

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2018/MC/148
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 23.11.2018
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
<b>Vierte Anhörung zum Bauantrag zur Errichtung und zum Betrieb von 7 Lagersilos in der Gemarkung Malchin Flur 9 auf den Flurstücken 13/1;13/10;13/15;21;22;23;24;25;26;27;28;29</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	05.12.2018	Stadtvertretung der Stadt Malchin

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung und dem Betrieb von 7 Siloanlagen in der Flur 9 Gemarkung Malchin auf den Flurstücken 13/1;13/10;13/15;21;22;23;24;25;26;27;28;29 wird erteilt mit den in der Anlage des Umweltamtes des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte erteilten Auflagen.

#### **Sach- und Rechtslage:**

Am 22.11.2018 fand eine Anhörung beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte zur Ablehnung der Stadtvertretung zu diesem Bauantrag statt, geladen zu dem Termin waren Herr Hammermüller und Frau Pinno. Im Ergebnis der Anhörung hat man sich geeinigt den Bauantrag seitens des Landkreises erneut zur Entscheidungsfindung in die Stadtvertretung zu geben. Der Schallschutzgutachter und der Antragsteller werden den Stadtvertretern alle auftretenden Fragen zu beantworten, um die Vorfeld aufgetretenen Fehlinformationen und Irritationen auszuräumen bzw. klarzustellen.

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde

§ 34 Abs.1 BauGB Bauen im Innenbereich

§ 36 BauGB Stellungnahme

Im Flächennutzungsplan ist die Fläche als Gewerbegebiet ausgewiesen und die angrenzenden Flächen als Mischgebiet.

Bitte die Stellungnahme des Landkreises in der Anlage beigefügt, beachten

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

#### **Anlagen:**

Bauantragsunterlagen und Emissions- und Immissionsprognose