

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: 2018/KU/009
Federführend: Büro des Bürgermeisters		Status: öffentlich Datum: 08.03.2018 Verfasser: Herr R. Dorn FBL: Herr A. Müller
Ausschreibung der Betreuung des Hafens Kummerow ab 1. Mai 2018		
Behandlung	Termin	Beratungsfolge
Öffentlich	19.03.2018	Gemeindevertretung Kummerow

Beschlussvorschlag:

Dem vorliegenden Entwurf einer Ausschreibung/Interessenbekundung der saisonalen Betreuung des Hafens Kummerow zur Veröffentlichung im Malchiner Generalanzeiger vom 24. März 2018 wird die Zustimmung erteilt.

Sach- und Rechtslage:

Dem bisherigen Betreiber des Hafens Kummerow und des Hafenimbiß im „Hafenkieker“ wurde mit sofortiger Wirkung am 05.02.2018 gekündigt. Eine Neuausschreibung zum Saisonbeginn am 01. Mai 2018 machte sich erforderlich.

Auf Grund der Bauart des Holzblockbohlenhauses „Hafenkieker“ sowie auch aus lebensmittelhygienischen Gründen hat sich ein Betrieb als Imbiß als ungeeignet gezeigt. Der Sitz der Hafenaufsicht sollte jedoch weiterhin im „Hafenkieker“ sein. Eine optionale Vermietung zu gewerblichen Zwecken (außer gastronomischer Versorgung) wäre angemessen. Eine Vergütung der Hafenaufsicht sollte auch mit der langjährigen guten Erfahrung aus den Häfen „Koesters Eck“ in Malchin sowie Salem zur Anwendung kommen. Die Vergabe einer Hafenaufsicht gegen Entgelt würde die Ernsthaftigkeit zur Entwicklung des Kummerower Hafens (auch aus finanzieller Sicht) als touristische Perle direkt am Kummerower See unterstreichen.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Vergabe der Leistung gegen Entgelt wird die Gemeinde Kummerow neben den ohnehin schon anfallenden Kosten (Strom, Wasser, Abfall usw.) darüber hinaus mit jährlichen finanziellen Aufwendungen von 5.000,00 € (bei 1.000,00 €/monatlich) bis zu rechnen müssen.

Anlagen:

Entwurf einer Ausschreibung/Interessenbekundung der Betreuung des Sportboothafens Kummerow

Interessenbekundung für die Betreuung des Sportboothafen Kummerow

Die Gemeinde Kummerow ist Eigentümerin des Sportboothafen und des Hafengebäudes „Hafenkicker“ in Kummerow.

Die Gemeinde Kummerow sucht für die Betreuung/Bewirtschaftung des Sportboothafen und des Hafengebäudes in der Zeit vom 1. Mai bis zum 30.09. des Jahres Interessenten, die diese Aufgabe übernehmen wollen.

Der Interessent hat folgende Aufgaben zu übernehmen/zu erledigen:

- Ausübung der Tätigkeit als Hafenaufsicht mit den Tätigkeitsmerkmalen:
 - Überwachungs- und Ordnungsfunktion für die ein- und auslaufenden Sportboote und Fahrgastschiffe
 - Regelmäßige Prüfung des verkehrssicheren Zustandes der Hafenanlagen (Stege, Festmacher, etc.)
 - Kassierung der Liegegebühren und Entgelte aus der Nutzung der Hafeneinrichtungen sowie regelmäßige monatliche Abrechnung der Einnahmen mit dem zuständigen Amt Malchin am Kummerower See
 - Überwachung und Reinigung der Sanitäreinrichtungen im Hafengebäude
 - Überwachung und Reinigung des Grillpavillions
 - Pflege der Aussenanlagen und Grünflächen
 - Das Hafengebäude ist als Hafenbüro zu nutzen
 - Der Hafenmeister muss täglich mindestens zwei Stunden vor Ort sein
 - Der Hafenmeister muss per Notruf im Gefahren-/Notfall ständig erreichbar sein

Wir bieten:

- für die zeitlich befristete Tätigkeit als Hafenaufsicht im Zeitraum vom 1. Mai -30. September eine monatliche Vergütung von 1.000 € Brutto
 - 2 kostenfreie Liegeplätze für Sportboote zur eigenen Nutzung
 - Vermietung des „Hafenkicker“ + Außenflächen zur Bewirtschaftung

Wir erwarten:

- Eine engagierte Aufgabenerledigung
- Einen freundlichen Umgang mit den Gästen
- Eine regelmäßige Abrechnung der Einnahmen/Ausgaben

Wir behalten uns vor:

- Die Prüfung der vereinnahmten Beträge und deren Nachweisführung.

Hinweis: Das Interessenverfahren ersetzt nicht das Vergabeverfahren.

Das Interessenverfahren dient einzig dem Zweck festzustellen, ob es für die Übernahme dieser Aufgabe Interessenten gibt.

Ihre Interessenbekundung richten Sie bitte bis zum **18. April 2018 (Eingang mit Posteingangsstempel)** in schriftlicher Form an das

Amt Malchin am Kummerower See
z.H. Herr Dorn
Am Markt 1
17139 Malchin

Auf dem Umschlag der Interessenbekundung bitte das Kennwort **„Hafenbetrie-
bung Kummerow“** notieren!

Rückfragen bitte an Herrn Dorn über Tel. 03994 640310 oder mail: dorn@malchin.de
bzw. über den Bürgermeister Bernd Moritz per mail: Bernd-Moritz@web.de