

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2019/KU/048
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 21.11.2019 Verfasser: Herr A. Harpeng FBL: Herr J. Banek
<b>Neubau der Kindertagesstätte in der Gemeinde Kummerow, Einordnung in die Ortslage</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	25.11.2019	Gemeindevertretung Kummerow

**Beschlussvorschlag:**

Für den Neubau der Kindertagesstätte liegt eine positiv beschiedene Bauvoranfrage für Flur 11, Flurstück 14 vor. Mit der Bauvoranfrage wurde die baurechtliche Zulässigkeit einer Kindertagesstätte am Standort positiv beurteilt. Um die Belastungen für die direkten Anlieger so gering wie möglich zu halten wurden vom beauftragten Planungsbüro mehrere Varianten erarbeitet. Die Variante A den Neubau nur auf dem Flurstück 14 zu errichten würde die Anlieger am stärksten beeinträchtigen.

Durch die Hinzuziehung von Flurstück 13 (Variante B) lässt sich die Beeinträchtigung minimieren.

Diese Variante stellt desweiteren eine optimale Nutzung der geplanten Einrichtung sicher. Deshalb beschließt die Gemeinde den Neubau auf den Flurstücken 13 und 14, Gemarkung Kummerow, Flur 11.

**Sach- und Rechtslage:**

§ 22 der KV

Entscheidung der Gemeinde

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine

**Anlagen:**

333 56750

56800

56850

333 56900

Neubau-KITA-Kummerow  
Übersichtskarte 1: 750

