

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2019/MC/039
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 21.03.2019
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
<b>Nutzungsänderung vorhandener Büroräume zu Wohnraum( Betriebswohnung)in der Flur 8 Gemarkung Malchin auf dem Flurstück 14/2</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	08.04.2019	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung vorhandener Büroräume zu Wohnraum, ( Betriebswohnung) in der Gemarkung Malchin Flur8 auf dem Flurstück 14/2 wird erteilt.

#### **Sach- und Rechtslage:**

§ 34 BauGB Bauen im Innenbereich

§ 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

§22 KV Entscheidung der Gemeinde

Im Flächennutzungsplan ist das Gebiet als Mischgebiet ausgewiesen und Wohngebäude sind laut Bau NVO zulässig.

Bewilligter Vorbescheid des Landkreises

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine,da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

#### **Anlagen:**

Erteilter Vorbescheid

Antragsunterlagen

## **L e b e n s l a u f**

(Beratungsverlauf der Vorlage 2019/MC/039 mit Realisierungsvermerk)

#### **Beschlüsse:**

**08.04.2019**

**V/BAMC/058**

**Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau,  
Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin**

#### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung vorhandener Büroräume zu Wohnraum, ( Betriebswohnung) in der Gemarkung Malchin Flur8 auf dem Flurstück 14/2 wird erteilt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0