

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2018/KU/020
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 25.06.2018 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
<b>Bauvoranfrage zur Errichtung Lager-und Abstellraum zur Gartennutzung in der Flur3 Gemarkung auf dem Flurstück 14</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	02.07.2018	Gemeindevertretung Kummerow

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage Errichtung eines Lager-und Abstellraumes in der Flur 3 Gemarkung Leuschentin auf dem Flurstück 14 wird nicht erteilt. 2017 wurde bereits dem Umbau zu einem Lager –und Abstellraum in den Abmaßen 12,50m x 7,80m zugestimmt und die Baugenehmigung wurde erteilt. Die Bebaubarkeit des Grundstücks ist ausgeschöpft.

#### **Sach- und Rechtslage:**

§35 BauGB Bauen im Außenbereich  
§22 KV Entscheidung der Gemeinde  
§36 Bau GB Stellungnahme der Gemeinde

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

#### **Anlagen:**

#### **Antragsunterlagen**

## **L e b e n s l a u f**

(Beratungsverlauf der Vorlage 2018/KU/020 mit Realisierungsvermerk)

#### **Beschlüsse:**

**02.07.2018**

**V/KU/063**

**Sitzung der Gemeindevertretung Kummerow**

Herr Moritz erläutert die Beschlussvorlage.

In Bezug auf die Größe der möglichen Bebaubarkeit des Grundstückes gibt es eine kontroverse Diskussion.

#### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage Errichtung eines Lager-und Abstellraumes in der Flur 3 Gemarkung Leuschentin auf dem Flurstück 14 wird nicht erteilt. 2017 wurde bereits dem Umbau zu einem Lager –und Abstellraum in den Abmaßen 12,50m x 7,80m zugestimmt und die Baugenehmigung wurde erteilt. Die Bebaubarkeit des Grundstücks ist ausgeschöpft.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 6  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

Die Gäste verlassen nach diesem Tagesordnungspunkt um 19.40 Uhr die Sitzung.