

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2018/MC/088
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 02.07.2018 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
Errichtung neuer Eingangsvorbauten und Balkonüberdachungen am Wohnblock Langestraße 2 - 10 in der Flur 29 auf dem Flurstück 117/4		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	04.07.2018	Stadtvertretung der Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung neuer Eingangsvorbauten und Balkonüberdachungen am Wohnblock Lange Straße 2 – 10 in der Gemarkung Malchin, auf dem Flurstück 117/4 in der Flur 29 sowie die Zustimmung zur sanierungsrechtlichen Genehmigung wird erteilt.

Sach- und Rechtslage:

Sanierungsgebiet der Stadt Malchin
 § 34 BauGB Bauen im Innenbereich
 § 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde
 § 22 KV Entscheidung der Gemeinde

Finanzielle Auswirkungen:

Keine

Anlagen:

Bauantragsunterlagen

L e b e n s l a u f

(Beratungsverlauf der Vorlage 2018/MC/088 mit Realisierungsvermerk)

Beschlüsse:

04.07.2018

V/MC/068

Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Malchin

Das Vorhaben liegt in einem B-Plangebiet, indem sich die Balkone außerhalb der festgesetzten Baugrenzen befinden. Dazu hat der GF der WOGEMA, Herr Busse, mündlich einen Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes hinsichtlich der Baugrenzen gestellt. Um das Vorhaben genehmigungsfähig zu machen, muss der Beschluss ergänzt werden.

Es kommt nachfolgend geänderter Beschluss zur Abstimmung:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung neuer Eingangsvorbauten und Balkonüberdachungen am Wohnblock Lange Straße 2 – 10 in der Gemarkung Malchin, auf dem Flurstück 117/4 in der Flur 29 sowie die Zustimmung zur sanierungsrechtlichen Genehmigung wird erteilt. *Der Befreiung von den Baugrenzen des B-Plans Nr. 19 Blockbereich Strelitzer Straße/Lange Straße/Petersilienstraße wird die Zustimmung erteilt.*

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 19
 Nein-Stimmen: 0
 Enthaltungen: 0

Der öffentliche Sitzungsteil ist um 18:39 Uhr beendet. Die Gäste verlassen den Saal.