

| | | |
|---|---------------|---|
| Beschlussvorlage | | Vorlage-Nr: 2017/GIE/0444 |
| Federführend: Amt für Bau und Liegenschaften | | Status: öffentlich Datum: 22.09.2017 Verfasser: Frau C. Pinno FBL: Herr J. Banek |
| Errichtung eines Einfamilienhaus mit zwei Stellplätzen in der Gemarkung Gielow Flur 1 auf dem Flurstück 151/13 | | |
| Behandlung | Termin | Beratungsfolge |
| Öffentlich | 05.10.2017 | Gemeindevertretung Gielow |

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen in der Gemarkung Gielow, Flur 1 auf dem Flurstück 151/3 wird erteilt. Der beantragten Abweichung von der Klarstellungssatzung mit Abrundung und erweiterter Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Gielow in Bezug auf Dachform (Walmdach mit zulässiger Dachneigung von 35° und roten Dachsteinen) wird zugestimmt.

Sach- und Rechtslage:

§ 34 BauGB Bauen im Innenbereich
Klarstellungssatzung mit Abrundung und erweiterter Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Gielow
§ 22 KV Entscheidung der Gemeinde
§ 36 BauGB Stellungnahme der Gemeinde

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, da es sich um einen privaten Bauantrag handelt.

Anlagen:

Bauantragsunterlagen

L e b e n s l a u f

(Beratungsverlauf der Vorlage 2017/GIE/0444 mit Realisierungsvermerk)

Beschlüsse:

05.10.2017

V/GIE/054

Sitzung der Gemeindevertretung Gielow

Frau Wolter verlässt den Sitzungsraum. Sie wird von der Beratung und Abstimmung wegen Befangenheit ausgeschlossen.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen in der Gemarkung Gielow, Flur 1 auf dem Flurstück 151/3 wird erteilt. Der beantragten Abweichung von der Klarstellungssatzung mit Abrundung und erweiterter Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Gielow in Bezug auf Dachform (Walmdach mit zulässiger Dachneigung von 35° und roten Dachsteinen) wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 1
Enthaltungen: 0

Frau Wolter nimmt wieder an der Sitzung teil.