

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2018/MC/039
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 20.03.2018 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
Antrag auf Vorbescheid zur Nutzungsänderung von Wohnhaus zu Ferienhaus; Nebengebäude zu Wellnessbereich und Scheune zu Winterlager für Boote und Wohnwagen in der Flur 4 Gemarkung Malchin auf den Flurstücken 16/3 und 16/7		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	20.03.2018	Ortsteilvertretung Gorschendorf
Öffentlich	09.04.2018	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung (Antrag auf Vorbescheid) Wohnhaus zu Ferienhaus, Nebengebäude zu Wellnessbereich (Sauna mit Liegeraum) und Scheune zu Winterlager für Motorboote und Wohnwagen in der Flur 4, Gemarkung Malchin auf den Flurstücken 16/3 und 16/7 wird erteilt.

Die Abfrage zur Erschließung mit Trink- und Abwasser beim Zweckverband wurde gestellt.

Sach- und Rechtslage:

§ 35 BauGB	Bauen im Außenbereich
§ 36 BauGB	Stellungnahme der Gemeinde
§ 22 KV	Entscheidung der Gemeinde

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

Anlagen:

Bauantragsunterlagen

Lebenslauf

(Beratungsverlauf der Vorlage 2018/MC/039 mit Realisierungsvermerk)

Beschlüsse:

20.03.2018
V/OTVI/040

Sitzung der Ortsteilvertretung Gorschendorf

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung (Antrag auf Vorbescheid) Wohnhaus zu Ferienhaus, Nebengebäude zu Wellnessbereich (Sauna mit Liegeraum) und Scheune zu Winterlager für Motorboote und Wohnwagen in der Flur 4, Gemarkung Malchin auf den Flurstücken 16/3 und 16/7 wird erteilt.

Die Abfrage zur Erschließung mit Trink- und Abwasser beim Zweckverband wurde gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

09.04.2018
V/BAMC/053

**Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau,
Verkehr und Umwelt der Stadt Malchin****Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung (Antrag auf Vorbescheid) Wohnhaus zu Ferienhaus, Nebengebäude zu Wellnesbereich (Sauna mit Liegeraum) und Scheune zu Winterlager für Motorboote und Wohnwagen in der Flur 4, Gemarkung Malchin auf den Flurstücken 16/3 und 16/7 wird erteilt.
Die Abfrage zur Erschließung mit Trink- und Abwasser beim Zweckverband wurde gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0