

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2019/BAS/036
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 18.11.2019 Verfasser: Herr R. Jennerjahn FBL: Herr J. Banek
<b>Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4 "Farmer Hotel" der Gemeinde Basedow</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	10.12.2019	Gemeindevertretung Basedow

**Beschlussvorschlag:**

Der anliegende Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4 „Farmer Hotel“ wird gebilligt und zum Vertragsbestandteil des zwischen der Gemeinde Basedow und der Agrarterminal Peter Rothe GmbH am 27.05.2019 abgeschlossenen Städtebaulichen- und Durchführungsvertrages erklärt.

**Sach- und Rechtslage:**

§ 11 BauGB Städtebaulicher Vertrag  
 § 12 BauGB Vorhaben- und Erschließungsplan  
 § 22 KV M-V Entscheidung der Gemeinde

**Finanzielle Auswirkungen:**

Für die Gemeinde Basedow entstehen keine Kosten. Die Durchführung und Finanzierung des Bauleitplanverfahrens sowie des Vorhabens selbst (Erweiterung „Farmer Hotel“) obliegt der Agrarterminal Peter Rothe GmbH als Vorhabenträger.

**Anlagen:**

Vorhaben- und Erschließungsplan zum v. B-Plan Nr. 4 „Farmer Hotel“