

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2019/MC/073
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 08.05.2019
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
<b>Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelcarport und Schuppen in der Gemarkung Retzow Flur 1 auf den Flurstücken 2/4 und 2/3</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	08.05.2019	Stadtvertretung der Stadt Malchin

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelcarport und Schuppen wird vorbehaltlich einer gesicherten Erschließung durch den WZV und der Anpassung des Bauvorhabens an die vorhandene örtliche Wohnbebauung gemäß §34 BauGB erteilt. Auf dem Grundstück bestehen Leitungen deren Verlauf der Stadt Malchin nicht bekannt sind, der Antragsteller hat den Verlauf auf eigene Kosten festzustellen.

**Sach- und Rechtslage:**

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde  
§ 34 BauGB Bauen im Innenbereich

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

**Anlagen:**

Antragsunterlagen zum Vorbescheid