

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2020/MC/008
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 27.01.2020
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
<b>Errichtung eines Wohnhauses in der Gemarkung Retzow Flur 1 auf den Flurstücken 2/3 und 2/4</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	03.02.2020	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Nebenglass, in der Flur 1 Gemarkung Retzow, auf den Flurstücken 2/3 und 2/4 wird erteilt. Im Flächennutzungsplan der Stadt Malchin ist das Gebiet als Allgemeines Wohngebiet ausgewiesen.

**Sach- und Rechtslage:**

Vorbescheid vom 07.08.2019  
 § 34 BauGB Bauen im Innenbereich  
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde  
 § 22 KV Entscheidung der Gemeinde

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

**Anlagen:**

Vorbescheid  
 Bauantragsunterlagen