

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2018/MC/107
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 03.09.2018
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
<b>Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses in der Gemarkung Malchin Flur 11 auf den Flurstücken 310 und 311/2</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	10.09.2018	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses in der Flur 11 Gemarkung Malchin auf den Flurstücken 310 und 310/2 wird erteilt. Die Erschließung über den WZV ist bereits 2006 erfolgt mit Trink- und Abwasser.

#### **Sach- und Rechtslage:**

Im Flächennutzungsplan der Stadt Malchin ist die Fläche zur Wohnbebauung ausgewiesen.  
 § 34 BauGB Bauen im Innenbereich  
 § 22 KV Entscheidung der Gemeinde  
 Zu diesem Bauvorhaben wurde bereits ein positiver Vorbescheid erteilt, der leider verfristet ist.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

#### **Anlagen:**

Antragsunterlagen

## **Lebenslauf**

(Beratungsverlauf der Vorlage 2018/MC/107 mit Realisierungsvermerk)

#### **Beschlüsse:**

**10.09.2018**

**V/BAMC/055**

**Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau,  
Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin**

#### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses in der Flur 11 Gemarkung Malchin auf den Flurstücken 310 und 310/2 wird erteilt. Die Erschließung über den WZV ist bereits 2006 erfolgt mit Trink- und Abwasser.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 4  
 Nein-Stimmen: 0  
 Enthaltungen: 0