

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2020/MC/003
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 15.01.2020
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
<b>Genehmigungsfreistellung zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses in der Flur 11 Gemarkung Malchin auf dem Flurstück 416/7</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	03.02.2020	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

In Abstimmung mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Bauamt wird das Bauvorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses in der Flur 11 Gemarkung Malchin auf dem Flurstück 416/7 genehmigungsfrei gestellt, da die Bedingungen aus dem § 62 Abs.1 und 2 L-BauO MV erfüllt sind. Demzufolge wird kein Genehmigungsverfahren durchgeführt und eine Untersagung nach §15 Abs.1 BauGB (Veränderungssperre) wird beim Landkreis nicht beantragt.

**Sach- und Rechtslage:**

§ 22 Kommunalverfassung Entscheidung der Gemeinde  
 § 62 L-Bau O M-V Genehmigungsfreistellung  
 § 15 BauGB Zurückstellung von Baugesuchen  
 B-Plan Nr.26 der Stadt Malchin Blumenstraße

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, das Bebauungsgebiet ist erschlossen.

**Anlagen:**

Bauantragsunterlagen