

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2018/MC/049
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich
		Datum: 29.03.2018
		Verfasser: Frau C. Pinno
		FBL: Herr J. Banek
Genehmigungsfreistellung zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses in der Flur 33 Gemarkung Malchin auf dem Flurstück 237/2		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	09.04.2018	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin
Nichtöffentlich	24.04.2018	Hauptausschuss Stadt Malchin

Beschlussvorschlag:

In Abstimmung mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Bauamt wird das Bauvorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses in der Flur 33 Gemarkung Malchin auf dem Flurstück 237/2 genehmigungsfrei gestellt ,da die Bedingungen aus dem §62 Abs.1 und 2 L-BauO MV erfüllt sind. Demzufolge wird kein Genehmigungsverfahren durchgeführt und eine Untersagung nach §15 Abs.1 BauGB (Veränderungssperre) wird beim Landkreis nicht beantragt.

Sach- und Rechtslage:

§22 Kommunalverfassung Entscheidung der Gemeinde
 §62 L-Bau O M-V Genehmigungsfreistellung
 §15 BauGB Zurückstellung von Baugesuchen
 B-Plan Nr.5 der Stadt Malchin am Amselweg in der Fassung der 1.Änderung

Finanzielle Auswirkungen:

Keine das Bebauungsgebiet ist erschlossen.

Anlagen:

Bauantragsunterlagen