© GeoBasis-DE/M-V 2019

VARIANTE - A

59  
60100

59  
60100

59  
60050

59  
60050

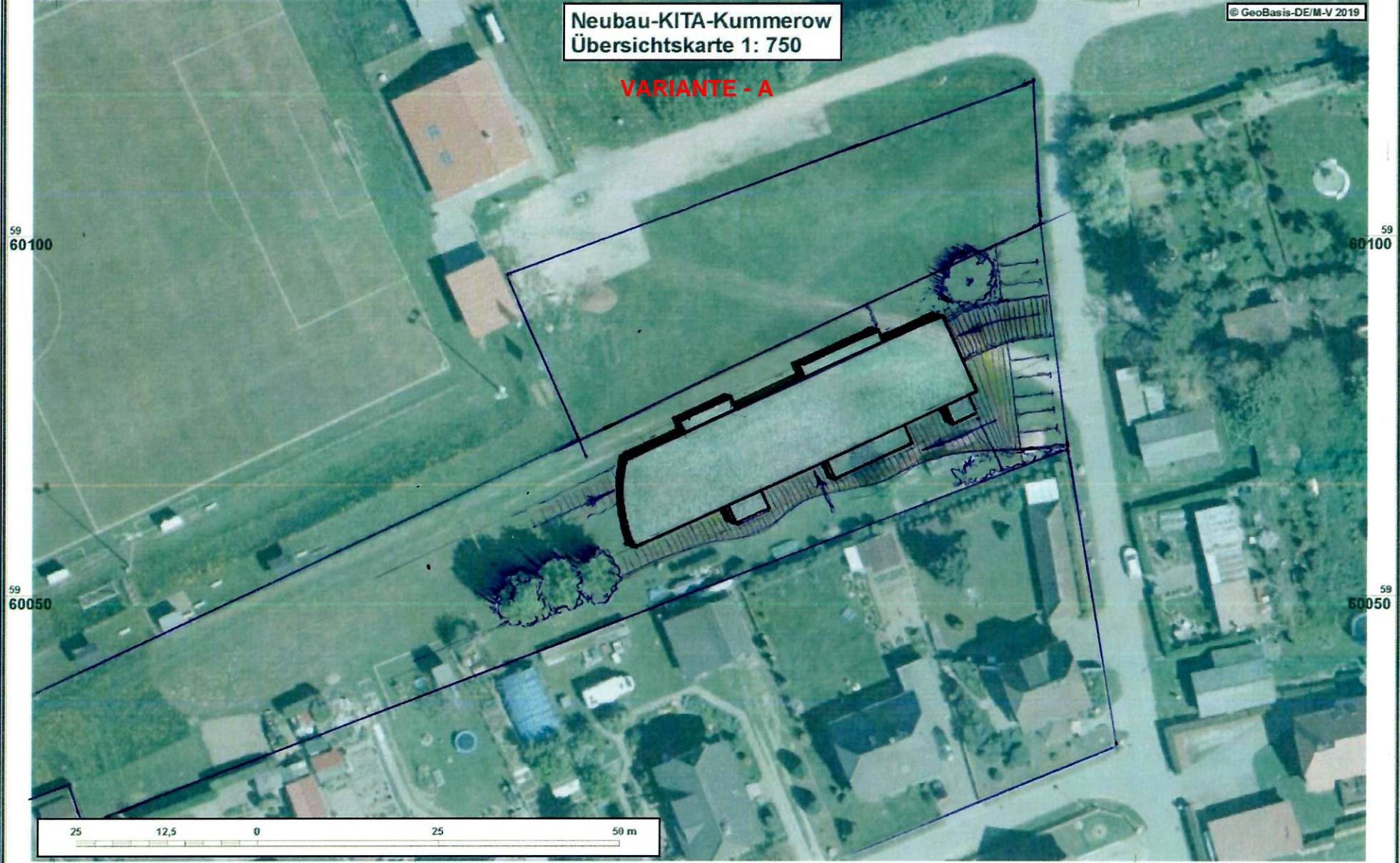


333 56750

56800

56850

333 56900



333 56750

56800

56850

333 56900

Neubau-KITA-Kummerow  
Übersichtskarte 1: 750

© GeoBasis-DE/M-V 2019

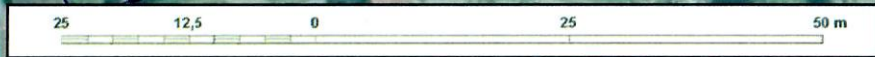
VARIANTE - B

59  
60100

59  
60100

59  
60050

59  
60050

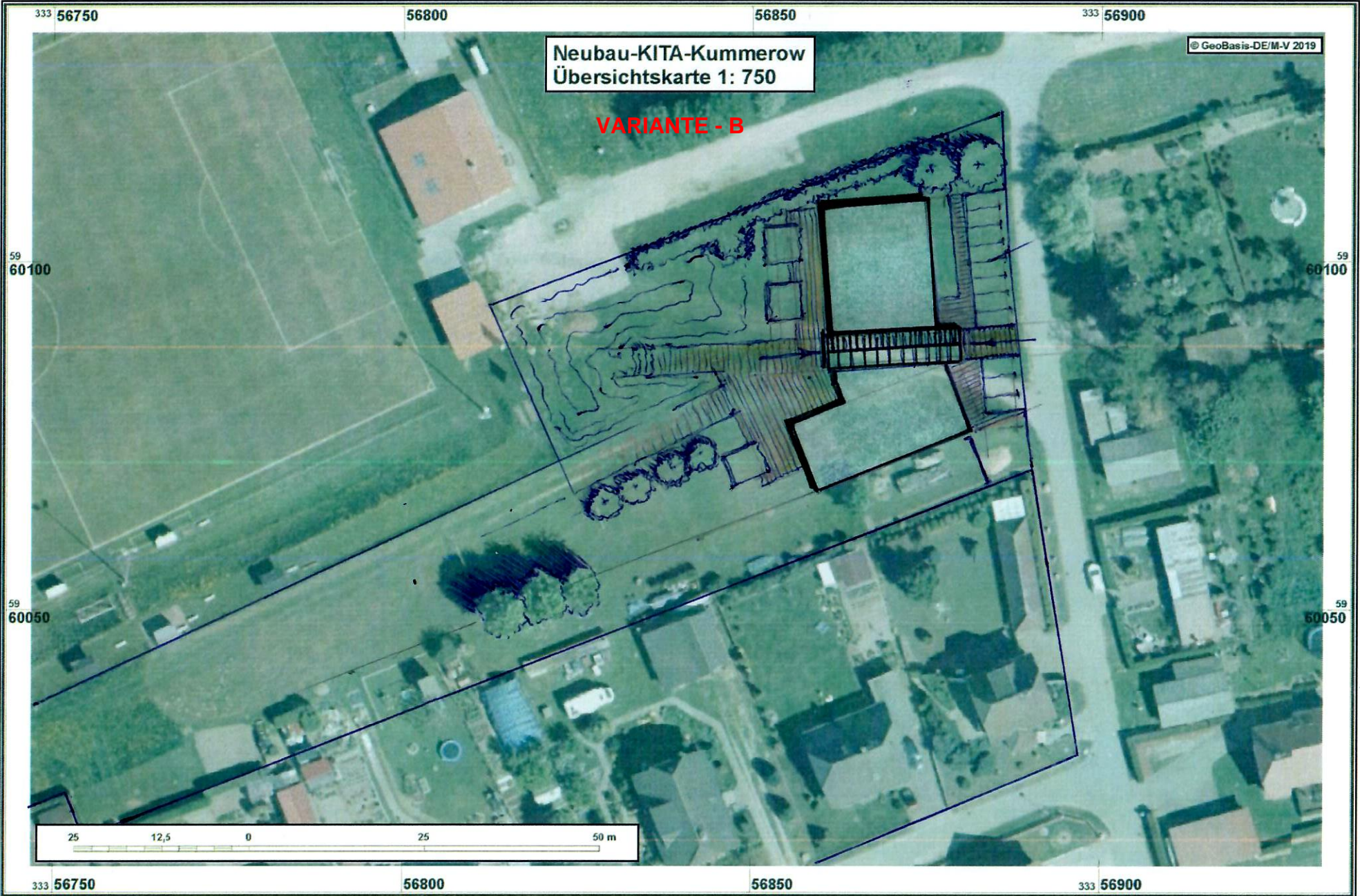


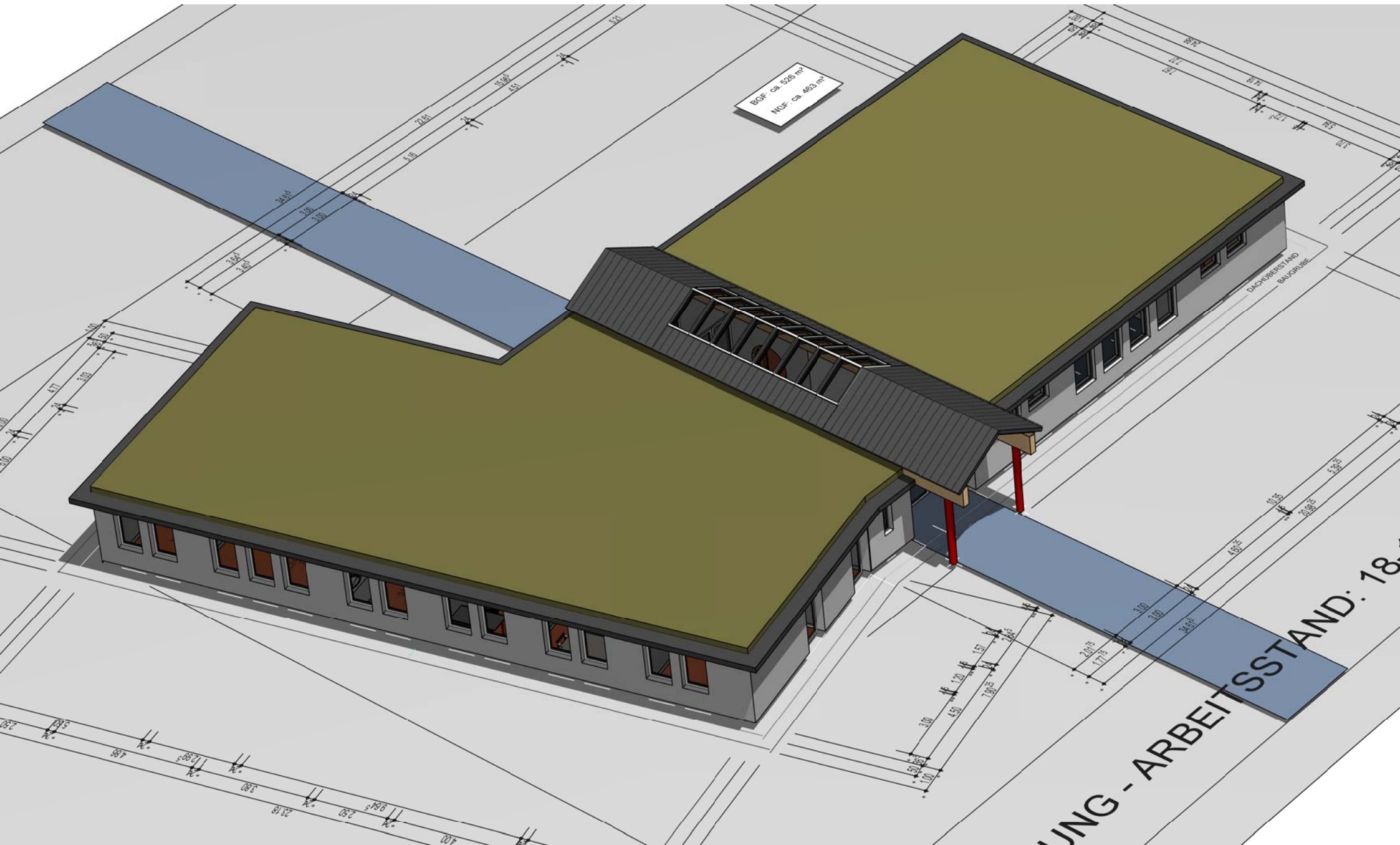
333 56750

56800

56850

333 56900





BGF: ca. 528 m²  
NGF: ca. 483 m²

DACHAUERSTAND  
BAUSTRASSE

UNG - ARBEITSSSTAND: 18



BGF: ca. 578 m²  
NGF: ca. 483 m²

DACHAUERSTRASSE  
BAUERSTRASSE

UNG - ARBEITSSSTAND: 18