

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2018/MC/128
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 18.10.2018 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
Errichtung eines Wohn-und Geschäftshauses in Kombination mit mit Umbau Wohn-und Geschäftshaus (2 Ladengeschäfte und 4WE) in der Flur 32 Gemarkung Malchin auf den Flurstücken 46 und 47		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	12.11.2018	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur 2. Stellungnahme des Landkreises zum Umbau Wohn- und Geschäftshaus (2 Ladengeschäfte und 4 WE) in der Flur 32, auf den Flurstücken 46 und 47, wird mit den Auflagen der Rahmenplanerin

- Farbabstimmung zur Sockel-, Fassaden- und Fensterfarben sowie der Dacheindeckung
- der Stellplatzbereich im EG im südlichen Gebäudeteil (Ansicht Süd) sollte geschlossen werden (z.B. Faltelement horizontal verschiebbar).

Sach- und Rechtslage:

§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde

B-Plan Nr. 24 Strietfeld

Gestaltungssatzung der Stadt Malchin für den Bereich Altstadt im historischen Stadtkern

§ 34 BauGB Bauen im Innenbereich

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

Anlagen:

Bauantragsunterlagen