

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2018/MC/126
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 18.10.2018
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
Antrag auf Befreiung von der Festsetzung der Gestaltungssatzung der Stadt Malchin für den Bereich Altstadt im historischen Stadtkern, § 7 Dach Eindeckung /Schornsteine für die Gebäude Am Markt 12 - 15, in der Flur 29, auf den Flurstücken 156; 157; 158 und Farbgestaltung Variante 1 vom 28.09.2018		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	12.11.2018	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur beantragten Dacheindeckung und Farbgestaltung der Gebäude in der Flur 29, auf den Flurstücken 156;157;158 in Betondachsteinen und der damit verbundenen Befreiung von der Gestaltungssatzung der Stadt Malchin für den Altstadtbereich § 7 Dacheindeckung/Schornsteine wird erteilt.

Als Begründung für die gewählte Dacheindeckung werden vom Antragsteller erhöhte Baukosten genannt.

Sach- und Rechtslage:

Gestaltungssatzung der Stadt Malchin für den Bereich Altstadt im historischen Stadtkern
 § 22 KV Entscheidung der Gemeinde
 § 34 BauGB Bauen im Innenbereich
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

Finanzielle Auswirkungen:

Die anfallen Kosten werden über die Wohnungsgesellschaft getragen.

Anlagen:

Antragsunterlagen und Auszug aus der Gestaltungssatzung