €	5.000,00 €
<u>Summe Bereich</u>	200 Herrichten und Erschließen			<u>5.000,00 €</u>
Bereich 300	Bauwerk-Baukonstruktion			
300.1	Bauhauptgewerke(Decken,Wände, Fußböden)teilweise Sanierung			
	Menge:	471 m ²	625,00 €	294.375,00 €
<u>Summe Bereich</u>	300 Bauwerk-Baukonstruktion			<u>294.375,00 €</u>
Bereich 400	Bauwerk-Technische Anlagen			
400.1	Heizung + Sanitär + Elektro teilweiser Umbau/Sanierung			
	Menge:	471 m ²	150,00 €	70.650,00 €
<u>Summe Bereich</u>	400 Bauwerk-Technische Anlagen			<u>70.650,00 €</u>
Bereich 500	Außenanlagen			
500.1	Außenanlagen(Pflasterflächen, Einzäunung)			
	Menge:	290 m ²	250,00 €	72.500,00 €
<u>Summe Bereich</u>	500 Außenanlagen			<u>72.500,00 €</u>

Kostenschätzung nach DIN 276

Proj.: 13355

Sanierung der KITA in Faulenrost

LV: KS-13355-1

Sanierung des Gebäudes und der Außenanlagen

			<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtbetrag</u>
Bereich	600	Ausstattung		
600.1		Ausstattung (feste Möblierung)		
	Menge:	471 m ²	15,00 €	7.065,00 €
<u>Summe Bereich</u>	600	Ausstattung		<u>7.065,00 €</u>
Bereich	700	Baunebenkosten		
KG	730	Architekten und Ingenieurleistungen		
700.730.1		Planung, Ausschreibung, Bauleitung		
	Menge:	1 psch	44.500,00 €	44.500,00 €
<u>Summe KG</u>	730	Architekten und Ingenieurleistungen		<u>44.500,00 €</u>
KG	740	Gutachten und Beratung		
700.740.1		Vermessung, Baugrund, Brandschutz, ENEV, SIGEKO		
	Menge:	1 psch	9.500,00 €	9.500,00 €
<u>Summe KG</u>	740	Gutachten und Beratung		<u>9.500,00 €</u>
KG	770	Allgemeine Baunebenkosten		
700.770.1		Genehmigungsgebühren(Prüfgebühren)		
	Menge:	1 psch	500,00 €	500,00 €
<u>Summe KG</u>	770	Allgemeine Baunebenkosten		<u>500,00 €</u>
<u>Summe Bereich</u>	700	Baunebenkosten		<u>54.500,00 €</u>



Kostenschätzung nach DIN 276(mittlere Preise)

Proj.: 13355

Sanierung der KITA in Faulenrost

LV: KS-13355-1

Sanierung des Gebäudes und der Außenanlagen

			<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtbetrag</u>
Bereich	800	Finanzierung		
800.1		Finanzierung(z.Zt.offen)		
		Menge:	1 psch.	0,00 €
				0,00 €
<u>Summe Bereich</u>	800	Finanzierung		<u>0,00 €</u>



Kostenschätzung nach DIN 276(mittlere Preise)

Proj.: 13355
LV: KS-13355-1

Sanierung der KITA in Faulenrost
Sanierung des Gebäudes und der Außenanlagen

ZUSAMMENSTELLUNG

Bereich	100	Grundstück	0,00 €
Bereich	200	Herrichten und Erschließen	5.000,00 €
Bereich	300	Bauwerk-Baukonstruktion	294.375,00 €
Bereich	400	Bauwerk-Technische Anlagen	70.650,00 €
Bereich	500	Außenanlagen	72.500,00 €
Bereich	600	Ausstattung	7.065,00 €
Bereich	700	Baunebenkosten	
KG	730	Architekten und Ingenieurleistungen	44.500,00 €
KG	740	Gutachten und Beratung	9.500,00 €
KG	770	Allgemeine Baunebenkosten	500,00 €
<u>Summe</u>	<u>700</u>	Baunebenkosten	54.500,00 €
Bereich	800	Finanzierung	0,00 €
Summe LV			504.090,00 €
zuzüglich 19,00 % Mwst			95.777,10 €
Gesamtsumme			599.867,10 €

Staatliches Amt
für Landwirtschaft und Umwelt
Mecklenburgische Seenplatte

Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte
Neustrelitzer Straße 120, 17033 Neubrandenburg

POSTEINGANG STADTVERWALTUNG MALCHIN				
Original an: 40				
am: 17. Jan. 2020 Ki				
Verteiler: AV				
<input checked="" type="checkbox"/> 10	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 30	<input type="checkbox"/> 40	<input type="checkbox"/> 50

Gemeinde Faulenrost
Amt Malchin am Kummerower See
Am Markt 1
Z.Hd. Herr Harpeng

17139 Malchin

Bearbeiter: Gunther Dietrich

Telefon: 03 95/ 380 69-314
E-Mail:

