

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2018/BAS/034
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 27.11.2018 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
Genehmigungsfreistellung für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Terrasse, Doppelcarport und Abstellraum in der Flur 2, Gemarkung Basedow auf den Flurstücken 23/6 und 24/3		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	04.12.2018	Gemeindevertretung Basedow

Beschlussvorschlag:

In Abstimmung mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Bauamt, wird das Bauvorhaben Errichtung eines Einfamilienhauses mit Terrasse, Doppelcarport und Abstellraum in der Flur 2, Gemarkung Basedow auf den Flurstücken 23/6 und 24/3 genehmigungsfrei gestellt, da die Bedingungen aus dem § 62 Abs.1 und 2 L-BAUO M-V erfüllt sind.

Demzufolge wird kein Genehmigungsverfahren durchgeführt und eine Untersagung nach § 15v Abs.1 BauGB (Veränderungssperre) wird beim Landkreis nicht beantragt.

Sach- und Rechtslage:

§ 22 Kommunalverfassung	Entscheidung der Gemeinde
§ 62 L-Bau O M-V	Genehmigungsfreistellung
§ 15 BauGB	Zurückstellung von Baugesuchen
B-Plan Nr.1 Basedow Höhe in der Fassung der 1. Änderung der Gemeinde Basedow	

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt..

Anlagen:

Antragsunterlagen