

<b>Beschlussvorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> 2018/MC/039
Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften		Status: öffentlich Datum: 20.03.2018 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek
<b>Antrag auf Vorbescheid zur Nutzungsänderung von Wohnhaus zu Ferienhaus; Nebengebäude zu Wellnessbereich und Scheune zu Winterlager für Boote und Wohnwagen in der Flur 4 Gemarkung Malchin auf den Flurstücken 16/3 und 16/7</b>		
<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsfolge</b>
Öffentlich	20.03.2018	Ortsteilvertretung Gorschendorf
Öffentlich	09.04.2018	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Stadt Malchin

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung (Antrag auf Vorbescheid) Wohnhaus zu Ferienhaus, Nebengebäude zu Wellnessbereich (Sauna mit Liegeraum) und Scheune zu Winterlager für Motorboote und Wohnwagen in der Flur 4, Gemarkung Malchin auf den Flurstücken 16/3 und 16/7 wird erteilt.

Die Abfrage zur Erschließung mit Trink- und Abwasser beim Zweckverband wurde gestellt.

#### **Sach- und Rechtslage:**

§ 35 BauGB	Bauen im Außenbereich
§ 36 BauGB	Stellungnahme der Gemeinde
§ 22 KV	Entscheidung der Gemeinde

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

#### **Anlagen:**

Bauantragsunterlagen