Geschäftszeichen: 31 d
(bitte bei Antwort angeben)

Datum: 15.01.2020

Kurzmitteilung

Betreff : Antrag Förderung der integrierten Entwicklung

Bezug :

Anlage(n) :

Die beigefügten Unterlagen erhalten Sie:

- auf Ihren Wunsch
- zum Verbleib
- gegen Rückgabe
- mit Dank zurück
- zuständigkeitshalber
- auf Ihre Mitzeichnung hin
- für die Besprechung am
- im Nachgang zum Bezugsschreiben

Zusatz:

- Termin

Weitere Mitteilungen:

mit der Bitte um:

- Kenntnisnahme
- Anruf
- Stellungnahme
- Übernahme der Federführung
- Mitteilung des Sachstandes
- Zustimmung

- Abgabennachricht ist erteilt

Allgemeine Datenschutzinformationen:

Der Kontakt mit dem Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte ist mit einer Speicherung und Verarbeitung der von Ihnen ggf. mitgeteilten persönlichen Daten verbunden (Rechtsgrundlage: Art. 6 (1) e DS-GVO i. V. m. § 4 DSGVO M-V). Weitere Informationen zu Ihren Datenschutzrechten finden Sie unter www.regierung-mv.de/Datenschutz.

**Staatliches Amt
für Landwirtschaft und Umwelt
Mecklenburgische Seenplatte**



StALU Mecklenburgische Seenplatte
Neustrelitzer Straße 120, 17033 Neubrandenburg

Gemeinde Faulenrost
Amt Malchin am Kummerower See
Am Markt 1
z.H. Herr Harpeng
17139 Malchin

Telefon: 0395 / 380-69 314
Telefax: 0395 / 380-69 160
E-Mail: g.dietrich@stalums.mv-regierung.de

Bearbeitet von: Gunther Dietrich
Aktenzeichen: **30b / 204119000034**
(bitte bei Schriftverkehr angeben)

Neubrandenburg, 10.01.2020

Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung
- Antrag auf vorzeitigen Investitionsbeginn vom 12.12.2019; hier eingegangen am 16.12.2019

Sehr geehrte Damen und Herren

auf Grund Ihres oben genannten Antrages erteile ich Ihnen hiermit die Genehmigung zum vorzeitigen Investitionsbeginn für das Vorhaben

„Sanierung der KITA Dorfstrolche“ in der Gemeinde Faulenrost.

Ich weise ausdrücklich darauf hin, dass ein Anspruch auf Gewährung einer Zuwendung durch diese Zustimmung zum vorzeitigen Investitionsbeginn nicht begründet wird.

Ebenfalls ist mit dieser Zustimmung eine Bestätigung der Förderfähigkeit des Vorhabens oder der Ausgaben in einer bestimmten Höhe nicht verbunden.

Mit freundlichen Grüßen

im Auftrag

Passenheim

Gemeinde Faulenrost
der Bürgermeister
durch das Amt Malchin am Kummerower See
Am Markt 1
17139 Malchin

Abteilung Zuschuss Infrastruktur

POSTEINGANG STADTVERWALTUNG MALCHIN Original an.		IHRE NACHRICHT IHR ZEICHEN UNSER ZEICHEN (BITTE ANGEBEN) ANSPRECHPARTNER
am: 27. Nov. 2019		KOFI-0105/2019 Peter Mayer TEL 0385 6363-8318 FAX 0385 6363-1390 MAIL peter.mayer@lfi-mv.de
Verteiler:	AV	DATUM 25.11.2019
<input checked="" type="checkbox"/>	20	30
	40	50

Zuwendungen nach der Richtlinie für die Gewährung von Kofinanzierungshilfen

Vorhaben: Umbau und Sanierung Kindertagesstätte "Dorfstrolche" in Faulenrost
Antrag vom: 15.08.2019
beantragter Zuschuss: 112.475,08 EUR
Reg.-Nr.: **KOFI-0105/2019**

Antragseingangsbestätigung

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Ministerium für Inneres und Europa Mecklenburg-Vorpommern (IM-MV) hat uns den o. g. Antrag sowie die hierzu eingereichten Unterlagen mit dem Auftrag übergeben, diesen abschließend zu prüfen und den Zuwendungsbescheid zu erstellen.

Sollten Sie bereits durch das IM-MV aufgefordert worden sein, ergänzende Unterlagen zu Ihrem Antrag einzureichen, bitten wir Sie, diese direkt an unser Haus zu übersenden.

Wir bitten Sie, dieses Aktenzeichen im Schriftverkehr mit uns anzugeben, da anderenfalls aufgrund der Vielzahl der vorliegenden Anträge eine Zuordnung von Posteingängen zu Verzögerungen führt.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung

Mit freundlichen Grüßen

